



# Prezydent Miasta Torunia

KPM. 0003.333.2017

Toruń, 07 kwietnia 2017r.

Pan

**Maciej Cichowicz**

Radny Rady Miasta Torunia

*Szanowny Panie Radny*

W odpowiedzi zapytania, złożone na sesji Rady Miasta Torunia w dniu 23.03.2017r., informuję:

- w dniu 10.08.2009 r. Gmina Miasta Toruń zawarła z IGI Toruń Sp. z o.o. (IGI) umowę, która określała warunki budowy, przebudowy i remontu dróg publicznych, w związku z planowaną przez Spółkę realizacją w rejonie Al. 700-lecia oraz ulic: Gałczyńskiego i Szosa Chełmińska obiektu handlowego „Nowe Centrum Torunia”. Inwestor zobowiązał się do zaprojektowania i wykonania układu komunikacyjnego (dalej: Inwestycji Drogowej), niezbędnego do obsługi obiektu handlowego.

Spółka uzyskała stosowne decyzje o zezwoleniu na realizację Inwestycji Drogowej i pozwolenie na budowę obiektu handlowego, co było warunkiem zawieszającym realizację przedmiotu umowy. Gmina przekazała również inwestorowi niezbędne grunty. Pomimo tego, IGI nie przystąpiła do wykonania Inwestycji Drogowej.

Mając na względzie strategiczne dla miasta znaczenie budowy Trasy Staromostowej i wykonanie połączenia istniejącego układu komunikacyjnego z realizowaną Trasą Średnicową, Rada Miasta Torunia, Stanowiskiem nr 7/14 z dnia 26.06.2014r., zobowiązała Prezydenta Miasta do podjęcia działań zmierzających do budowy odcinka od skrzyżowania ul. Szosa Chełmińska z ulicami: Bema i Podgórna do Trasy Średnicowej. W wykonaniu ww. stanowiska, w dniu 14.08.2014r. strony podpisały aneks do umowy, na mocy którego IGI przeniosła na rzecz GMT wszelkie autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne, do korzystania z dokumentacji projektowej Inwestycji Drogowej, a GMT zwolniła Spółkę z realizacji Inwestycji Drogowej w zakresie obejmującym przedmiotowy odcinek. Pomimo istnienia po stronie IGI bezwarunkowego zobowiązania umownego, spółka nie przystąpiła do budowy Inwestycji Drogowej. Przy tym przestała odpowiadać na wszelkie próby kontaktu podejmowane przez Gminę celem doprowadzenia do realizacji umowy.

W dniu 25.02.2015 r. Gmina podjęła współpracę z Kancelarią Prawną Domański Zakrzewski Palinka sp.k. z siedzibą w Warszawie i zawarła umowę doradztwa prawnego w zakresie dalszych działań związanych z IGI. Przy współpracy z Kancelarią, Gmina m.in.:

- a) 24.03.2015 r. wezwała IGI do realizacji zobowiązania w postaci budowy układu drogowego, wyznaczając odpowiedni termin na rozpoczęcie realizacji;
- b) 20.04.2015 r. przesłała do IGI wezwanie do zapłaty przyrzeczonej darowizny w kwocie 30 mln zł;
- c) 30.04.2015 r. w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy złożono przeciwko IGI wniosek o zawezwanie do próby ugodowej;

Urząd Miasta Torunia

87-100 Toruń, Wały Gen. Sikorskiego 8, tel. (56) 622 25 55, (56) 611 87 52,  
fax: (56) 655 58 11, e-mail: prezydent@um.torun.pl, www.um.torun.pl



20 lat średniowiecznego zespołu miejskiego  
Torunia na Liście Światowego Dziedzictwa  
UNESCO

d) 16.07.2015 odbyło się posiedzenie ugodowe, na które nie stawił się przedstawiciel IGI. należy jednak podkreślić, iż doszło do przerwania biegu przedawnienia roszczenia majątkowego przeciwko spółce;

e) w lutym 2016 r. przebadano akta rejestrowe spółek IGI oraz spółek na rzecz których IGI wyzbyła się majątku lub obciążyła majątek tj. Hermes PSF Sp. z o.o. s.k.a. i MFInvest Sp. z o.o., a także akta ksiąg wieczystych nieruchomości na których miał być wybudowany przez IGI obiekt handlowy.

Mając na uwadze rekomendacje Kancelarii Prawnej Domański Zakrzewski Palinka sp.k., a także własne analizy prawne i zebrane informacje, w dniu 02.08.2016 r. Gmina odstąpiła od niewykonanej części umowy i wezwała IGI do zapłaty kary umownej w wysokości 15 mln zł. Dodatkowo, w związku z uchylaniem się przez spółkę z obowiązków składania rocznych sprawozdań finansowych, uchwał o ich zatwierdzeniu oraz sprawozdań z jej działalności, 27.06.2016 r. Gmina wystąpiła do Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy XII. Wydziału Gospodarczego Krajowego Rejestru Sądowego z wnioskiem o wszczęcie z urzędu postępowania przymuszającego przeciwko IGI Toruń Sp. z o.o. Z informacji uzyskanych z Sądu wynika, iż w dniu 09.09.2016 r. Sąd wydał postanowienie o wszczęciu postępowania przymuszającego. Następnie, 30.09.2016 r., wydał postanowienie o nałożeniu grzywny na Spółkę.

Jednocześnie, Gmina przystąpiła do rozeznania możliwości podjęcia ewentualnych dalszych kroków prawnych w stosunku do IGI. Rozważane jest złożenie powództwa o nienależyte wykonanie umowy oraz zapłatę przez Spółkę kary umownej i przyrzeczonej darowizny. Z uwagi na wyzbycie się przez IGI nieruchomości, na których miał zostać wybudowany obiekt handlowy, Gmina rozważa również wniesienie skargi pauliańskiej wraz z wnioskiem o zabezpieczenie roszczeń Gminy;

- w dniu 16.07.2015 r. gmina zawarła w formie aktu notarialnego umowę z EDF Toruń SA z siedzibą w Toruniu i EDF Polska SA z siedzibą w Warszawie. Dokument obejmuje warunki i zasady współpracy w związku z realizacją inwestycji polegającej na budowie bloku energetycznego GT-50 oraz określa szczegółowe warunki realizacji i finansowania inwestycji drogowych i infrastrukturalnych na rzecz GMT. Na tej podstawie ustalono, iż w latach 2015-2018 zostaną zrealizowane inwestycje drogowe i infrastrukturalne.

Zgodnie z postanowieniami umowy:

EDF TORUŃ SA m.in. zobowiązała się do poniesienia kosztów związanych z budową dróg i infrastruktury do wysokości kwot wskazanych w harmonogramie (maksymalnie 9 mln zł) i dokonania płatności odpowiednio na rzecz gminy i Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o. (TW Sp. z o.o.). Ustalone inwestycje to:

- a) dokończenie budowy kolektora deszczowego w ul. Olsztyńskiej;
- b) przebudowa ul. Ceramicznej;
- c) przebudowa ul. Ukośnej;
- d) przebudowa ul. Chrzanowskiego;
- e) budowa kolektora deszczowego i kanalizacji sanitarnej w ul. Wapiennej do ul. Olsztyńskiej;

- f) przebudowa ciągów pieszo-rowerowych na terenach przy ciepłociągu na osiedlu Rubinkowo w ciągu ul. Klonowej na odcinku od ul. Rakowicza do ul. M. Skłodowskiej - Curie i ul. Wierzbowej na odcinku od ul. Niesiołowskiego do ul. M. Skłodowskiej - Curie.

Zgodnie z deklaracją zawartą w załączniku do powyższej umowy EDF przekazał/przekaze na rzecz GMT poniższe kwoty:

- 2015 r. – 360 tys. zł,
- 2016 r. – 806 tys. zł,
- 2017 r. – planowane 2,87 mln. zł,
- 2018 r. – planowane 3 mln zł.

EDF TORUŃ SA zobowiązała się ponadto zapłacić GMT odsetki za opóźnienie w przypadku opóźnienia w zapłacie należności wynikających z tej umowy.

W celu zabezpieczenia roszczeń gminy do zapłaty maksymalnie 9.000.000,00 zł, EDF Toruń SA poddała się egzekucji wprost z aktu notarialnego (na podstawie art. 777 § 1 pkt 5 kpc) tytułem należności na realizację wskazanych w harmonogramie zadań oraz co do zapłaty odsetek.

Zobowiązania EDF TORUŃ SA są zobowiązaniami tej spółki wobec GMT i TW Sp. z o.o. i ewentualna zmiana akcjonariusza EDF TORUŃ SA nie wpływa na te zobowiązania.

EDF POLSKA SA jako gwarant obowiązków przyjętych do wykonania przez EDF TORUŃ SA zobowiązała się zapłacić GMT lub TW Sp. z o.o. odsetki w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie w przypadku opóźnienia w zapłacie należności pieniężnych wynikających z tej umowy.

EDF POLSKA SA zobowiązała się także zapłacić odpowiednio na rzecz GMT lub TW Sp. z o.o. w terminie 30 dni od dnia otrzymania wezwania kwoty równe wymagalnym kwotom z umowy, co do których EDF TORUŃ SA będzie pozostawać w opóźnieniu ponad 30 dniowym.

W celu zabezpieczenia roszczeń gminy do zapłaty maksymalnie 9.000.000,00 zł, EDF Polska SA poddała się egzekucji wprost z aktu notarialnego (na podstawie art. 777 § 1 pkt 5 kpc) tytułem wymagalnych należności na realizację zadań, co do których EDF Toruń SA będzie w opóźnieniu ponad 30 dniowym oraz co do zapłaty odsetek.

Na wykonanie wymienionych obowiązków nie ma wpływu ani zmiana akcjonariuszy w spółce EDF POLSKA SA, ani zbycie akcji, jakie ma EDF POLSKA SA w EDF TORUŃ SA. EDF POLSKA SA gwarantuje zapłatę odpowiednich kwot nie warunkując tego faktem posiadania akcji w EDF TORUŃ SA;

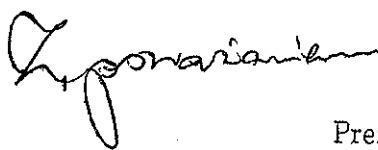
- dla Trasy Staromostowej, na odcinku od ul. Polnej do Trasy Średnicowej, uzyskano odstępstwo od warunków technicznych w zakresie lokalizacji skrzyżowań w odległościach mniejszych od normatywnych dla drogi wojewódzkiej klasy G (postanowienie znak: WI.II.ZRID.7820.2.5.2012 z dnia 13.08.2012r., decyzja ZRID znak: 1/ZRID/2015 z dnia 03.06.2015 r. dla inwestycji pn.: „Rozbudowa ul. Szosa Chełmińska od Trasy Średnicowej Północnej do ul. Polnej” – zał. 1 oraz zał. 2 w formie papierowej). Natomiast dla pozostałych odcinków Trasy, od ul. Bema do Placu Niepodległości, odstępstwa nie były wymagane (decyzja nr 14/ZRID/2011 z dnia 09.12.2011 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji pn.:

„Budowa drogi wojewódzkiej /na odcinku od ul. Gałczyńskiego do skrzyżowania ulic Szosa Chełmińska-Grunwaldzka/ oraz rozbudowa ulic: Szosa Chełmińska, Czerwona Droga, Kraszewskiego, Al. Jana Pawła II opracowanego w ramach zadania budowa Al. 700-lecia w Toruniu wraz z rozbudową istniejącego układu komunikacyjnego będącego wynikiem budowy obiektu handlowo – usługowego na terenach sąsiednich” oraz decyzja ZRID z dnia 30.12.2011 r. dla inwestycji pn.: „Rozbudowa ulic: Podgórznej, gen. J. Bema oraz budowa łącznika między ul. Szosa Chełmińska i Al. 700-lecia Torunia opracowanego w ramach zadania inwestycyjnego polegającego na budowie Al. 700-lecia w Toruniu wraz z rozbudową istniejącego układu komunikacyjnego będącego wynikiem budowy obiektu handlowo – usługowego na terenach sąsiednich”).

Powyższe decyzje są ostateczne;

- kontrola Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Torunia w zakresie zagospodarowania zieleni – drzew Trasy Mostowej , prowadzona na podstawie uchwały nr 328/16 Rady Miasta Torunia z dnia 21.01.2016r. w sprawie zatwierdzenia jej planu pracy na rok 2016, jest kontynuowana z uwagi na zmianę składu Zespołu Kontrolującego. Z toku czynności prowadzonych przez zespół sporządzono jeden protokół z dnia 18.11.2016r. W nawiązaniu do jego zapisów, w dniu 10.02.2017r. przekazałem swoje stanowisko w przedmiotowej sprawie przewodniczącemu Rady. Podkreślić należy, że zarówno w toku bieżących działań nadzorczych realizowanych w ramach kompetencji Prezydenta Miasta, jak i w kontrolach, dotychczas przeprowadzonych przez instytucje zewnętrzne, nie stwierdzono nieprawidłowości w realizacji inwestycji.

Jednocześnie wyjaśniam, że obecnie Miejski Zarząd Dróg prowadzi przeglądy gwarancyjne, z których sporządzany jest raport przeglądu gwarancyjnego, obejmujący się m.in. usterki dotyczące drzewostanu przy trasie mostowej. Na podstawie tych ustaleń wykonawca dokonuje wymiany nasadzeń. Należy podkreślić, że do tej pory drzewostan przy trasie mostowej nie został, ze względu na zgłaszane usterki, przejęty przez służby miejskie (Wydziałowi Środowiska i Zieleni tut. Urzędu) w celu jego utrzymania, i podlega dalszej gwarancji, a zatem za jego utrzymanie odpowiada wykonawca. Przegląd i ewentualny odbiór stwierdzonych wcześniej usterek zaplanowano na przełom maja - czerwca 2017 r. Wówczas zostanie dokonana inwentaryzacja drzewostanu.



Prezydent Miasta Torunia

*Michał Zaleski*

Załączniki /2/ - jak w treści pisma (w formie papierowej).

WOJEWODA  
Kujawsko-Pomorski

ZĄŁ. DO PISMA:  
ZNAK: 0003.333.2017



WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI

WI.II.ZRID.7820.2.5.2012

*dfk/68*  
*K.O. TR.*  
*1/1*

Bydgoszcz, 13 sierpnia 2012 r.

KONTRAKT Sp. z o.o. SEKRETARIAT	
Data wpl.	2012-08-20
L. dz.	2012-08-21
Ilość zał.	21

### POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 9 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. j.t. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Miejskiego Zarządu Dróg w Toruniu, reprezentowanego przez Dyrektora – Andrzeja Glonka, o uzyskanie zgody na odstępstwo od przepisów art. 9 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne dla zamierzenia budowlanego polegającego na:

uzyskaniu zgody na odstępstwo od obowiązujących warunków technicznych dotyczących odstępów między skrzyżowaniami dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Trasy Staromostowej – przebudowa ul. Szosa Chełmińska od Trasy Średnicowej Północnej do ul. Polnej”.

#### udzielam zgody na odstępstwo

obejmujące lokalizację niżej wymienionych skrzyżowań w odległościach mniejszych od normatywnych dla danej kategorii drogi (Szosa Chełmińska – droga wojewódzka „G”):

- ul. Polna – ul. Harcerska, ul. Św. Józefa (na prawe skręty) – 120 m;
- ul. Harcerska (na prawe skręty) – ul. Bartkiewiczówny (na prawe skręty) – 250 m;
- ul. Bartkiewiczówny (na prawe skręty) – ul. Długa – 240 m;
- ul. Długa – ul. Żwirki i Wigury – 190 m;
- ul. Żwirki i Wigury – ul. Wodociągowa (na prawe skręty) – 210 m;
- ul. Wodociągowa (na prawe skręty) – projektowana Trasa Średnicowa Północna – 190m.

#### UZASADNIENIE

Wnioskodawca zwrócił się o udzielenie zgody na odstępstwo od przepisów art. 9 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Po przeanalizowaniu wniosku projektanta wraz z załącznikami organ wydający zgodę na odstępstwo zwrócił się do Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej o upoważnienie do udzielenia zgody na odstępstwo, uznając wniosek zarządcy drogi za uzasadniony.

Minister Transportu i Gospodarki Morskiej po przeanalizowaniu dokumentów nadesłanych wraz z wnioskiem Wojewody wydał dnia 27 czerwca 2012 roku upoważnienie

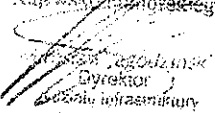
KONTRAKT Sp. z o.o.  
Za zgodność z oryginałem

*[Signature]*  
DYREKTOR Paweł Iwański

do wyrażenia zgody w trybie postanowienia na odstępstwo od przepisów § 9 ust. 1 pkt 4 w zakresie zmniejszenia odległości między skrzyżowaniami dla inwestycji pod nazwą „Rozbudowa ulicy Szosa Chełmińska w Toruniu od Trasy Średnicowej Północnej do ul. Polnej” pod warunkiem uzgodnienia bezpośrednio z zarządcą drogi uwarunkowań formalno – prawnych i technicznych.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie. Strona może je zaskarżyć łącznie z decyzją kończącą postępowanie w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę.

Z up. Wojewoda  
Kujawsko-Pomorski  
  
Dyrektor  
Biura Inżynierii

Załącznik:

1. Plan zagospodarowania terenu;
2. Projektowany układ sieci drogowej;
3. Docelowy układ sieci drogowej na podstawie „Studium Uwarunkowań ...”;

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Torunia  
ul. Wały gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń;
2. Miejski Zarząd Dróg w Toruniu  
ul. Grudziądzka 159, 87 –100 Toruń;
3. KONTRAKT Sp. z o.o. Biuro Projektowo – Konsultingowe  
ul. Beethovena 115, 80-171 Gdańsk;
4. a/a.

KONTRAKT Sp. z o.o.  
Za zgodność z oryginałem

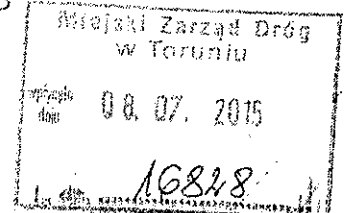
  
DYREKTOR Paweł Iwański



WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI

WIR.V.7820.1.2014

ZAKŁ. DO PISMA ZNAK: 0003.333.2017



Bydgoszcz, 3 czerwca 2015 r.

### Decyzja Nr 1/ZRID/2015

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f, art. 11i ust. 1, art. 12 ust. 1-4, 4c-e, art. 16 oraz art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 687 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.) w związku z art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Torunia, reprezentowanego przez Stefana Kalinowskiego p.o. Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Toruniu, z 23 grudnia 2014 r., ostatecznie uzupełnionego pismem z 4 marca 2015 r. w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

#### zezwałam na realizację inwestycji drogowej

pn.: „Rozbudowa ul. Szosa Chełmińska od Trasy Średnicowej Północnej do ul. Polnej w Toruniu” (droga wojewódzka, klasa drogi: G2/2), obejmującej następujące obiekty:

- drogi, chodniki i ścieżki rowerowe,
- sieć kanalizacji deszczowej,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieci wodociągowe,
- sieci teletechniczne,
- oświetlenie,
- infrastruktury teletechnicznej w zakresie niezbędnym do likwidacji kolizji,
- urządzenia i sieci energetyczne,
- przejazd kolejowy,
- sygnalizacja świetlna,
- ogrodzeń i oznakowania,

na niżej wymienionych działkach (zastosowane oznaczenia – w nawiasach podano numery działek powstałych po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję):

**- numery działek położonych w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji:**

Jednostka ewidencyjna 046301\_1 Toruń, obręb 0032, działka nr: **754**,

Jednostka ewidencyjna 046301\_1 Toruń, obręb 0033, działki nr: **2/1, 9, 3, 1, 5/1, 4/1**,

Jednostka ewidencyjna 046301\_1 Toruń, obręb 0036, działki nr: **65/1, 1/1, 62/1, 5/1, 5/3, 9, 64, 10, 11, 16/1, 16/2, 15, 19, 25/4, 25/5, 25/3, 25/2, 26, 31, 35, 36, 37/2, 39, 38/1, 38/2, 38/11, 38/8, 40, 41/1, 43, 44, 47, 46/2, 48/1, 48/2, 49/2, 51/1, 51/2, 68/1, 68/2, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 328, 81, 82, 83, 84, 80/2, 94/2, 95, 104, 103/1, 105, 106/2, 108, 341, 111, 112, 113, 143/4, 143/3, 143/2, 143/1, 114, 142, 116, 115/1, 117, 118/2, 120, 119/2, 329**,

Jednostka ewidencyjna 046301\_1 Toruń, obręb 0037, działki nr: 2/7, 2/5, 2/19, 2/18, 3, 5/10, 6, 33/3, 34, 35, 500, 499, 498, 497, 306/1, 336, 385/5, 385/3, 386/3, 441/1, 441/2, 490, 452,

Jednostka ewidencyjna 046301\_1 Toruń, obręb 0038, działki nr: 269/4, 11/1, 5/2, 6/2, 7/2, 11/2, 9/2, 376/1, 381, 383, 388, 400/1, 403, 402, 404, 405,

*- numery działek położonych w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji objętych projektami podziału:*

Jednostka ewidencyjna 046301\_1 Toruń, obręb 0036, działki nr: 4/1 (4/4, 4/5), 8 (8/1, 8/2), 27 (27/1, 27/2), 67 (67/1, 67/2), 34 (34/1, 34/2), 41/2 (41/3, 41/4), 42/2 (42/3, 42/4), 45 (45/1, 45/2), 46/1 (46/3, 46/4), 50 (50/1, 50/2), 49/1 (49/3, 49/4), 69 (69/1, 69/2), 70 (70/1, 70/2), 73 (73/1, 73/2), 74 (74/1, 74/2), 79/2 (79/5, 79/6), 79/1 (79/3, 79/4), 80/1 (80/3, 80/4), 85 (85/1, 85/2), 94/1 (94/3, 94/4), 107 (107/1, 107/2), 109 (109/1, 109/2), 110 (110/1, 110/2), 115/2 (115/3, 115/4),

Jednostka ewidencyjna 046301\_1 Toruń, obręb 0037, działki nr: 112 (112/1, 112/2), 425 (425/1, 425/2),

Jednostka ewidencyjna 046301\_1 Toruń, obręb 0038, działki nr: 269/5 (269/13, 269/14), 12 (12/1, 12/2), 378/3 (378/6, 378/7), 378/4 (378/8, 378/9),

*- numery działek położonych poza liniami rozgraniczającymi, na których przewiduje się przebudowę sieci uzbrojenia terenu lub przebudowę dróg innych kategorii, dla których ustanawia się ograniczone korzystanie z nieruchomości dla realizacji inwestycji:*

Jednostka ewidencyjna 046301\_1 Toruń, obręb 0031, działka nr: 804,

Jednostka ewidencyjna 046301\_1 Toruń, obręb 0035, działka nr: 2/3,

Jednostka ewidencyjna 046301\_1 Toruń, obręb 0036, działki nr: 7/9, 8 (8/1, 8/2), 27 (27/1, 27/2), 28, 34 (34/1, 34/2), 42/2 (42/3, 42/4), 46/1 (46/3, 46/4), 49/1 (49/3, 49/4), 50 (50/1, 50/2), 70 (70/1, 70/2), 73 (73/1, 73/2), 326, 327, 86, 85 (85/1, 85/2), 103/2, 106/1, 110 (110/1, 110/2),

Jednostka ewidencyjna 046301\_1 Toruń, obręb 0037, działki nr: 457/2, 481/2, 483/2, 484/2, 487, 494, 2/17, 2/16, 2/15, 2/14, 2/4, 386/4, 386/2, 385/6,

Jednostka ewidencyjna 046301\_1 Toruń, obręb 0038, działki nr: 376/2, 12 (12/1, 12/2), 14, 15, 259/5, 13/2, 269/6,

*- numery działek położonych poza liniami rozgraniczającymi, na których przewiduje się zajęcie terenu w związku z przejściem przez teren linii kolejowych:*

Jednostka ewidencyjna 046301\_1 Toruń, obręb 0033, działka nr: 2/2,

Jednostka ewidencyjna 046301\_1 Toruń, obręb 0036, działka nr: 66,

*- numery działek położonych poza liniami rozgraniczającymi, na których przewiduje się wykonanie robót budowlanych w oparciu o oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:*

Jednostka ewidencyjna 046301\_1 Toruń, obręb 0033, działki nr: 8, 7/7.

#### **I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.**

Projektowany odcinek drogi zlokalizowany jest w województwie kujawsko-pomorskim, na terenie miasta na prawach powiatu – Torunia, pomiędzy osiedlami Św. Józefa i Koniuchy.



Stanowi on fragment drogi wojewódzkiej o nr 553 prowadzącej z Torunia do miejscowości Wybcz. Początek przedsięwzięcia stanowi skrzyżowanie ulic Polnej i Szosa Chełmińska. Zostało ono dostosowane do docelowego przekroju ulicy Szosa Chełmińska (2x2). Skrzyżowanie wyposażono w sygnalizację świetlną oraz wybudowano chodniki i ścieżki rowerowe z kostki betonowej. Poruszając się dalej na południe, tuż przed przejazdem kolejowym, następuje zawężenie do jednej jezdni. Następnie po przekroczeniu torów znajduje się skrzyżowanie (o przesuniętych wlotach) trasy głównej z ul. Św. Józefa i ul. Harcerską. Kolejne połączenie dwóch dróg publicznych to trójwlotowe skrzyżowanie ul. Szosa Chełmińska i Bartkiewiczówny. Zlokalizowane w obrębie skrzyżowania przejście dla pieszych przez ul. Szosa Chełmińska posiada sygnalizację świetlną.

W połowie długości przedmiotowego odcinka ul. Szosa Chełmińska krzyżuje się z ul. Długa. Jest to skrzyżowanie czterowlotowe, którego jeden z wlotów stanowi przedłużenie ślepej drogi gruntowej wykorzystywanej jako parking. Wlot ul. Długiej skanalizowano na długości oddziaływania skrzyżowania. Poruszając się dalej w kierunku południowym, ul. Szosa Chełmińska krzyżuje się z ul. Żwirki i Wigury. Czterowlotowe skrzyżowanie wyposażono w sygnalizację świetlną. Dalej w kierunku południowym omawiana ulica krzyżuje się z ul. Wodociągowa. Przecięcie się ulic Szosa Chełmińska i Jana Długosza ma charakter zjazdu publicznego. Skrzyżowanie ul. Szosa Chełmińska oraz Trasy Średnicowej Północnej stanowi koniec odcinka.

Poza ww. skrzyżowaniami występują liczne zjazdy indywidualne. W ciągu rozpatrywanego odcinka ul. Szosa Chełmińska posiada powiązania z następującymi drogami publicznymi:

- ul. Polna,
- ul. Harcerska,
- ul. Św. Józefa,
- ul. Bartkiewiczówny,
- ul. Długa,
- ul. Żwirki i Wigury,
- ul. Wodociągowa.

## **II. Określenie linii rozgraniczających teren.**

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono niebieską linią przerywaną na mapach zasadniczych do celów projektowych w skali 1:500, przyjętych przez Prezydenta Miasta Torunia do Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Toruniu 4 lutego 2014 r., zaewidencjonowanych pod nr P.0463.2014.63, stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Linie rozgraniczające teren, ustalone niniejszą decyzją, stanowią linie podziału nieruchomości.

## **III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.**

### **1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.**

1.1 Ostateczną decyzją nr 27/2011 z 20 października 2011 r., znak: WOO.4210.6.2011.KŚ.24, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy ustalił środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa ulicy Szosa Chełmińska w Toruniu od Trasy Średnicowej Północnej do ul. Polnej”.

1.2 Do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2013 r. poz. 1205 ze zm.).

1.3 Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych

z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków pismem z 8 lutego 2013 r. znak WUOZ.T.ZAR.5183.1.17.2013 JS pozytywnie zaopiniował przedmiotową inwestycję w zakresie ochrony zabytków archeologicznych.

W przypadku odkrycia obiektu zabytkowego wymagane jest:

- wstrzymanie wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczenie tego przedmiotu i miejsca jego odkrycia,
- niezwłoczne zawiadomienie o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Miejski Konserwator Zabytków w piśmie z 3 stycznia 2013 r. znak BMKZ.4120.527.2012.SW poinformował co następuje cyt.:

- „dla istniejących budynków historycznych przed rozbiórką należy opracować podstawową dokumentację konserwatorską tzw. białą kartę wraz z inwentaryzacją; powyższą dokumentację należy przekazać do biura Miejskiego Konserwatora Zabytków celem akceptacji (dla następujących budynków wraz z zabudową gospodarczą i oficynami nr 113, 115, 117, 123, 137, 139, 141, 143, 147, 149, 157, 159, 171, 173),
- ze względów historycznych należy podkreślić wjazd w jezdnię ul. Długosza (w miejsce wjazdu bramnego) oraz założyć w nawierzchni chodników płytki chodnikowe w miejsce kostki betonowej typu polbruk.”

3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Wojewoda Kujawsko-Pomorski, powołując się na przepis art. 11 f ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., pismem z dnia 24 marca 2015 r. Nr WIR.V.7820.1.2014 wystąpił do Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Bydgoszczy z prośbą o wydanie warunków wynikających z potrzeb obronności państwa dla przedmiotowej inwestycji. Z uwagi na brak odpowiedzi na ww. wystąpienie nie ustalono warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

#### **IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.**

Inwestycja powinna spełniać wymagania dotyczące ochrony przed:

- pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
- pozbawieniem możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej,
- uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie,
- zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Obiekty i urządzenia w pasie drogowym, przeznaczone dla uczestników ruchu, powinny zapewnić bezpieczeństwo ich użytkowania, w tym również przez osoby niepełnosprawne.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych inwestor winien zwrócić uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska.

Należy uwzględnić również wszelkie inne warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa budowlanego, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.).

#### **V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.**

Zatwierdzam podział nieruchomości położonych w liniach rozgraniczających inwestycję,

stanowiących działki wymienione w tabeli nr 1, zgodnie z projektami podziału nieruchomości wykonanymi przez uprawnionego geodetę Stanisława Górnikiewicza, przyjętymi przez Prezydenta Miasta Torunia do Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Toruniu.

Mapy z projektami podziału nieruchomości stanowią załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

Tabela nr 1

Lp.	Jednostka ewidencyjna, obręb	Nr księgi wieczystej	Nr ewidencyjny działki przed podziałem	Nr ewidencyjne działek po podziale	
				przeznaczone pod inwestycję	pozostające przy obecnym właścicielu
1.	046301_1 Toruń, Obręb 0036	TO1T/00034414/2	4/1	4/4	4/5
		TO1T/00101535/7	8	8/1	8/2
		TO1T/00040964/7	27	27/1	27/2
		TO1T/00040964/7	67	67/1	67/2
		TO1T/00041022/9	34	34/1	34/2
		TO1T/00003267/0	41/2	41/3	41/4
		TO1T/00027679/5	42/2	42/3	42/4
		TO1T/00002945/0	45	45/1	45/2
		TO1T/00029463/2	46/1	46/3	46/4
		TO1T/00029463/2	50	50/1	50/2
		TO1T/00029463/2	49/1	49/3	49/4
		TO1T/00027615/9	69	69/1	69/2
		TO1T/00024465/1	70	70/1	70/2
		TO1T/00027960/2	73	73/1	73/2
		TO1T/00107150/6	74	74/1	74/2
		TO1T/00026444/2	79/2	79/5	79/6
		TO1T/00053698/5	79/1	79/3	79/4
		TO1T/00013090/1	80/1	80/3	80/4
		TO1T/00013090/1	85	85/1	85/2
		TO1T/00013090/1	94/1	94/3	94/4
TO1T/00116419/6	107	107/1	107/2		
TO1T/00000315/1	109	109/1	109/2		
TO1T/00002244/6	110	110/1	110/2		
TO1T/00002950/8	115/2	115/3	115/4		
2.	046301_1 Toruń, Obręb 0037	TO1T/00001488/1	112	112/1	112/2
		TO1T/00004056/5	425	425/1	425/2
3.	046301_1 Toruń, Obręb 0038	TO1T/00042549/6	269/5	269/13	269/14
		TO1T/00049273/9	12	12/1	12/2
		TO1T/00053010/9	378/3	378/6	378/7
		TO1T/00053010/9	378/4	378/8	378/9

**VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Województwa Kujawsko-Pomorskiego.**

Działki powstałe wskutek podziału nieruchomości, oznaczone wytuszczonym drukiem w tabeli nr 1 oraz działki zawarte w tabeli nr 2, stają się z mocy prawa własnością Województwa Kujawsko-Pomorskiego, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna (dotyczy nieruchomości niebędących w dniu wydania decyzji własnością

Województwa Kujawsko-Pomorskiego).

Tabela nr 2

Lp.	Jednostka ewidencyjna, obręb	Nr księgi wieczystej	Nr ewidencyjny działek stających się własnością Województwa Kujawsko-Pomorskiego
1.	046301_1 Toruń, Obręb 0032	TOIT/00032937/0	754
2.	046301_1 Toruń, Obręb 0033	TOIT/00066005/5	2/1
		TOIT/00031776/6	9
		TOIT/00031776/6	3
		TOIT/00031776/6	1
		TOIT/00031776/6	5/1
		TOIT/00055834/5	4/1
3.	046301_1 Toruń, Obręb 0036	TOIT/00034414/2	65/1
		TOIT/00034414/2	1/1
		TOIT/00055176/4	62/1
		TOIT/00034414/2	5/1
		TOIT/00041166/0	5/3
		TOIT/00034415/9	9
		TOIT/00034415/9	64
		TOIT/00034415/9	10
		TOIT/00041166/0	11
		TOIT/00034414/2	16/1
		TOIT/00019257/2	16/2
		TOIT/00019257/2	15
		TOIT/00019257/2	19
		TOIT/00113544/0	25/4
		TOIT/00113544/0	25/5
		TOIT/00059001/5	25/3
		TOIT/00113544/0	25/2
		TOIT/00034415/9	26
		TOIT/00034414/2	31
		TOIT/00034415/9	35
		TOIT/00034414/2	36
		TOIT/00000512/2	37/2
		TOIT/00033348/1	39
		TOIT/00029058/0	38/1
		TOIT/00029058/0	38/2
		TOIT/00002728/3	38/11
		TOIT/00029059/7	38/8
		TOIT/00034416/6	40
		TOIT/00048867/3	41/1
		TOIT/00034415/9	43
TOIT/00041083/4	44		
TOIT/00034415/9	47		
TOIT/00025046/5	46/2		
TOIT/00058760/6	48/1		
TOIT/00003455/5	48/2		

Lp.	Jednostka ewidencyjna, obręb	Nr księgi wieczystej	Nr ewidencyjny działek stających się własnością Województwa Kujawsko-Pomorskiego
		TO1T/00003455/5	49/2
		TO1T/00058760/6	51/1
		TO1T/00029463/2	51/2
		TO1T/00059001/5	68/1
		TO1T/00027615/9	68/2
		TO1T/00024465/1	71
		TO1T/00059001/5	72
		TO1T/00059001/5	75
		TO1T/00034415/9	76
		TO1T/00041167/7	77
		TO1T/00034415/9	78
		TO1T/00034414/2	328
		TO1T/00034415/9	81
		TO1T/00106750/5	82
		TO1T/00106750/5	83
		TO1T/00034415/9	84
		TO1T/00002399/7	80/2
		TO1T/00000832/1	94/2
		TO1T/00038613/5	95
		TO1T/00034415/9	104
		TO1T/00013710/4	103/1
		TO1T/00034414/2	105
		TO1T/00054616/4	106/2
		TO1T/00116419/6	108
		TO1T/00034415/9	341
		TO1T/00058760/6	111
		TO1T/00034415/9	112
		TO1T/00000106/3	113
		TO1T/00034416/6	143/4
		TO1T/00034416/6	143/3
		TO1T/00034416/6	143/2
		TO1T/00034416/6	143/1
		TO1T/00034414/2	114
		TO1T/00034414/2	142
		TO1T/00034415/9	116
		TO1T/00013473/0	115/1
		TO1T/00059001/5	117
		TO1T/00059001/5	118/2
		TO1T/00059001/5	120
		TO1T/00059001/5	119/2
		TO1T/00034415/9	329
4.	046301_1 Toruń, Obręb 0037	TO1T/00000269/3	2/7
		TO1T/00000269/3	2/5
		TO1T/00000269/3	2/19

Lp.	Jednostka ewidencyjna, obręb	Nr księgi wieczystej	Nr ewidencyjny działek stających się własnością Województwa Kujawsko-Pomorskiego
		TO1T/00000269/3	2/18
		TO1T/00032825/2	3
		TO1T/00039559/5	5/10
		TO1T/00032825/2	6
		TO1T/00037744/5	33/3
		TO1T/00039563/6	34
		TO1T/00032825/2	35
		TO1T/00032825/2	500
		TO1T/00032825/2	499
		TO1T/00032825/2	498
		TO1T/00032825/2	497
		TO1T/00053143/0	306/1
		TO1T/00032825/2	336
		TO1T/00002195/7	385/5
		TO1T/00032818/0	385/3
		TO1T/00032818/0	386/3
		TO1T/00004056/5	441/1
		TO1T/00032825/2	441/2
		TO1T/00032825/2	490
		TO1T/00032825/2	452
5.	046301_1 Toruń, Obręb 0038	TO1T/00031481/1	269/4
		TO1T/00031481/1	11/1
		TO1T/00042131/3	5/2
		TO1T/00030907/7	6/2
		TO1T/00044583/0	7/2
		TO1T/00031481/1	11/2
		TO1T/00044583/0	9/2
		TO1T/00031481/1	376/1
		TO1T/00031591/5	381
		TO1T/00098978/9	383
		TO1T/00049273/9	388
		TO1T/00031591/5	400/1
		TO1T/00049273/9	403
		TO1T/00000270/3	402
		TO1T/00031481/1	404
		TO1T/00031481/1	405

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości - art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zgodnie z art. 12 ust. 4c ww. ustawy, jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkownictwa wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, prawa te wygasają.

Natomiast na podstawie art. 12 ust. 4d cyt. ustawy jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomości gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa, albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna. Unormowanie to ma również zastosowanie do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego (art. 12 ust. 4e przedmiotowej ustawy).

Jednocześnie w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej niniejszą decyzją odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art. 18 ust. 1e pkt 1 cyt. wyżej ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.).

## **VII. Zatwierdzenie projektu budowlanego.**

Zatwierdzam projekt budowlany przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa ulicy Szosa Chełmińska w Toruniu od Trasy Średnicowej Północnej do ul. Polnej” (dla obiektów kategorii IV, XXV, XXVI, XXVIII), stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej decyzji, obejmujący:

1. branżę drogową – opracowany przez mgr inż. Łukasza Antoniewicza, posiadającego uprawnienia budowlane nr POM/0299/POOD/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, będącego członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny POM/BD/0064/10, inż. Pawła Iwańskiego, posiadającego przygotowanie zawodowe nr GT-III-630/617/77 upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno - inżynieryjnej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych, będącego członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny POM/BD/1569/01, oraz sprawdzony przez mgr inż. Adama Herasimowicza, posiadającego uprawnienia budowlane nr POM/0187/POOD/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, będącego członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny POM/BD/0074/08,
2. branżę instalacyjną w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - opracowany przez mgr inż. Alinę Sudak, posiadającą uprawnienia budowlane nr POM/0049/POOS/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, będącej członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny POM/IS/0299/09, mgr inż. Tomasza Bienieckiego, posiadającego uprawnienia budowlane nr POM/0031/POOS/08 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, będącego członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny POM/IS/0300/08, oraz sprawdzony przez mgr inż. Joannę Swincow – Witt, posiadającą uprawnienia budowlane nr 132/Gd/98 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych w zakresie sporządzania projektów bez ograniczeń, będącej członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny POM/IS/4682/01, mgr inż. Pawła Zielińskiego, posiadającego uprawnienia budowlane nr POM/0212/POOS/08 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, będącego członkiem

- Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny POM/IS/0405/08,
3. branżę konstrukcyjno-inżynierską - opracowany przez inż. Romana Witczaka, posiadającego przygotowanie zawodowe nr GT-III-630/757/77 upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, będącego członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny POM/BO/5307/01, oraz sprawdzony przez inż. Jerzego Muławę, posiadającego przygotowanie zawodowe nr 361/Gd/81 upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, będącego członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny POM/BO/3319/01,
  4. branżę instalacyjną w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - opracowany przez mgr inż. Marcina Malinowskiego, posiadającego uprawnienia budowlane nr POM/0208/POOE/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, będącego członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny POM/IE/0068/11, oraz sprawdzony przez inż. Janusza Pika, posiadającego uprawnienia budowlane nr 49/Gd/00 w specjalności instalacyjnej obejmującej sieci, instalacje i urządzenia elektryczne oraz elektroenergetyczne w zakresie projektowania bez ograniczeń, będącego członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny POM/IE/3826/01,
  5. branżę instalacyjno-inżynierską w zakresie sieci i instalacji elektrycznych - opracowany przez technika energetyka Zenona Kuczerę, posiadającego przygotowanie zawodowe nr 4162/Gd/89 upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta, kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, będącego członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny POM/IE/2521/01, oraz sprawdzony przez mgr inż. Marcina Malinowskiego - uprawnienia jak w pkt 4,
  6. branżę instalacyjną w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą - opracowany przez Andrzeja Nowakowskiego, posiadającego uprawnienia budowlane w telekomunikacji nr 1067/98/U do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, będącego członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny KUP/IE/0377/04, oraz sprawdzony przez mgr inż. Adama Kowalskiego posiadającego uprawnienia budowlane w telekomunikacji nr DTT-TU/2113/01/U do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, będącego członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny KUP/IE/0376/04,
  7. branżę instalacyjną obejmującą sieci, instalacje, urządzenia elektryczne oraz elektroenergetyczne - opracowany przez inż. Janusza Pika - uprawnienia jak w pkt 4, oraz sprawdzony przez mgr inż. Marcina Malinowskiego - uprawnienia jak w pkt 4,
  8. branżę kolejową - opracowany przez mgr inż. Bartosza Rogowskiego posiadającego uprawnienia budowlane nr POM/0002/POKL/07 do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności kolejowej obejmującej projektowanie bez ograniczeń, będącego członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewidencyjny POM/BK/0386/07, inż. Zbigniewa Miśkiewicza posiadającego uprawnienia budowlane nr OIK5-Z-126/99 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności urządzenia zabezpieczenia i sterowania ruchem kolejowym, będącego członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewidencyjny POM/BK/0376/04, oraz sprawdzony przez mgr inż.



Andrzeja Fraś posiadającego uprawnienia budowlane nr 01/Kol/Gd/2004 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: linie, węzły i stacje kolejowe, będącego członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny POM/BK/0007/11, mgr inż. Jerzego Litkę posiadającego uprawnienia budowlane nr OIK5-Z-125/99 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności urządzenia zabezpieczenia i sterowania ruchem kolejowym, będącego członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny POM/BD/0408/04,

9. projekt sygnalizacji świetlnej, inżynieria ruchu – opracowany przez Karola Kisiela – uprawnienia niewymagane,
10. inwentaryzacja i projekt zieleni – opracowany przez mgr inż. Piotra Kujawskiego – uprawnienia niewymagane.

#### **VIII. Określenie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.**

1. Budowa winna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, zatwierdzonym projektem budowlanym, warunkami określonymi w niniejszej decyzji i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia, jak również z zapewnieniem dojazdu i dostępu do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych.
2. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
3. Elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
4. Należy zastosować się do warunków i wymogów zawartych w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów oraz instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
5. Roboty ziemne należy prowadzić w sposób, który nie spowoduje trwałego obniżenia naturalnego poziomu zwierciadła wód gruntowych po ich zakończeniu.
6. Po zakończeniu robót budowlanych teren budowy należy uporządkować.

#### **IX. Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.**

Obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położone na terenie budowy oraz ustawione w związku z ich realizacją, mogą być użytkowane nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia użytkowania.

#### **X. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych.**

Ustalam, że istniejące obiekty budowlane nieprzewidziane do dalszego użytkowania oraz tymczasowe obiekty budowlane należy rozebrać nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia użytkowania.

#### **XI. Określenie szczególnych wymagań dotyczących nadzoru na budowie:**

- 1) inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
- 2) kierownik budowy zobowiązany jest prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 108,

- poz. 953 ze zm.),
- 3) należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554),
  - 4) inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
    - a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi) wraz z jego zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z jego zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
    - b) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane,
  - 5) zgodnie z art. 32 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy Prawo budowlane. Stąd też, przed przystąpieniem do użytkowania, inwestor jest zobowiązany uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie na zasadach i w trybie przepisów ustawy Prawo budowlane.

## **XII. Ustalenie obowiązku dokonania przebudowy dróg innych kategorii i istniejącej sieci uzbrojenia terenu.**

Ustalam obowiązek przebudowy dróg innych kategorii i istniejącej sieci uzbrojenia na nieruchomościach przedstawionych w tabeli nr 3:

Tabela nr 3

Lp.	Jednostka ewidencyjna, obręb	Nr Księgi wieczystej	Nr działki (w nawiasie nr działki przed podziałem)	Opis wykonywanych prac	Powierzchnia gruntu zajmowana w celu wykonania prac (m <sup>2</sup> )
1.	046301_1 Toruń, obręb 0031	TO1T/00032 797/6	804	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: zabezpieczenie przewodów energetycznych.	58,1
2.	046301_1 Toruń, obręb 0035	TO1T/00113 932/7	2/3	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: zabezpieczenie przewodów energetycznych.	64,8
3.	046301_1 Toruń, obręb 0036	TO1T/00017 835/4	7/9	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa wodociągu, zabezpieczenie przewodów energetycznych.	251

Lp.	Jednostka ewidencyjna, obręb	Nr Księgi wieczystej	Nr działki (w nawiasie nr działki przed podziałem)	Opis wykonywanych prac	Powierzchnia gruntu zajmowana w celu wykonania prac (m <sup>2</sup> )
		TO1T/00101 535/7	8/2 (8)	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa wodociągu oraz przebudowa i zabezpieczenie przewodów sieci energetycznych.	179
		TO1T/00040 964/7	27/2 (27)	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa przyłącza sieci energetycznej do budynku, przebudowa kanalizacji teletechnicznej.	20
		TO1T/00040 964/7	28	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa przyłącza sieci energetycznej do budynku.	25
		TO1T/00041 022/9	34/2 (34)	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa przyłącza wodociągu.	62
		TO1T/00027 679/5	42/4 (42/2)	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa kanalizacji teletechnicznej.	16
		TO1T/00029 463/2	46/4 (46/1)	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa kabli energetycznych.	5
		TO1T/00029 463/2	49/4 (49/1)	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa kabli energetycznych, przebudowa kanalizacji sanitarnej.	37
		TO1T/00029 463/2	50/2 (50)	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa kabli energetycznych, przebudowa kanalizacji deszczowej i wodociągowej.	130
		TO1T/00024 465/1	70/2 (70)	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa przyłącza wodociągu.	10
		TO1T/00027 960/2	73/2 (73)	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa przyłącza wodociągu.	10

Lp.	Jednostka ewidencyjna, obręb	Nr Księgi wieczystej	Nr działki (w nawiasie nr działki przed podziałem)	Opis wykonywanych prac	Powierzchnia gruntu zajmowana w celu wykonania prac (m <sup>2</sup> )
		TO1T/00034 415/9	326	Przebudowa drogi powiatowej klasy Z, zmiana szerokości jezdni, wymiana nawierzchni jezdni i chodnika. Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa kanalizacji teletechnicznej i deszczowej, przebudowa wodociągu.	528
		TO1T/00034 414/2	327	Przebudowa istniejącej sieci uzbrojenia terenu: przebudowa sieci teletechnicznej.	3
		TO1T/00013 328/9	86	Przebudowa istniejącej sieci uzbrojenia terenu: przebudowa wodociągu.	10
		TO1T/00013 090/1	85/2 (85)	Przebudowa istniejącej sieci uzbrojenia terenu: przebudowa przewodów energetycznych.	3
		TO1T/00002 669/1	103/2	Przebudowa istniejącej sieci uzbrojenia terenu: przebudowa sieci energetycznej.	7
		TO1T/00002 669/1	106/1	Przebudowa istniejącej sieci uzbrojenia terenu: przebudowa kanalizacji deszczowej.	6
		TO1T/00002 244/6	110/2 (110)	Przebudowa istniejącej sieci uzbrojenia terenu: przebudowa przyłącza wodociągu.	6
4.	046301_1 Toruń, obręb 0037	TO1T/00115 647/6	457/2	Przebudowa istniejącej sieci uzbrojenia terenu: przebudowa sygnalizacji świetlnej.	5
		TO1T/00115 647/6	481/2	Przebudowa istniejącej sieci uzbrojenia terenu: przebudowa sygnalizacji świetlnej.	8
		TO1T/00115 647/6	483/2	Przebudowa istniejącej sieci uzbrojenia terenu: przebudowa sygnalizacji świetlnej.	5
		TO1T/00115 647/6	484/2	Przebudowa istniejącej sieci uzbrojenia terenu: przebudowa sygnalizacji świetlnej.	7
		TO1T/00115 647/6	487	Przebudowa istniejącej sieci uzbrojenia terenu: przebudowa sygnalizacji świetlnej.	13

Lp.	Jednostka ewidencyjna, obręb	Nr Księgi wieczystej	Nr działki (w nawiasie nr działki przed podziałem)	Opis wykonywanych prac	Powierzchnia gruntu zajmowana w celu wykonania prac (m <sup>2</sup> )
		TO1T/00032 825/2	494	Przebudowa drogi powiatowej klasy Z, zmiana promienia łuków kołowych dla pojazdów skręcających w prawo, wymiana nawierzchni jezdni i chodnika. Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa sygnalizacji świetlnej, kanalizacji deszczowej, sieci energetycznej oraz sieci gazowej.	1056
		TO1T/00072 885/2	2/17	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa ciepłociągu i kanalizacji teletechnicznej.	29,5
		TO1T/00000 269/3	2/16	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa ciepłociągu i kanalizacji teletechnicznej.	20
		TO1T/00000 269/3	2/15	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa ciepłociągu i kanalizacji teletechnicznej.	26
		TO1T/00072 887/6	2/14	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa ciepłociągu i kanalizacji teletechnicznej.	62
		TO1T/00059 407/1	2/4	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa ciepłociągu i kanalizacji teletechnicznej.	15
		TO1T/00027 654/4	386/4	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa przyłącza wodociągu.	2
		TO1T/00027 654/4	386/2	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa przyłącza wodociągu.	5
		TO1T/00002 195/7	385/6	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa przyłącza wodociągu.	7
5.	046301_1 Toruń, obręb 0038	TO1T/00028 732/2	376/2	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa sieci teletechnicznej.	40
		TO1T/00049 273/9	12/2 (12)	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa sygnalizacji świetlnej i sieci energetycznych.	5

Lp.	Jednostka ewidencyjna, obręb	Nr Księgi wieczystej	Nr działki (w nawiasie nr działki przed podziałem)	Opis wykonywanych prac	Powierzchnia gruntu zajmowana w celu wykonania prac (m <sup>2</sup> )
		TO1T/00031 481/1	14	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa sygnalizacji świetlnej i sieci energetycznych.	26
		TO1T/00031 481/1	15	Przebudowa drogi gminnej klasy L, zmiana promienia łuków kołowych dla pojazdów skręcających w prawo, wymiana nawierzchni jezdni i chodnika. Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa sygnalizacji świetlnej i sieci energetycznych, wodociągu i sieci energetycznych.	36
		TO1T/00031 481/1	259/5	Przebudowa drogi gminnej klasy L, zmiana promienia łuków kołowych dla pojazdów skręcających w prawo, wymiana nawierzchni jezdni i chodnika. Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa kanalizacji deszczowej i sieci energetycznych.	129
		TO1T/00002 951/5	13/2	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa sieci energetycznych i oświetleniowych.	7
		TO1T/00050 448/7	269/6	Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: przebudowa gazociągu.	8

### **XIII. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązków przebudowy dróg innych kategorii i istniejącej sieci uzbrojenia terenu.**

Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na wykonanie obowiązku dokonania przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowy dróg innych kategorii na nieruchomościach wymienionych w tabeli nr 3 pkt XII.

Działki wymienione (tłustym drukiem) w tabeli nr 3 pkt XII przeznaczone pod przebudowę sieci uzbrojenia terenu i przebudowę dróg innych kategorii są położone poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, jednakże niniejszą decyzją ograniczony zostaje na rzecz wnioskodawcy sposób korzystania z ww. nieruchomości.

Do ograniczeń, o których mowa powyżej stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a przytoczonej ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.).

Na zarządcy drogi ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po dokonaniu przebudowy dróg innych kategorii oraz istniejących sieci

uzbrojenia terenu.

Jeśli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i w trybie określonym w art. 128 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Jeśli dokonana przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby zarządca drogi nabył, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.

Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii przebudowywanych dróg i sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.

Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania stosownych wpisów w księgach wieczystych.

**XIV. Zezwalam na wykonanie obowiązków dokonania przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowy dróg innych kategorii na nieruchomościach wskazanych w tabeli nr 3, pkt XII niniejszej decyzji.**

**XV. Pozostały zakres inwestycji.**

1. Teren niezbędny dla obiektów budowlanych obejmuje nieruchomości przedstawione w tabeli numer 4, na których niezbędne roboty budowlane zostaną wykonane na podstawie złożonego oświadczenia inwestora o posiadanym prawie dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

Tabela nr 4

Lp.	Jednostka ewidencyjna, obręb	Nr Księgi wieczystej	Nr działki (w nawiasie nr działki przed podziałem)	Opis wykonywanych prac	Powierzchnia gruntu zajmowana w celu wykonania prac (m <sup>2</sup> )
1.	046301_1 Toruń, Obręb 0033	TO1T/00043339/8	8	Budowa kolejowej infrastruktury technicznej: budowa zasilania i sterowania urządzeniami zabezpieczającymi przejazd kolejowy	565
		brak oznaczenia księgi wieczystej	7/7	Przebudowa drogi gminnej klasy L, zmiana promienia łuków kołowych dla pojazdów skręcających w prawo, wymiana nawierzchni jezdni i chodnika. Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu: budowa wodociągu, kanalizacji deszczowej, zasilania oświetlenia.	250

2. Teren niezbędny do realizacji inwestycji obejmuje nieruchomości przedstawione w tabeli numer 5, na których przewiduje się zajęcie terenu w związku z przejściem przez teren linii kolejowych.

Tabela nr 5

Lp.	Jednostka ewidencyjna, obręb	Nr Księgi wieczystej	Nr działki (w nawiasie nr działki przed podziałem)	Opis wykonywanych prac	Powierzchnia gruntu zajmowana w celu wykonania prac (m <sup>2</sup> )
1.	046301_1 Toruń, Obręb 0033	TO1T/00070490/2	2/2	Budowa drugiej jezdni ulicy Szosa Chełmińska wraz z chodnikiem i ścieżką rowerową wraz z budową i przebudową infrastruktury podziemnej.	23,5
2.	046301_1 Toruń, Obręb 0036	TO1T/00070489/2	66	Budowa drugiej jezdni ulicy Szosa Chełmińska wraz z chodnikiem i ścieżką rowerową wraz z budową i przebudową infrastruktury podziemnej.	270

W związku z koniecznością przejścia inwestycji drogowej przez tereny linii kolejowej stosuje się przepis art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

**XVI. Określam termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.**

**XVII. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.**

Niniejsza decyzja:

- 1) zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- 2) uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- 3) uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności może stanowić podstawę do przeprowadzenia egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji w przypadku braku dobrowolnego wydania nieruchomości.

Zgodnie z art. 17 ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do egzekucji obowiązków wynikających z decyzji stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, a egzekucję obowiązku wynikającego z tej decyzji przeprowadza się w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku zarządcy drogi.

#### UZASADNIENIE

Wnioskiem z 23 grudnia 2014 r. Prezydent Miasta Torunia, reprezentowany przez Stefana Kalinowskiego p.o. Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Toruniu, wystąpił o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa ulicy Szosa Chełmińska od Trasy Średnicowej Północnej do ul. Polnej w Toruniu” (droga wojewódzka, klasa drogi: G 2/2).

W konsekwencji stwierdzenia, iż wniosek nie spełnia wymogów upoważniających do wszczęcia postępowania, pismem z 23.01.2015 r. Nr WIR.V.7820.1.2014 wezwano pełnomocnika zarządcy drogi do uzupełnienia braków formalnych.

Ostateczne uzupełnienie wniosku nastąpiło 4 marca 2015 r.

Po stwierdzeniu, iż złożony wniosek spełnia wszystkie wymogi uprawniające



do wszczęcia postępowania, tut. organ zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli oraz użytkowników wieczystych o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej. Zawiadomienie zostało przesłane na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Ponadto pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia, odpowiednio w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej BIP Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miasta w Toruniu.

Obwieszczenie zamieszczono:

- w prasie lokalnej tj. Gazecie Wyborczej w dniu 31.03.2015 r.,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Toruniu w dniach od 01.04.2015 r. do 16.04.2015 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Toruniu w dniach od 01.04.2015 r. do 16.04.2015 r.,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy w dniach od 23.03.2015 r. do 06.04.2015 r., na tablicy ogłoszeń Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w dniach od 23.03.2015 r. do 07.04.2015 r.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, wypełniono obowiązek umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszenia żądań, poprzez obwieszczenie o wszczęciu postępowania.

W ustawowo określonym terminie wpłynęły następujące pisma właścicieli nieruchomości usytuowanych w liniach rozgraniczających inwestycję drogową:

- Przedsiębiorstwo Inwestycyjne „Bud-Tech” (Sp. z o.o.) z siedzibą w Toruniu pismem z 8 kwietnia 2015 r. w związku z planowaną inwestycją i koniecznością wykupu gruntów, wystąpiło z propozycją „uporządkowania linii granicznej w bezpośrednim styku z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym (działki 41/2, po podziale 41/3, 41/4 oraz pasie działek 38/9 i 38/7)” poprzez dokonanie zamiany gruntów.

Pełnomocnik zarządcy drogi, pismem z 14 maja 2015 r. udzielił odpowiedzi wskazując, że w celu dokonania zamiany wskazanych gruntów należy złożyć stosowny wniosek do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Torunia.

- Pan Małanowski Sławomir i Pani Meler Danuta pismem z 8 kwietnia 2015 r. z uwagi na specyficzne usytuowanie działki 38/10 o powierzchni 0,0031 ha, wystąpili z propozycją rozważenia jej wykupu.

Pełnomocnik zarządcy drogi, pismem z 14 maja 2015 r. wyjaśnił, że w przedmiotowej sprawie należy wystąpić z wnioskiem do Prezydenta Miasta Torunia o wykup pozostałej części nieruchomości, która nie nadaje się do jej prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele.

- Pan Wiktor Najder pismem z 13 kwietnia 2015 r. zwrócił się z wnioskiem o rozważenie możliwości pozostawienia trzech około 100-letnich drzew – dębów rosnących przy ulicy Szosa Chełmińska na odcinku pomiędzy ulicą Bartkiewiczówny, a ulicą Długą na wysokości nieruchomości „Rezydencja Daglezja”.

Pełnomocnik zarządcy drogi, pismem z 14 maja 2015 r. wyjaśnił, że dokumentacja techniczna przebudowy drogi przewiduje do wycinki tylko drzewa i krzewy kolidujące w znaczny sposób z nowoprojektowanym układem drogowym, które zostaną zrekompensowane nowymi nasadzeniami. W piśmie z 22 kwietnia 2015 r. Pan Wiktor Najder poinformował zarządcę drogi, iż udzielona odpowiedź jest bardzo ogólna i cyt. „nie dotycząca konkretnego odcinka przebudowywanej ulicy”.

Pismem z 24.03.2015 r. znak: WIR.V.7820.1.2014, Wojewoda Kujawsko-Pomorski zwrócił się do Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Bydgoszczy o wydanie dla planowanej inwestycji drogowej warunków wynikających z potrzeb obronności państwa. Szef Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Bydgoszczy nie udzielił odpowiedzi na ww. pismo

w terminie dwóch tygodni od dnia jego otrzymania. Stąd też, organ nie ustalił warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

Stwierdzono, że przedłożony do zatwierdzenia projekt budowlany spełnia wymagania określone w przepisach ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 462 ze zm.). Mając na uwadze powyższe, organ po sprawdzeniu, w myśl art. 35 ustawy Prawo budowlane, dokonał zatwierdzenia przedłożonego projektu budowlanego.

Wnioskodawca uzyskał niezbędne pozwolenia, opinie i uzgodnienia, w tym opinię Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego (uchwała nr 10/265/13), opinię Prezydenta Miasta Torunia (znak: WAI.B.6724.44.1.3.2013AG), postanowienie Wojewody Kujawsko-Pomorskiego (znak: WI.II.ZRID.7820.2.5.2012), postanowienie Wojewody Kujawsko-Pomorskiego (znak: WI.I.7840.3.5.2013.EK), postanowienia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku (znak: ZPU/834d-34/2014/df, ZPU/834d-34/1/2014/df), opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu (znak: ZS-2125-14/14) oraz Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (znak: WUOZ.T.ZAR.5183.1.17.2013.JS), opinię PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. (znak: IZDB4-505-01/13).

W projekcie budowlanym uwzględnione zostały warunki realizacji inwestycji wynikające z wymaganych uzgodnień i opinii.

Ostateczną decyzją z 20 października 2011 r., znak: WOO.4210.6.2011.KŚ.24, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy ustalił środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa ul. Szosa Chełmińska w Toruniu od Trasy Średnicowej Północnej do ul. Polnej”.

Wnioskodawca powołując się na przepis art. 17 ust. 1 powołanej w podstawie prawnej ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wystąpił o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Uzasadniając żądanie wskazał, iż planowane przedsięwzięcie spowoduje:

- poprawę bezpieczeństwa użytkowników drogi,
- zwiększenie przepustowości całego układu komunikacyjnego miasta,
- poprawę płynności ruchu w mieście,
- poprawę spójności społeczno-gospodarczej regionu i warunków życia społeczności lokalnej.

Uwzględniając zatem wniosek oraz dokonane dotychczas realizacje przebudowy układu komunikacyjnego miasta Torunia (przebudowa Trasy Staromostowej oraz dwóch odcinków Trasy Średnicowej Północnej), nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, w ocenie organu, jest uzasadnione ważnym interesem społecznym i gospodarczym

Uznając więc argumenty wnioskodawcy za zasadne, działając na podstawie art. 17 ust. 1 cyt. wyżej ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronom przysługuje odwołanie do Ministra Infrastruktury i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 687 ze zm.) oraz z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, doręczenie uważa się

za dokonane w dniu odbioru decyzji przez wnioskodawcę, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu ww. decyzji.

Załączniki stanowiące integralną część decyzji:

1. Mapa w skali 1:500 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren przeznaczony pod inwestycję (załącznik nr 1),
2. Mapy z projektami podziału nieruchomości (załącznik nr 2),
3. Projekt budowlany (załącznik nr 3).

Otrzymują:

1. Stefan Kalinowski p.o. Dyrektora  
Miejskiego Zarządu Dróg  
w Toruniu  
(wraz z załącznikami + egz. dla celów wieczysto księgowych),
2. aa.

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (wraz z kompletem projektu budowlanego - załącznik nr 3),
2. Prezydent Miasta Torunia (wraz z załącznikiem nr 1 i nr 2 dla celów ewidencyjnych).



Z up. Wojewody  
Kujawsko-Pomorskiego  
*Izabela Kubiak*  
Dyrektor  
Biura Kadrowo-Organizacyjnego

Toruń 23 03 2017

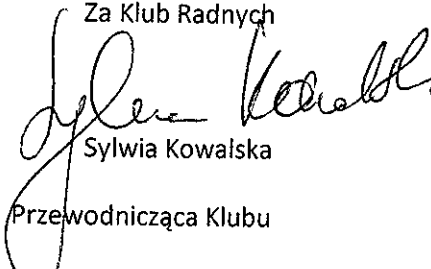
Pan Marcin Czyżniewski  
Przewodniczący Rady Miasta Torunia

do wiadomości właściwy Urząd Skarbowy

W związku z informacją o uzyskaniu przez Radnego Mariana Frąckiewicza zezwolenia na parkowanie w Strefie Płatnego Parkowania w Toruniu bez ponoszenia opłat, które zostało wystawione na samochód marki Audi nieujęty w oświadczeniu majątkowym radnego, wnosimy o wyjaśnienie w jaki sposób radny uzyskał zwolnienie z opłat w SPP na samochód niebędący jego własnością.

Jeżeli zaś ww. pojazd stanowi własność radnego, prosimy o wyjaśnienie dlaczego nie został on ujęty przez radnego w oświadczeniu majątkowym.

Za Klub Radnych

  
Sylwia Kowalska  
Przewodnicząca Klubu



# Przewodniczący Rady Miasta Torunia

Toruń, 6 kwietnia 2017r.

BRM.0041.2.2017

Sz. P.  
Sylwia Kowalska  
Przewodnicząca Klubu Radnych „Czas Mieszkańców”

*Szanowna Pani Przewodnicząca*

W odpowiedzi na wniosek dotyczący wyjaśnienia w jaki sposób Radny Marian Frąckiewicz uzyskał zwolnienie z opłat w Strefie Płatnego Parkowania na samochód niebędący jego własnością oraz dlaczego pojazd ten nie został ujęty w oświadczeniu majątkowym Radnego uprzejmie proszę Panią Przewodniczącą o przesłanie wniosku do właściwych podmiotów.

Informuję, że ani Rada Miasta Torunia, ani jej Przewodniczący nie jest podmiotem wydającym zezwolenia na parkowanie w Strefie Płatnego Parkowania bez ponoszenia opłat, zatem wniosek o przedstawienie wyjaśnień w tej sprawie powinien zostać skierowany do Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Toruniu.

Ponadto pragnę Panią Przewodniczącą powiadomić, że Przewodniczący Rady nie posiada narzędzi umożliwiających dokonanie analizy danych zawartych w oświadczeniu majątkowym pozwalających na stwierdzenie, że radny nie uwzględnił w nim całego swojego majątku. Z informacji, które posiadam samochód, na który zostało wydane zezwolenie nie jest własnością Radnego Mariana Frąckiewicza. Reasumując brak jest podstaw do podejrzenia, że Radny Marian Frąckiewicz w oświadczeniu majątkowym zataił prawdę.

*Zygmunt Franus*

Przewodniczący  
Rady Miasta Torunia

Marcin Czyżniewski

Otrzymuje do wiadomości:

- Prezydent Miasta Torunia Pan Michał Zaleski,
- a/a

**Biuro Rady Miasta Torunia**

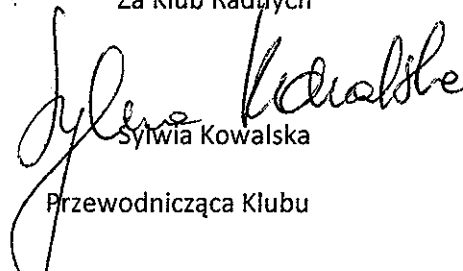
Waty Gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń  
tel. +48 56 61 18 727, fax +48 56 61 18 688  
[www.um.torun.pl](http://www.um.torun.pl)

Toruń 23 03 2017.

Pan Marcin Czyżniewski  
Przewodniczący Rady Miasta Torunia

Zwracamy się z wnioskiem o wyjaśnienie, czy uzyskanie przez Radnych Rady Miasta Torunia zwolnień z opłat w Strefie Płatnego Parkowania m. in. w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, spełnia przesłanki naruszenia przepisu art. 24f Ustawy o samorządzie gminnym lub innego przepisu przedmiotowej ustawy, co skutkuje wygaśnięciem mandatu radnego?

Za Klub Radnych

  
Sylwia Kowalska  
Przewodnicząca Klubu



# Przewodniczący Rady Miasta Torunia

Toruń, 6 kwietnia 2017r.

BRM.0041.3.2017

Sz. P.  
Sylwia Kowalska  
Przewodnicząca Klubu Radnych „Czas Mieszkańców”

*Szanowna Pani Przewodnicząca*

W odpowiedzi na wniosek dotyczący wyjaśnienia czy fakt posiadania przez Radnych Miasta Torunia zwolnień z opłat w Strefie Płatnego Parkowania, m. in. w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, spełnia przesłanki art. 24f ustawy o samorządzie gminnym lub innego przepisu przedmiotowej ustawy, skutkujące wygaśnięciem mandatu w załączeniu przesyłam opinię prawną nr 005/RP/2017 z 5 kwietnia 2017r. Doradcy Prawnego Rady Miasta Torunia Pana Macieja Krystka w przedmiotowej sprawie.

*Z wyrazami szacunku*

Przewodniczący  
Rady Miasta Torunia

Marcin Czyżniewski

Otrzymuje do wiadomości:

- Prezydent Miasta Torunia Pan Michał Zaleski,
- a/a

Biuro Rady Miasta Torunia

Wały Gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń  
tel. +48 56 61 18 727, fax +48 56 61 18 688  
[www.um.torun.pl](http://www.um.torun.pl)

---

# KANCELARIA PRAWNICZA

## Maciej Krystek

---

ul. Matejki 33/2, 87-100 TORUŃ

tel. ( 056 ) 661 – 53 – 32, tel/fax ( 056 ) 661 – 53 – 33

[www.maciej-krystek.com.pl](http://www.maciej-krystek.com.pl)

e-mail: [kancelaria@maciej-krystek.com.pl](mailto:kancelaria@maciej-krystek.com.pl)

Toruń, 05 kwietnia 2017r.

### OPINIA PRAWNA NR 005/RP/2017

w sprawie czy zaistniały przesłanki do wygaśnięcia mandatu radnym Marianowi Frąckiewiczowi, Jarosławowi Beszczyńskiemu i Janowi Ząbikowi.

#### I. Stan faktyczny.

23 marca 2017r. Przewodnicząca Klubu Radnych Rady Miasta Torunia Czas Mieszkańców wniosła o wyjaśnienie, czy uzyskanie przez radnych Rady Miasta Torunia zwolnień z opłat w Strefie Płatnego Parkowania m. in. w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, spełnia przesłanki naruszenia przepisu art. 24f ustawy o samorządzie gminnym lub innego przepisu przedmiotowej ustawy co skutkowałoby wygaśnięciem mandatu radnego. W roku 2016 wydano siedem zezwoleń trzem radnym Rady Miasta Torunia zezwoleń na wjazd i postój na obszarze Zespołu Staromiejskiego dla celów służbowych.

#### II. Stan prawny.

Niniejsza opinia oparta jest na podstawie analizy następujących przepisów ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016r. poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948) – art. 24f, art. 24b ust. 5 i art. 24k pkt 1.

#### III. Ustalenia.

Cytowana ustawa o samorządzie gminnym w myśl przepisu art. 24f ust. 1 wprowadza wobec radnych zakaz prowadzenia działalności gospodarczej na własny rachunek lub wspólnie z innymi osobami z wykorzystaniem mienia komunalnego gminy, w której radny uzyskał mandat, a także zarządzać taką działalnością lub być przedstawicielem czy pełnomocnikiem w prowadzeniu takiej działalności. Przepis ust. 1a mówi natomiast, że jeżeli radny przed rozpoczęciem wykonywania mandatu prowadził taką działalność gospodarczą jest obowiązany do zaprzestania prowadzenia tej działalności gospodarczej w ciągu 3 miesięcy od dnia złożenia ślubowania. Niewypełnienie obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, stanowi podstawę do stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego w trybie art. 383 ustawy z dnia 5 stycznia 2011r. Kodeks wyborczy (Dz. U. z 2017r. poz. 15).

Intencją ustawodawcy, potwierdzoną w orzecznictwie, w tym w orzecznictwie Trybunału Konstytucyjnego, jest ochrona mienia publicznego przed korupcją i nadużyciami. Wskazany wyżej przepis ustawy ma zapewnić prawidłowe funkcjonowanie organów samorządowych, zapobiegać nadużywaniu stanowiska służbowego w celu osiągnięcia nieuzasadnionych korzyści majątkowych. Tym samym ma się przyczynić do przejrzystości władzy, uczciwości wzajemnych stosunków między radnymi oraz organami samorządowymi, jak i też wiarygodności władzy samorządowej. Orzecznictwo bardzo szeroko traktuje zakaz prowadzenia działalności gospodarczej z wykorzystaniem mienia komunalnego przyjmując, że nie tylko dotyczy on korzystania przez radnych z nieruchomości gminnych ale również



korzyści uzyskiwanych na podstawie umów cywilnoprawnych z gminą jak i korzyści uzyskiwanych bezumownie.

Nie jest jednak, zgodnie z orzecznictwem, dopuszczalna taka wykładnia art. 24f ust. 1 cytowanej ustawy o samorządzie gminnym, w wyniku której uznaje się automatycznie bądź domniemuje, że jakiegokolwiek korzystanie przez radnego z mienia komunalnego stanowi wykorzystanie mienia komunalnego przy prowadzeniu działalności gospodarczej. Wykorzystanie mienia gminy musi pozostawać w związku funkcjonalnym z działalnością gospodarczą w nawiązaniu do definicji działalności gospodarczej z art. 2 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2016r. poz. 1829, poz. 1948, poz. 1997 i poz. 2255 oraz z 2017r. poz. 460).

Radny Jarosław Beszczyński nie prowadzi działalności gospodarczej na własny rachunek lub wspólnie z innymi osobami a także nie zarządza taką działalnością i nie jest przedstawicielem czy pełnomocnikiem w prowadzeniu takiej działalności, tym samym przepis cytowanego art. 24f nie ma do niego zastosowania. Również w stosunku do Radnych Mariana Frackiewicza i Jana Ząbika nie ma on zastosowania. Prowadzą oni wprawdzie działalność gospodarczą, jednakże ani z wniosku Klubu Radnych Czas Mieszkańców, wydanych Radnym zezwoleń na wjazd i postój na obszarze Zespołu Staromiejskiego i wniosków o ich wydanie nie wynika, że zezwolenia te zostały wydane w związku z prowadzoną przez nich działalnością gospodarczą. Brak jest zatem przesłanek do zastosowania w stosunku do wymienionych radnych cytowanego art. 24f.

Jeśli chodzi o inne przepisy powołanej ustawy o samorządzie gminnym stanowiące podstawę do stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego w trybie art. 383 cytowanej ustawy Kodeks wyborczy to takimi przepisami są art. 24b ust. 5 i art. 24k pkt 1. Art. 24b ust. 5 ma zastosowanie do radnych będących pracownikami w urzędzie gminy lub wykonujących funkcję kierownika lub jego zastępcy w jednostce organizacyjnej gminy, którzy przed przystąpieniem do wykonywania mandatu nie złożyli wniosku o urlop bezpłatny w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyników wyborów przez właściwy organ wyborczy. Wskazany art. 24k pkt 1 dotyczy natomiast radnych, którzy nie złożyli oświadczenia majątkowego pomimo wezwania przez przewodniczącego rady. Jak wynika z brzmienia zacytowanych powyżej przepisów nie mają one zastosowania w przedmiotowej sprawie.

mgr Maciej Kryśtaś

RADCA PRAWNY

Toruń, 23.03.2017 roku

Michał Rzymyszkiewicz  
Radny Miasta Torunia

Michał Zaleski  
Prezydent Miasta Torunia

Szanowny Panie Prezydencie,

1. Na terenie należącym do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Toruniu zainstalowane zostały nietypowe ławki (zdjęcie poniżej). Podobne ławki cieszą się dobrą opinią mieszkańców innych Miast. Uprzejmie proszę o przeanalizowanie możliwości i zasadności ustawienia tego typu ławek w wybranych, rekreacyjnych miejscach Torunia.



2. Uprzejmie proszę o przeanalizowanie możliwości instalowania na placach zabaw huśtawek dla małego dziecka i jego opiekuna, podobnych do tych, których zdjęcia załączam poniżej.



3. Uprzejmie proszę o przekazanie odpowiednim służbom zgłoszenia dotyczącego luźnego wężu studzienki, która znajduje się w okolicy bloku przy ul. Żwirki i Wigury 77 i której najeżenie samochodem powoduje hałas uciążliwy dla okolicznych Mieszkańców.

4. Otrzymuję zgłoszenia od Mieszkańców, którzy informują o niebezpiecznych sytuacjach na przejściu dla pieszych przez ul. Szosa Chełmińska przy skrzyżowaniu tej ulicy z ulicami Bema i Podgórną. Zgłoszenia dotyczą przypadków, gdy samochody ruszające sprzed świateł przy ul. Bema skręcają w lewo w Sz. Chełmińską. Piesi przechodzący w tym miejscu mimo zielonego światła i mimo żółtego światła zwracającego kierowcom szczególną uwagę na fakt, iż zbliżają się do przejścia dla pieszych, niejednokrotnie musieli zmieniać tempo przechodzenia przez jezdnię, aby uniknąć potrącenia przez jadące samochody.

W związku z powyższym, uprzejmie proszę o przyjrzenie się tej sprawie i przeanalizowanie możliwości wprowadzenia ewentualnych zmian, które mogłyby polepszyć sytuację pieszych korzystających z ww. przejścia dla pieszych.

5. Uprzejmie proszę o zobowiązanie odpowiednich służb do uzupełnienia ubytków nawierzchni w jezdni: ul. Gałczyńskiego (przy przejściu dla pieszych w pobliżu ul. Morcinka), ul. Grudziądzkiej (przy wjeździe do Torunia od strony Łysomic, przy znaku „teren zabudowany”), parkingu przy Szosie Chełmińskiej (pomiędzy ul. Długą i ul. Żwirki i Wigury, przy wyjeździe z parkingu ubytek o średnicy ok. 1 metra), ul. Chrobrego (odcinek pomiędzy ul. Mazowiecką i ul. Batorego).

6. W kontekście informacji, którą na poprzedniej Sesji przedstawił Komendant Miejski Policji dotyczącej bardzo ograniczonej liczby miejsc pozwalających na przeprowadzanie kontroli kierowców samochodów ciężarowych i w kontekście zakazu wjazdu do Torunia tzw. tirów, uprzejmie proszę o przeanalizowanie możliwości i zasadności ewentualnej modyfikacji zatoki wzdłuż ul. Grudziądzkiej – przy wjeździe do Torunia od strony Łysomic (przed skrzyżowaniem z ul. Polną). Wspomniana zatoka znajduje się tuż za wjazdem w teren zabudowany Torunia, obok niej znajduje się miejsce, które pozwala na łatwe jej poszerzenie.

7. Przez lata najprostszym biletem MZK była zwykła tzw. „jednorazówka”, ale ponadto prócz biletów miesięcznych itp. w ofercie były i są karnety ośmioprzejazdowe. W praktyce każdy odcinek na karnecie jest dokładnie tym samym co bilet jednorazowy - jedyna różnica polega na tym, że przy zakupie karnetu oszczędza się 70 groszy w porównaniu z kupnem 8 pojedynczych biletów.

Niedawno w ofercie pojawiły się bilety czasowe i zwykły bilet jednorazowy stał się jednocześnie biletem 30-minutowym. Dla karnetów nie zmieniło się jednak nic - pojedynczy odcinek pozostał tylko jednorazówką. Jeśli więc ktoś ma karnet i chce w ciągu np. 15 minut pojechać dwoma autobusami to dalej musi skasować dwa odcinki, według starych zasad. Mieszkaniec, który zwrócił się do mnie z tym zagadnieniem był przekonany, że w przypadku karnetów nastąpiła identyczna zmiana jak w przypadku zwykłych biletów jednorazowych, a tymczasem ryzykował mandatem.

Proponowałbym wprowadzić więc zasadę, że tak jak bilet jednorazowy stał się także biletem 30-minutowym, tak też jeden odcinek karnetu również może być biletem na 30 minut, dopuszczającym przesiadki. Będzie to logiczne, a jednocześnie w przeciwieństwie do wprowadzania np. ewentualnych nowych ulg nie obciążą to zbytnio miejskiego budżetu - karnety są mniej popularne niż jednorazówki, a i z przesiadkami nie jedzie tyle osób co na jednej trasie.

W regulaminie mogłoby to wówczas wyglądać tak (dodany pogrubiony fragment):

"Karnet 8 przejazdowy. Uprawnia do jednego przejazdu na liniach dziennych lub nocnych w jednej strefie (I lub II), do jednego przejazdu linią sezonową w strefie I i II - od momentu skasowania do ostatniego przystanku określonego w rozkładzie jazdy **oraz do dowolnej liczby przejazdów w czasie 30 minut od momentu skasowania.**"

Z kolei w części regulaminu o biletach czasowych należałoby wprowadzić następującą wersję zapisu:  
- 30 minut normalny: 2,80 zł (stosuje się bilet jednorazowy) **lub jeden odcinek normalnego karnetu 8 przejazdowego**

- 30 minut ulgowy: 1,40 zł (stosuje się bilet jednorazowy) **lub jeden odcinek ulgowego karnetu 8 przejazdowego**

Uprzejmie proszę o przeanalizowanie zaproponowanych zmian.

8. Otrzymałem zgłoszenia od Mieszkańców, którzy zwracają się z prośbą o usunięcie śmieci, które zalegają przy skrzyżowaniu ulic: Studziennej, Prądyńskiego i Targowej - przy sklepie meblowym oraz przy ul. Św. Józefa przed samym wjazdem na parking sklepu Lidl.

Uprzejmie proszę o zobowiązanie odpowiednich służb do uprzątnięcia tych odpadów oraz do podjęcia próby zidentyfikowania osób, które te odpady tam wyrzuciły.

9. Uprzejmie proszę o zobowiązanie odpowiednich służb do odświeżenia pasów oznaczających przejście dla pieszych na ul. Chopina przed skrzyżowaniem z Al. Św. Jana Pawła II.

Michał Rzymyszkiewicz

PREZYDENT MIASTA TORUNIA

Toruń, 04 kwietnia 2017r.

KPM. 0003.334.2017

Pan

**Michał Rzymyszkiewicz**

Radny Rady Miasta Torunia

W odpowiedzi na wnioski, złożone w dniu 23.03.2017r., informuję:

- dzielnicowy Straży Miejskiej dokonał kontroli wskazanego terenu przy skrzyżowaniu ulic: Studzienna, Prądyńskiego i Targowa – wokół pawilonu meblowego, podczas której potwierdzone zostało zanieczyszczenie w przedmiotowym miejscu, stanowiącym teren prywatny. W efekcie rozmów, przeprowadzonych z jego właścicielem, został on zobowiązany do usunięcia odpadów w terminie do 31.03.2017r. Sąsiednie tereny gminne uporządkowano w marcu br.

Teren przy ul. św. Józefa, przed wjazdem na parking sklepu Lidl, należący do Gminy Miasta Toruń, zostanie uporządkowany do 07.04.2017r.

Jednocześnie należy wskazać, że stwierdzony rodzaj odpadów, którymi zanieczyszczone są obie nieruchomości (papiery, butelki plastikowe, szklane, a także worki foliowe) wyklucza możliwość identyfikacji sprawcy wykroczenia. Mimo tego, na ich właścicielach ciąży ustawowy obowiązek w zakresie utrzymania czystości i porządku, m.in. poprzez usuwanie odpadów zgromadzonych na należących do nich nieruchomościach. Dlatego funkcjonariusze Straży Miejskiej przeprowadzą w kwietniu br. rekontrole wskazanych terenów pod kątem realizacji ww. działań;

- Miejski Zarząd Dróg w Toruniu dokona wymiany i regulacji luźnego wjazdu studzienki zlokalizowanej w pobliżu budynku mieszkalnego przy ul. Żwirki i Wigury 77 do końca kwietnia br.;

- kwestia funkcjonowania sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic: Szosa Chełmińska i Bema jest na bieżąco analizowana, w tym, w dniu 28.03.2017r. była rozpatrywana na posiedzeniu Komisji i Organizacji Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego, która nie stwierdziła nieprawidłowości w jej działaniu. Sygnalizacja pracuje zgodnie z zatwierdzonym projektem stałej organizacji ruchu oraz obowiązującymi przepisami prawa o ruchu drogowym. Jednocześnie, nad pasami ruchu do skrętu w lewo w ul. Szosa Chełmińska zamontowane są sygnalizatory ogólne typu S1, obligujące uczestników ruchu skręcających w lewo do przepuszczenia pieszych oraz rowerzystów korzystających z przejścia dla pieszych i przejazdu rowerowego. Dodatkowo sygnalizacja wyposażona jest w pulsujące sygnalizatory z symbolami pieszego, które ostrzegają kierujących pojazdami o możliwości pojawienia na pasach ww. użytkowników.

Natomiast skrzyżowanie będzie w dalszym ciągu monitorowane. W przypadku potwierdzenia przez Policję ryzyka wystąpienia potencjalnych zdarzeń drogowych, przygotowana zostanie korekta w funkcjonowaniu ww. sygnalizacji świetlnej;

- ubytki w nawierzchniach jezdni ulic, stwierdzone po okresie zimowym usuwane są rokrocznie wiosną – sukcesywnie. We wnioskowanych miejscach roboty zrealizowano:

1. na ul. Grudziądzkiej, przy wjeździe do Torunia od strony Łysomic - w dniu 16.03.2017 r.,
2. na ul. Gałczyńskiego, w pobliżu ul. Morcinka oraz ul. Szosa Chełmińska, pomiędzy ul. Długą i Żwirki i Wigury - w dniu 25.03.2017 r.

Natomiast na ul. Chrobrego, pomiędzy ulicami: Mazowiecka i Batorego – ubytki zostaną zlikwidowane w terminie do dnia 05.04.2017 r.;

- zadanie odświeżenia oznakowania poziomego P-10 „przejście dla pieszych”, po okresie zimowym, analogicznie do przebiegu robót jw. dla wszystkich przejść dla pieszych, które będą tego wymagać (w tym również na ul. Chopina przed skrzyżowaniem z al. Św. Jana Pawła II), zostanie zrealizowane w terminie do końca drugiego kwartału 2017 r.;

- dotychczasowa zatoka na ul. Grudziądzkiej, która znajduje się przed wlotem nowego przebiegu ul. Polnej, funkcjonuje jako punkt kontroli pojazdów osobowych. Ze względu na planowaną likwidację zatoki, w związku z rozbudową ul. Grudziądzkiej, nie przewiduje się jej modyfikacji i rozbudowy. Natomiast projekt Trasy Wschodniej zakłada budowę nowej zatoki wzdłuż przedmiotowej ulicy, przeznaczonej do kontroli pojazdów ciężarowych, zlokalizowanej przy wjeździe do miasta od strony Łysomic (przed skrzyżowaniem z ul. Strobanda w kierunku od granic administracyjnych Torunia), zgodnie ze wskazaniem Kujawsko-Pomorskiego Inspektora Transportu Drogowego;

- w kwestii zmiany zasad korzystania z komunikacji miejskiej – uwzględnienia 30 minutowego przejazdu w ramach karnetów ośmioprzejazdowych, informuję, że obecnie prowadzone są prace w zakresie zmian w przepisach porządkowych, regulaminie przewozów oraz zasad korzystania ze środków lokalnego publicznego transportu zbiorowego (...). W związku ze zgłaszanymi przez mieszkańców uwagami dotyczącymi funkcjonowania biletów wieloprzejazdowych analizowane jest wprowadzenie zmian w tym zakresie - poprzez likwidację karnetów lub zastąpienie ich pakietem biletów jednoprzejazdowych/30 minutowych;

- w zakresie doboru poszczególnych urządzeń wyposażenia miejsc wypoczynku i rekreacji mieszkańców, projektowanych przez Gminę, rozważane są każdorazowo rozwiązania najbardziej właściwe pod kątem techniczno-lokalizacyjnym oraz ekonomicznym. W odniesieniu do miejskich placów zabaw będą to także, zbliżone do zaprezentowanych przez Pana Radnego, huśtawek dla małego dziecka i jego opiekuna. Natomiast instalowanie nietypowych ławek typu szezłag na miejskich terenach rekreacyjnych zostało już uwzględnione w bieżących realizacjach, dotyczących rewitalizacji lub zagospodarowania terenów zieleni, np. na zieleńcu przy Muzeum Etnograficznym, w Parku Tysiąclecia przy ul. Podgórskiej, w parku Glazja przy ul. Waryńskiego.

Prezydent Miasta Torunia

*Michał Zaleski*



**Wojciech Klabun**  
Radny Miasta Torunia  
ul. Wały Gen. Sikorskiego 8  
87-100 Toruń

Toruń, 23.03.2017r.

Pan  
Michał Zaleski  
Prezydent  
Miasta Torunia

## WNIOSKI

*Szanowny Panie Prezydencie,*

Zwracam się z prośbą o uwzględnienie przez Pana Prezydenta poniższych wniosków:

- 1. Przeprowadzenie audytu technicznego oraz naprawa nieszczelności zadaszenia trybuny zachodniej stadionu miejskiego im. Grzegorza Duneckiego w Toruniu.**

W związku zistniejącymi od dłuższego czasu licznymi nieszczelnościami dachu trybuny głównej stadionu miejskiego im. Grzegorza Duneckiego, wnoszę o przeprowadzenie pilnego badania technicznego na okoliczność stabilności konstrukcji oraz ciągłości struktury połączenia dachowej, oraz naprawę ujawnionych ubytków – w trybie naprawy gwarancyjnej lub pogwarancyjnej. W przypadku zakończenia okresu gwarancji konstrukcji wnoszę o zapisanie kwoty niezbędnej do naprawy ubytków do najbliższej nowelizacji uchwały budżetu Miasta Torunia.

- 2. Wprowadzenie przy okazji uaktualniania planu konsultacji społecznych w mieście punktu pn. „Korekta nazw przystanków komunikacji miejskiej w Toruniu”.**

Od dłuższego czasu mieszkańcy sygnalizują konieczność uaktualnienia nazw części przystanków komunikacji miejskiej w Toruniu. W kilku przypadkach główna zasada nazewnictwa przystanków (tj. od nazwy ulicy poprzecznej) jest myląca. Istnieje również katalog nazw zwyczajowych, które mogą zostać użyte dla lepszego opisu lokalizacji przystanków komunikacji miejskiej. Przeprowadzenie dyskusji w formie konsultacji społecznych pozwoli na uzyskanie niezbędnej ilości informacji od mieszkańców miasta.

*S pozdrawianiem,*  
*Wojciech Klabun*



wpłynęło dnia 06. 04. 2017

PREZYDENT MIASTA TORUNIA

Toruń, 05 kwietnia  
marca 2017r.

KPM. 0003.331.2017

Pan  
**Wojciech Klabun**  
Radny Rady Miasta Torunia

W odpowiedzi na wnioski, złożone w dniu 23.03.2017r., informuję:

- audyt zadaszania trybuny głównej Stadionu Miejskiego im. G. Duneckiego został przeprowadzony w 2016r. Środki na modernizację tego elementu konstrukcji, polegającą na wymianie 4 połaci świetlików na blachę (o pow. 450 m<sup>2</sup>), jego uszczelnieniu oraz konserwacji elementów drewnianych zostały zabezpieczone w budżecie miasta na rok bieżący, przyjętego uchwałą z dnia 15 grudnia 2016r. Rady Miasta Torunia nr 490/2016 w sprawie budżetu miasta na rok 2017, w wysokości 140.000 zł. Zakończenie robót w powyższym zakresie przewidywane jest do 30 czerwca br.;
- nazwy przystanków określane są w drodze uchwały Rady Miasta Torunia (uchwała 435/2012 z dnia 22.11.2012r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Miasta Toruń oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów) i aktualizowane są zgodnie z bieżącymi potrzebami (ostatnia zmiana – uchwałą 269/2016 z dnia 07.04.2016r.).

Przyjętą w Toruniu regułą dotyczącą nazewnictwa przystanków jest ich określanie nazwami ulic poprzecznych w stosunku do tych, którymi przebiega dana trasa komunikacyjna bądź miejsc charakterystycznych w ich bezpośredniej bliskości, np. obiektów użyteczności publicznej. Taki system nazewnictwa przystanków jest stosowany w bardzo wielu miastach Polski (Warszawa, Wrocław, Gdynia) i Europy (Niemcy, Francja, Hiszpania). Ponadto, zgodnie z załącznikiem do uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Miasta Toruń oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów każdy przystanek posiada indywidualny numer, który umieszczony jest na rozkładach jazdy każdej z linii komunikacyjnych. We wzmiankach prasowych dotyczących zmian w kursowaniu komunikacji miejskiej, w celu doprecyzowania lokalizacji danego przystanku podaje się dodatkowe informacje z nazwą ulicy i/lub kierunkiem kursowania autobusu. Pasażerowie korzystający z komunikacji miejskiej w Toruniu w większości przyzwyczajeni są do stosowanego nazewnictwa i bez trudu identyfikują miejsce zatrzymywania się poszczególnych linii. Dlatego z ich punktu widzenia, w szczególności mieszkańców systematycznie poruszających się komunikacją miejską, w tym także seniorów oraz osób niepełnosprawnych, niezwykle istotną kwestią jest niezmiennosc tych nazw.

Istotą odpowiedniego nazewnictwa przystanków jest ułatwienie pasażerom identyfikacji ich lokalizacji, a więc korzystanie z sieci komunikacyjnej oraz zaplanowanie podróży. Aby

nazewnictwo spełniało swoje zadanie musi być proste i jednoznaczne. W tym celu unika się nazw długich i skomplikowanych, np. podawania nazw obu krzyżujących się ulic. Zasadą jest również tworzenie możliwie najmniejszej liczby nazw w skali sieci komunikacyjnej, co również ułatwia korzystanie z przesiadek.

Nazwy przystanków wygłaszane są w pojazdach w trakcie realizacji kursu, a także wyświetlane na tablicach wewnętrznych w autobusach i tramwajach. Jednak w taborze starego typu, wymienianym sukcesywnie, jednakże funkcjonującym jeszcze w Toruniu w znacznym odsetku, brak jest możliwości wprowadzenia dłuższej nazwy przystanków. Ograniczenie takie występuje również na schematach komunikacji miejskiej prezentowanych za pośrednictwem wyszukiwarek internetowych. Ponadto dla celów opracowania czytelnych wykazów przystanków (np. na tablicy kierunkowej czy przystankowym rozkładzie jazdy) właściwe jest stosowanie krótkich i charakterystycznych dla okolicy nazw przystanków.

Biorąc pod uwagę powyższe, zasadnym wydaje się pozostawienie kwestii nazewnictwa Organizatorowi publicznego transportu zbiorowego, odpowiedzialnemu za całokształt spraw związanych z komunikacją miejską, a więc jej organizację, funkcjonowanie i nadzór. Zaznaczyć także należy, że wnioski mieszkańców, kierowane do tut. Urzędu, o zmianę bądź zawierające propozycje nazw nowo tworzonych przystanków, każdorazowo są analizowane pod kątem możliwości oraz zasadności wdrożenia proponowanego rozwiązania, w kontekście przyjętych w tym zakresie w Toruniu, ww. zasad.

Prezydent Miasta Torunia

*Michał Zaldocki*

Bartłomiej Józwiak

Toruń 23.III.2017

Radny RMT

Prezydent Miasta Torunia

Michał Zaleski

1. Zwracam się z wnioskiem o uzupełnienie i odtworzenie „zielonego pasa izolującego” Park Miejski na Bydgoskim Przedmieściu od ulicy Bydgoskiej. Żywopłot ograniczał hałasy od strony ulicy Bydgoskiej. W chwili obecnej brakuje rosnących krzewów na wielu odcinkach. Zwracam się z wnioskiem o dokonanie nasadzeń i odpowiedniej pielęgnacji krzewów, które pozwolą na odtworzenie żywopłotu spełniającego swoje poprzednie funkcje.
2. Zwracam się z wnioskiem o dokonanie nasadzeń drzew wiosną 2017 roku w otoczeniu Hali Sportowej Olimpijczyk oraz na ulicy Matejki na odcinku pomiędzy ulicą Krasieńskiego a Mickiewicza po stronie wschodniej ulicy.
3. Zwracam się z pytaniem dotyczącym zakresu oraz przewidywanej wartości finansowej planowanej inwestycji – wykonania mini bieżni lekkoatletycznej na terenie osiedla Kaszczorek. Wstępnie przewidziana kwota wydaje się być niewystarczająca na realizację tego zadania.
4. Zwracam się z wnioskiem o opracowanie koncepcji i wykonanie oznakowania dróg będących własnością gminy pozwalających na przejście pieszym nad Wisłę na terenie osiedla Kaszczorek. W chwili obecnej brakuje informacji co do możliwości poruszania się istniejącymi drogami, które przebiegają często przez tereny prywatne. Zwracam się z wnioskiem o opracowanie mapy dostępnych miejskich dróg, oznakowanie tych dróg w sposób umożliwiający łatwe poruszanie się tymi trasami, umieszczenie tablicy z mapą tych tras na wejściach od strony ulicy Turystycznej, umieszczenie przy tablicach koszy na śmieci.

Radny RMT

Bartłomiej Józwiak

Bartłomiej Józwiak

Toruń 23.III.2017

Radny RMT

Prezydent Miasta Torunia

Michał Zaleski

Zwracam się z wnioskiem o przedstawienie informacji dotyczącej praw własności, ewentualnych roszczeń i postępowań w tym zakresie oraz planowanego przeznaczenia dla działek nr: 2/2 oraz nr 3 w pobliżu osiedla mieszkaniowego przy ulicy Waryńskiego. Mieszkańcy pobliskiego osiedla zgłaszają różne postulaty dotyczące zagospodarowania tych działek np: na parking, boisko sportowe lub teren rekreacyjny i plac zabaw dla dzieci.

Radny RMT

Bartłomiej Józwiak

PREZYDENT MIASTA TORUNIA

wojowało dnia 05.04.2017.....

Toruń, 04 kwietnia 2017r.

*one*

KPM. 0003.33.2017

Pan

**Bartłomiej Józwiak**

Radny Rady Miasta Torunia

W odpowiedzi na wnioski, złożone w dniu 23.03.2017r., informuję:

- uzupełnienie nasadzeń żywopłotu oddzielającego Park Miejski od ul. Bydgoskiej zrealizowane zostanie jesienią br.

Natomiast na terenie zieleni w pasie drogowym w rejonie hali sportowej „Olimpijczyk”, przeprowadzona wizja w terenie wykazała możliwość posadzenia jedynie 3 sztuk drzew. Na pozostałym obszarze w sąsiedztwie obiektu, ze względu na istniejącą infrastrukturę podziemną oraz bliskość budynków, nasadzenia nie mogą zostać przeprowadzone. W możliwym zakresie prace zostaną wykonane w okresie jesiennym 2017r.

Ewentualne nasadzenia drzew wzdłuż ul. Matejki, na odcinku od ul. Krasieńskiego do ul. Mickiewicza po wschodniej stronie, muszą zostać poprzedzone konsultacjami Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, jako zarządcy terenu, z mieszkańcami budynków przy ul. Matejki 16-18 oraz 20-21, ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo rozpatrywanych lokalizacji w stosunku do okien wskazanych obiektów;

- działki, oznaczone geodezyjnie nr 2/2 (o pow. 0,1238 ha) oraz nr 3 (pow. 0,2249 ha) stanowią własność Gminy Miasta Toruń. Są one położone na obszarze objętym przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych przy ul. Sobieskiego i ul. Waryńskiego w Toruniu (uchwała nr 794/10 Rady Miasta Torunia z dnia 20 maja 2010r.). Na obecnym etapie prac planistycznych proponowana dla przedmiotowych nieruchomości jednostka planistyczna to 52.08 – U1, tj. przeznaczenie podstawowe – usługi, przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzonej, infrastruktura techniczna, drogi wewnętrzne, parkingi.

Obecnie, działka oznaczona geodezyjnie nr 3, objęta jest procedurą regulacyjną, wszczętą z wniosku parafii Ewangelicko-Augsburskiej w Toruniu o przywrócenie na jej rzecz własności wskazanej nieruchomości. Postępowanie toczy się przed Komisją Regulacyjną, działającą przy Ministerstwie Spraw Wewnętrznych i Administracji, a Gmina Miasta Toruń jest jego uczestnikiem. Z uwagi na wątpliwości wynikające z zapisów zawartych w pierwotnej księdze wieczystej urządzonej dla ww. nieruchomości, Gmina poinformowała Komisję, że w jej ocenie sprawę przywrócenia własności tej działki winien rozstrzygnąć niezależny sąd. Dotychczas organ prowadzący postępowanie nie odniósł się do podniesionej kwestii.

Aktualnie prace koncepcyjne w zakresie kompleksowego zagospodarowania terenu, obejmującego ww. działki, w kontekście toczącego się postępowania regulacyjnego w stosunku do znacznej jego części (działki nr 3), nie znajdują uzasadnienia;

- w sprawie opracowania koncepcji i wykonania oznakowania dróg dojścia do Wisły na terenie osiedla Kaszczorek, umieszczenia tablicy z mapą tych tras na wejściach od strony ul. Turystycznej oraz zainstalowania przy nich koszy na śmieci niezbędne jest przeprowadzenie wizji w terenie przez pracowników właściwych służb miejskich (Wydziału Gospodarki Komunalnej tut. Urzędu oraz Miejskiego Zarządu Dróg) z udziałem przedstawicieli Rady Okręgu nr 5, którego zorganizowane planowane jest do końca maja br. Ustalenia z tych czynności pozwolą na określenie możliwości realizacji zgłoszonego wniosku;
- środki przewidziane na realizację mini bieżni lekkoatletycznej w Kaszczorku wynoszą 60.000 zł w formule „Zaprojektuj i buduj”. Realizacja inwestycji była konsultowana z przedstawicielem mieszkańców, który do dnia 07.04.2017r. zobowiązał się przedłożyć do Wydziału Inwestycji i Remontów tut. Urzędu koncepcję określającą lokalizację i parametry planowanego obiektu w ramach ustalonego budżetu.

Prezydent Miasta Torunia

*Michał Aleski*

Toruń, dnia 24 marca 2017 roku



Wiceprzewodniczący  
Rady Miasta Torunia  
Michał Jakubaszek

Szanowny Pan  
Michał Zaleski  
Prezydent Miasta Torunia

### Wniosek

W powołaniu na § 18 Statutu Miasta Torunia w związku z § 36 ust. 4 Regulaminu Rady Miasta Torunia zwracam się do Prezydenta Miasta Torunia z **wnioskiem o przeanalizowanie możliwości zmiany organizacji ruchu w okolicach Fortu XV w celu zabezpieczenia terenów leśnych przed dewastacją.**

### Uzasadnienie

Mieszkańcy osiedla Rudak zwrócili się do mnie z zapytaniem o możliwość zabezpieczenia terenów leśnych znajdujących się przy Forcie XV w Toruniu wpisanych w Obszar Natura 2000 w bliskiej odległości Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przy ul. Dwernickiego 15. Na tym terenie powstają corocznie nielegalne wysypiska śmieci, gdzie niejednokrotnie interweniuje MPO. W ocenie mieszkańców, aby zapobiec ciągłemu powstawaniu wysypisk można ustawić szlabany z zamiarem zakazu wjazdu do lasu przez auta osobowe i ciężarowe, które skracają sobie drogę przejazdu, rozjeżdżając drogę leśną. Skutkiem tego jest również powstanie pięciu nowo-wyjeżdżonych dróg i znaczne zanieczyszczenie lasu. Możliwy dojazd jest tylko wyznaczoną ul. Dwernickiego w bliskości terenu cegielni. Niestety w stanie obecnym las niszczyje i sprzyja powstawaniu nielegalnych wysypisk. W związku z powyższym proszę o przeanalizowanie możliwości zmiany organizacji ruchu.

/-/ Michał Jakubaszek

Wiceprzewodniczący

Toruń, dnia 24 marca 2017 roku



Wiceprzewodniczący  
Rady Miasta Torunia  
Michał Jakubaszek

Szanowny Pan  
Michał Zaleski  
Prezydent Miasta Torunia

### Wniosek

W powołaniu na § 18 Statutu Miasta Torunia w związku z § 36 ust. 4 Regulaminu Rady Miasta Torunia zwracam się do Prezydenta Miasta Torunia z wnioskiem o pilną stabilizację wiaty autobusowej, która w ocenie mieszkańców jest niestabilna, a także o utwardzenie terenu wokół wiaty poprzez ułożenie kostki brukowej.

### Uzasadnienie

Mieszkańcy osiedla Rudak zwrócili się do mnie z prośbą dotyczącą montażu wiaty przystankowej przy ul. Okólnej (kierunek jazdy w stronę ul. Podgórskiej), służącej pasażerom linii nr 29 i 38 naprzeciw Przychodni Opieki Zdrowotnej Rudak-Med..Wiata ta została ustawiona w połowie stycznia 2017r. Mieszkańcy mają poważne obawy, co do właściwego montażu wiaty - jest niestabilna, podpierana kostką betonową, przy braku utwardzenia -(podłoże to czysty piach) Wiata nie jest nowa i nie została nawet umyta z zanieczyszczeń, a nadmiar ziemi, który powstał po "montażu" został zepchnięty za wiatę, co również wpływa na wygląd estetyczny całego przystanku. W związku z powyższym proszę o realizację ww. wniosku, który nie powoduje istotnego wydatku finansowego, a zapewni bezpieczeństwo mieszkańców i estetyką otoczenia.

/-/ Michał Jakubaszek

Wiceprzewodniczący  
Radny Miasta Torunia



Toruń, dnia 24 marca 2017 roku



Wiceprzewodniczący  
Rady Miasta Torunia  
Michał Jakubaszek

Szanowny Pan  
Michał Zaleski  
Prezydent Miasta Torunia

### Wniosek

W powołaniu na § 18 Statutu Miasta Torunia w związku z § 36 ust. 4 Regulaminu Rady Miasta Torunia zwracam się do Prezydenta Miasta Torunia z wnioskiem o ujęcie w poprawkach do budżetu na 2017 rok przebudowy krótkiego fragmentu ul. Ustronnej na odcinku od ul. Matysiaków do ul. Familijnej. Jest to odcinek ulicy o zaledwie około 50 m długości o mocno zdewastowanej nawierzchni asfaltowej. Przewidywany koszt inwestycji może wynosić około 50 tys. zł, a jego jej wykonanie całkowicie zakończy przebudowę ulic w tej części osiedla.

/-/ Michał Jakubaszek

Wiceprzewodniczący  
Radny Miasta Torunia

Toruń, dnia 24 marca 2017 roku



Wiceprzewodniczący  
Rady Miasta Torunia  
Michał Jakubaszek

Szanowny Pan  
Michał Zaleski  
Prezydent Miasta Torunia

### Wniosek

W powołaniu na § 18 Statutu Miasta Torunia w związku z § 36 ust. 4 Regulaminu Rady Miasta Torunia zwracam się do Prezydenta Miasta Torunia z wnioskiem o budowę krótkiego odcinka chodnika (około 70 metrów) na terenie Osiedla na Skarpie - od północnej strony bloku przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 14 do wschodniej strony żłobka przy ul. Konstytucji 3 Maja 16, prowadzącego przez park w sektorze Maciej.

### Uzasadnienie

We wskazanym miejscu położone są rzędem pojedyncze płyty betonowe o wymiarach około 50 cm x 50 cm. Odcinek ten jest często używany przez mieszkańców, którzy skracają drogę przejścia. Budowa chodnika w tym miejscu nie jest zbyt kosztochłonna, a z pewnością ułatwi przemieszczanie się pieszym. Jeden z okolicznych mieszkańców słusznie zwrócił uwagę, że mieszkańcy mają problem z wyminięciem się na tym odcinku. Problem ten dotyczy w szczególności osób z wózkami dziecięcymi oraz w czasie, gdy powstają kałuże i błoto. W związku z tym w mojej ocenie zasługuje na uwzględnienie i realizację w bieżącym roku budżetowym, również z uwagi na niewielki koszt inwestycji.

/-/ Michał Jakubaszek

Wiceprzewodniczący  
Radny Miasta Torunia

Toruń, dnia 24 marca 2017 roku



Wiceprzewodniczący  
Rady Miasta Torunia  
Michał Jakubaszek

Szanowny Pan  
Michał Zaleski  
Prezydent Miasta Torunia

### Wniosek

W powołaniu na § 18 Statutu Miasta Torunia w związku z § 36 ust. 4 Regulaminu Rady Miasta Torunia zwracam się do Prezydenta Miasta Torunia z wnioskiem o usunięcie dwóch słupów z żelbetonową podbudową posadowionych przy skrzyżowaniu ul. Konstytucji 3 Maja i ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego od południowo-zachodniej strony kościoła pw. Św. Maksymiliana Kolbe

### Uzasadnienie

Słupy posadowione we wskazanej lokalizacji są nieestetyczne i przeszkadzają mieszkańcom Osiedla na Skarpie, którzy na spotkaniu z PMT w III LO jednoznacznie wyrazili w tej sprawie swoją opinię. W związku z powyższym słupy powinny zostać usunięte.

/-/ Michał Jakubaszek

Wiceprzewodniczący  
Radny Miasta Torunia

Toruń, dnia 24 marca 2017 roku



Wiceprzewodniczący  
Rady Miasta Torunia  
Michał Jakubaszek

Szanowny Pan  
Michał Zaleski  
Prezydent Miasta Torunia

### Wniosek

W powołaniu na § 18 Statutu Miasta Torunia w związku z § 36 ust. 4 Regulaminu Rady Miasta Torunia zwracam się do Prezydenta Miasta Torunia z wnioskiem o rekultywację trawników wzdłuż ul. Raszei i ul. Bolta na wysokości III LO po przebudowie ulic.

### Uzasadnienie

Kilka lat temu w wyniku przebudowy ul. Raszei i ul. Bolta w okolicach III LO w miejscu trawników pracował sprzęt budowlany, a także znajdowały się nasypane elementy materiałów budowlanych. Po przeprowadzeniu inwestycji, wykonawca miał doprowadzić trawniki do stanu poprzedniego, co nie zostało wykonane w sposób prawidłowy. Wzdłuż ulic i chodników we wskazanym miejscu wysypana została ziemia słabej jakości i rosną wysokie chwasty.

W związku z powyższym wnoszę jak na wstępie

/-/ Michał Jakubaszek

Wiceprzewodniczący  
Radny Miasta Torunia

Toruń, dnia 24 marca 2017 roku



Wiceprzewodniczący  
Rady Miasta Torunia  
Michał Jakubaszek

Szanowny Pan  
Michał Zaleski  
Prezydent Miasta Torunia

### Wniosek

W powołaniu na § 18 Statutu Miasta Torunia w związku z § 36 ust. 4 Regulaminu Rady Miasta Torunia zwracam się do Prezydenta Miasta Torunia z wnioskiem o zagospodarowanie terenu przy ul. Włocławskiej (działka geodezyjna 602 i 603) na Osiedlowy Skwer w Czerniewicach z przeprowadzeniem konsultacji społecznych.

### Uzasadnienie

Wskazany powyżej teren jest własnością Gminy Miasta Toruń i jest niezabudowany od prawie 20-tu lat, a za akceptacją UMT służy mieszkańcom osiedla Czerniewice do celów rekreacyjno-kulturalnych. Między innymi wykorzystywany jest na organizowanie integracyjnych festynów parafialnych i imprez plenerowych. Aby zwiększyć funkcjonalność tego miejsca mieszkańcy Torunia zwrócili się do mnie z pomysłem poprawienia jego wizerunku estetycznego i po konsultacjach społecznych nadania mu charakteru skweru osiedlowego. W ramach tego zadania proponowane są do wykonania: podest sceniczny, krąg taneczny, alejki dla spacerowiczów, nasadzenia drzew i krzewów, wymiana gruntu pod zasiew trawy, umieszczenie ławek i latarni parkowych, koszy na śmieci. Ponadto proponuje się wykonanie instalacji monitoringu, zewnętrznego grilla, betonowych stołów do gry w szachy, stojaków na rowery itp. Zagospodarowany teren byłby miejscem spacerów, odpoczynku i plenerowych spotkań. Przewidywany koszt to ok. 250 tys. złotych. W związku z powyższym wnoszę o przeprowadzenie konsultacji społecznych w ww. sprawie.

/-/ Michał Jakubaszek

Wiceprzewodniczący  
Radny Miasta Torunia



od skrzyżowania z ul. Turystyczną do ww. garaży i wymagałaby m.in. demontażu oświetlenia, odtworzenia nawierzchni wraz z wykonaniem muf kablowych w istniejących lokalizacjach słupów oraz montażu podwójnego wysięgnika wraz z drugą lampą oświetlającą chodnik. Szacunkowy koszt przebudowy oświetlenia wraz z montażem dodatkowych opraw wynosi ponad 70 000 zł;

- aktualnie przeprowadzana procedura budżetu partycypacyjnego na 2018 r. uwzględnia powiększenie powierzchni okręgu Skarpa w zakresie podziału środków na zadania w pulach lokalnych. Zgodnie z Regulaminem budżetu partycypacyjnego w Toruniu (załącznik do uchwały nr 655/13 Rady Miasta Torunia z dnia 21 listopada 2013 r.) podział puli lokalnej na poszczególne okręgi odbywa się wg następujących zasad:

- 1) 50 % puli lokalnej zostaje podzielone w równych częściach pomiędzy wszystkie okręgi,
- 2) 25 % puli lokalnej zostaje podzielone pomiędzy okręgi proporcjonalnie do liczby mieszkańców poszczególnych okręgów ustalonej wg stanu na dzień 1 stycznia roku, w którym obliczana jest pula,
- 3) 25 % puli lokalnej zostaje podzielone pomiędzy okręgi proporcjonalnie do powierzchni poszczególnych okręgów ustalonej wg stanu na dzień 1 stycznia roku, w którym obliczana jest pula.

Przy obliczaniu wysokości środków dla okręgu Skarpa uwzględniono zmiany dotyczące zwiększenia jego terenu (wynikające z treści uchwały Rady Miasta Torunia nr 422/2016 z dnia 6 października 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania okręgów będących jednostkami pomocniczymi Gminy Miasta Toruń oraz nadania im statutów) oraz w zakresie liczby mieszkańców.

Liczba mieszkańców, pomimo zwiększenia obszaru okręgu, zmniejszyła się, na co mają wpływ przede wszystkim trendy demograficzne oraz naturalna migracja ludności. Dodatkowo należy uwzględnić fakt, że teren, o który został powiększony obszar okręgu Skarpa, jest mało zaludniony.

Ostatecznie, po uwzględnieniu procentowego udziału mieszkańców okręgu Skarpa w ludności Torunia oraz procentowego udziału zwiększonej powierzchni tego okręgu w powierzchni całego miasta (zwiększenie obszaru), pula lokalna dla Skarpy w stosunku do roku poprzedniego zwiększyła się o kwotę ponad 10 700 zł;

- w budżecie miasta na rok bieżący, uchwalonego przez Radę Miasta Torunia w dniu 15 grudnia 2016r. (uchwała nr 490/2016) nie zostały przewidziane środki na zagospodarowanie terenu przy ul. Włocławskiej (działki geodezyjne 602 i 603).

Zaznaczyć należy, iż oprócz wielu zorganizowanych miejsc, na których zlokalizowane są elementy rekreacji na osiedlu Czerniewice, w niewielkiej odległości od wskazanej przestrzeni (w rejonie skrzyżowania ulic: Włocławska i Zdrojowa), funkcjonuje, służący aktywnemu spędzaniu czasu oraz wypoczynkowi mieszkańców, ogólnodostępny teren, wyposażony m.in. w siłownię zewnętrzną, plac zabaw i boiska sportowe, które w zimie są lokalizacją dla lodowiska. Obszar ten jest sukcesywnie doposażany i modernizowany, także w roku bieżącym zaplanowana została inwestycja polegająca m.in. na wymianie nawierzchni boisk do koszykówki oraz gry w tenisa ziemnego, ich oznakowania i oprzyrządowania oraz rozbudowa i wymiana ogrodzenia terenu. Uatrakcyjnianie tej przestrzeni odbywa się również

w oparciu o wnioski mieszkańców do budżetu partycypacyjnego (np. stoły do szachów i chińczyka), który jest skutecznym narzędziem realizacji licznych inicjatyw lokalnych.

Także zgłoszenie potrzeby utworzenia nowego skweru rekreacyjno-kulturalnego we wnioskowanej lokalizacji, obejmującego rozstrzygnięcie sposobu zagospodarowania tej przestrzeni oraz określenie szczegółowego zakresu jego elementów, odpowiadającego oczekiwaniom przyszłych użytkowników, mogłoby zostać ujęte w ramach opracowanego przez mieszkańców projektu do budżetu partycypacyjnego. Ewentualny wniosek w tej sprawie, we wskazanej powyżej procedurze winien zostać zainicjowany i opracowany przez mieszkańców osiedla (z uwzględnieniem głosów parafian, uczęszczających do sąsiadującego z omawianym terenem kościoła) i zgłoszony w jednej z kolejnych edycji przedmiotowego budżetu;

- remont ul. Raszei wykonywany był w 2012r. Wówczas do protokołu zostały wniesione uwagi w zakresie zieleni. Pod koniec 2015r. Miejski Zarząd Dróg wezwał wykonawcę robót, firmę EUROVIA POLSKA S.A., do rekultywacji trawników przy ul. Raszei, wzdłuż III LO do skrzyżowania z ul. Bolta, z terminem realizacji do 30.04.2016r. O powyższych działaniach został Pan Radny poinformowany pismem znak: KPM. 0003.126.2015 z dnia 10.11.2015r. Firma wykonała nowe trawniki w okresie wiosennym 2016r., które zostały odebrane protokolarnie bez uwag w dniu 25.08.2016r. przez właściwe służby miejskie (Wydział Środowiska i Zieleni tut. Urzędu) i przekazane do bieżącego utrzymania. Przeprowadzona w dniu 04.04.2017r., przez pracownika ww. działu, wizja w terenie nie wykazała nieprawidłowości i konieczności ponownej rekultywacji przedmiotowego trawnika.

Trawniki przy ul. Bolta nie zostały zniszczone podczas wykonywanych prac drogowych, dlatego nie wymagały odtworzenia. Przywołana wizja w terenie potwierdziła, iż obecnie nie odbiegają od stanu innych trawników w tym rejonie.

Prezydent Miasta Torunia

*Michał Sołtys*