

ZARZĄDZENIE⁸⁵
PREZYDENTA MIASTA TORUNIA
Z DNIA^{28.03.2007} r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste gruntu stanowiącego własność Gminy Miasta Toruń, zabudowanego garażem położonego przy ul. Żwirki i Wigury 54d

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337), art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 211 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 104, poz. 708) oraz uchwały nr 1155/2006 Rady Miasta Torunia z dnia 12 października 2006 r. w sprawie ustalenia pierwszej opłaty za grunty oddawane w użytkowanie wieczyste przy przenoszeniu własności garaży

**Prezydent Miasta Torunia
zarządza co następuje**

§ 1. 1. Oddać w użytkowanie wieczyste [REDAKCYJNA] grunt zabudowany garażem, położony w Toruniu przy ul. Żwirki i Wigury 54d, oznaczony geodezyjnie jako działka nr 299/7 o pow. 0,0020 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr 35281.

2. Oddać w użytkowanie wieczyste na rzecz [REDAKCYJNA] w użytkowanie wieczyste w udziale 20/142 części grunt związany funkcjonalnie z garażem opisanym w ust. 1, oznaczony geodezyjnie jako działka nr 299/12 o pow. 0,0206 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr 35281 i działka nr 297/1 o pow. 0,0012 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr 61342.

§ 2. Wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu opisanego w § 1 nastąpi nieodpłatne nabycie prawa własności posadowionego na gruncie murowanego boksu garażowego.

§ 3. 1. Ustala się cenę nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 ust. 1 zarządzenia w wysokości 4.400,00 zł.

2. Oddanie w użytkowanie wieczyste nastąpi za pierwszą opłatą w wysokości 1.100,00 zł co stanowi 25% ceny nieruchomości, która zostanie powiększona o 22% podatku od towarów i usług.

3. Opłaty roczne ustala się w wysokości 44,00 zł co stanowi 1% ceny nieruchomości, które zostaną powiększone o 22% podatku od towarów i usług.

§ 4. 1. Ustala się cenę udziału w nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 ust. 2 zarządzenia w wysokości 6.400,00 zł.

2. Oddanie w użytkowanie wieczyste nastąpi za pierwszą opłatą w wysokości 1.600,00 zł co stanowi 25% ceny nieruchomości, która zostanie powiększona o 22% podatku od towarów i usług.

3. Opłaty roczne ustala się w wysokości 64,00 zł co stanowi 1% ceny nieruchomości, które zostaną powiększone o 22% podatku od towarów i usług.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RD.

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
RADCA PRAWNY

Jolanta Zyman
TK-535

16.03.2007

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

[Podpis]
Witold Kozłowski

16.03.07

Prezydent Miasta Torunia
[Podpis]
Michał Zaleski