

**Zarządzenie...83/03.
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia ...21.02.2003r.**

w sprawie przeniesienia własności nieruchomości zabudowanej pawilonem handlowo - usługowym położonej w Toruniu przy ul. Lelewela 42

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806), art. 231 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982 r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210, z 1984 r. Nr 45, poz. 242, z 1985 r. Nr 22, poz. 99, z 1989 r. Nr 3, poz. 11 i Nr 33, poz. 175, z 1990 r. Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321 i Nr 79, poz. 464, z 1991 r. Nr 107, poz. 464 i Nr 115, poz. 496, z 1993 r. Nr 17, poz. 78, z 1994 r. Nr 27, poz. 96, Nr 85, poz. 388 i Nr 105, poz. 509, z 1995 r. Nr 83, poz. 417 i Nr 141, poz. 692, z 1996 r. Nr 114, poz. 542, Nr 139, poz. 646 i Nr 149, poz. 703, z 1997 r. Nr 43, poz. 272, Nr 115, poz. 741, Nr 117, poz. 751 i Nr 157, poz. 1040, z 1998 r. Nr 106, poz. 668 i Nr 117, poz. 758, 1999 r. Nr 52, poz. 532, z 2000 r. Nr 22, poz. 271, Nr 74, poz. 855, Nr 74, poz. 857, Nr 88, poz. 983 i Nr 114, poz. 1191, z 2001 r., Nr 11, poz. 91 i Nr 71, poz. 733, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 141, poz. 1176 i Nr 130, poz. 1450) oraz Uchwały nr 692/2001 Rady Miasta Torunia z dnia 15 lutego 2001 r. w sprawie ustalenia „Zasad regulowania stanu prawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, zabudowanych pawilonami handlowo-usługowymi lub garażami”.

**Prezydent Miasta Torunia
zarządza co następuje**

§ 1. 1. Przenieść na rzecz Przedsiębiorstwa Handlowego i Usług Budowlanych „Wa-Bud” Sp. z o.o. własność nieruchomości zabudowanej pawilonem handlowo - usługowym, położonej w Toruniu przy ul. Lelewela 42 oznaczonej geodezyjnie działka nr 399/6 o pow. 0,0671 ha zapisana w księdze wieczystej KW 32733.

2. Przeniesienia własności dokonać w trybie przewidzianym w art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego.

§ 2. Przeniesienie własności nieruchomości opisanej w § 1 Zarządzenia nastąpi za wynagrodzeniem wynoszącym 132.250,00 PLN.

§ 3. Nabywca uiszcza przed sporządzeniem aktu notarialnego kwotę w wysokości 39.675,00 PLN.

§ 4. Pozostała do zapłacenia część wynagrodzenia płatna będzie w ośmiu kwartalnych ratach oprocentowanych na poziomie stopy redyskonta weksli ustalonej przez Narodowy Bank Polski i zabezpieczona poprzez ustanowienie hipoteki w wysokości nie spłaconej przed zawarciem aktu notarialnego części należności.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RD,

Przewodniczący Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Rudolf
Przewodniczący Rudolf
nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
RADCA PRAWNY
ul. Brama Romanowska
11-12/108

Zastępca
Prezydenta Miasta Torunia
Andrzej Jeziorski

Prezydent Miasta Torunia
Michał Zaleski