

94
Zarządzenie nr.....
PREZYDENTA MIASTA TORUNIA
z dnia ..04.05.2005 r.

**w sprawie zbycia na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej "Katarzynka" prawa własności gruntu
znajdującego się w jej użytkowaniu wieczystym, położonego przy ul. Kościuszki.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz 717, Nr 162, poz. 1568, oraz z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759) oraz Uchwały Nr 869/2001 Rady Miasta Torunia z dnia 27 września 2001r w sprawie ustalenia zasad sprzedaży na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowych prawa własności gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, znajdujących się w ich użytkowaniu wieczystym i udzielania bonifikat od ceny zbycia, zmienionej Uchwałą Nr 109/2003 Rady Miasta Torunia z dnia 10 kwietnia 2003r oraz 371/2004 Rady Miasta Torunia z dnia 4 marca 2004r.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Zbyć prawo własności gruntu Gminy Miasta Toruń, położonego w Toruniu przy ulicy Kościuszki 12-12D, 14, stanowiącego działkę geodezyjną nr 117/3 o powierzchni 0,0485 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW 31467, na rzecz użytkownika wieczystego - Spółdzielni Mieszkaniowej "Katarzynka".

§ 2. Ustalić cenę zbycia prawa własności na 77.600,-zł, zaliczając na jej poczet wartość prawa użytkowania wieczystego w kwocie 62.856,-zł.

§ 3. Odpłatność ustalona w § 2 wynosi 14.744,-zł, z czego od kwoty 11.280,63 zł związanej z nabyciem gruntu w udziale odpowiadającym łącznej powierzchni lokali mieszkalnych udziela się 90 % bonifikaty, natomiast od części odpłatności związanej z nabyciem gruntu w udziale odpowiadającym powierzchni lokali użytkowych w kwocie 3.463,37 zł bonifikaty nie stosuje się. Łącznie do zapłaty pozostaje 4.591,43 zł oraz 22 % podatku VAT w kwocie 1.010,12 zł, co daje kwotę **5.601,55 zł.**

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

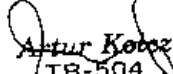
§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

JB

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Wiktor Krawiec
21.05.05 RADCĄ PRAWNY

25.05.05


Artur Kotcz
TR-504

Prezydent Miasta Torunia


Michał Zaleski