

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA TORUNIA
Z DNIA ...18.04.2007 r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste gruntu stanowiącego własność Gminy Miasta Toruń, zabudowanego garażem położonego przy ul. Drzymały 24 b

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337), art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 211 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 104, poz. 708) oraz uchwały nr 1155/2006 Rady Miasta Torunia z dnia 12 października 2006 r. w sprawie ustalenia pierwszej opłaty za grunty oddawane w użytkowanie wieczyste przy przenoszeniu własności garaży

**Prezydent Miasta Torunia
zarządza co następuje**

§ 1. 1. Oddać w użytkowanie wieczyste [redacted] grunt zabudowany garażem, położony w Toruniu przy ul. Drzymały 24b, oznaczony geodezyjnie jako działka nr 17/2 o pow. 0,0019 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr 46673.

2. Oddać w użytkowanie wieczyste na rzecz [redacted] w udziale 1/6 części grunt związany funkcjonalnie z garażem opisanym w ust. 1, oznaczony geodezyjnie jako działka nr 18/5 o pow. 0,0171 ha i działka nr 17/3 o pow. 0,0042ha, zapisane w księdze wieczystej KW nr 62320.

§ 2. Wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu opisanego w § 1 nastąpi nieodpłatne nabycie prawa własności posadowionego na gruncie murowanego boksów garażowego.

§ 3. 1. Ustala się cenę nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 ust. 1 zarządzenia w wysokości 3.400,00 zł.

2. Oddanie w użytkowanie wieczyste nastąpi za pierwszą opłatą w wysokości 850,00 zł co stanowi 25% ceny nieruchomości, która zostanie powiększona o 22% podatku od towarów i usług.

3. Opłaty roczne ustala się w wysokości 34,00 zł co stanowi 1% ceny nieruchomości, które zostaną powiększone o 22% podatku od towarów i usług.

§ 4. 1. Ustala się cenę udziału w nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 ust. 2 zarządzenia w wysokości 5.800,00 zł.

2. Oddanie w użytkowanie wieczyste nastąpi za pierwszą opłatą w wysokości 1.450,00 zł co stanowi 25% ceny nieruchomości, która zostanie powiększona o 22% podatku od towarów i usług.

3. Opłaty roczne ustala się w wysokości 58,00 zł co stanowi 1% ceny nieruchomości, które zostaną powiększone o 22% podatku od towarów i usług.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami



30.03.07

Wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
RAOCARSKAWNY

Jolanta Zyman

Tr-935

02.04.2007

Wz. PREZYDENT Miasta Torunia

Zbigniew [redacted]

Zastępca Prezydenta