

ZARZĄDZENIE NR 71
PREZYDENTA MIASTA TORUNIA
z dnia 06.03.2019 r.

w sprawie konkursu „Obiekt Roku – edycja 2017-2018”

Na podstawie § 18 pkt 8 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Torunia, stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 378 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 30 października 2013 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędowi Miasta Torunia, zmienionego Zarządzeniem nr 312/2014 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 21 października 2014 r., Zarządzeniem nr 380/2014 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 30 grudnia 2014 r., Zarządzeniem nr 149/2015 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 19 czerwca 2015 r., Zarządzeniem nr 273/2015 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 21 sierpnia 2015 r., Zarządzeniem nr 391/2016 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 4 grudnia 2015 r., Zarządzeniem nr 379 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 24 listopada 2016 r., Zarządzeniem nr 40/2017 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 17 lutego 2017 r., Zarządzeniem nr 130/2017 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 23 maja 2017 r., Zarządzeniem nr 254/2017 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 18 września 2017 r., Zarządzeniem nr 319/2017 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 31 października 2017 r., Zarządzeniem nr 353/2017 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 1 grudnia 2017 r., Zarządzeniem nr 293/2018 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 27 sierpnia 2018 r.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się konkurs „Obiekt Roku – edycja 2017-2018”, zwany dalej konkursem.

§ 2.1. Zgłoszenia obiektów do konkursu przyjmowane będą do dnia 26 kwietnia 2019 r.

2. Informacja o ogłoszeniu konkursu i jego warunkach, w tym o terminie przyjmowania zgłoszeń obiektów podana zostanie w lokalnej prasie, na stronach internetowych Urzędu Miasta Torunia, na tablicach ogłoszeniowych UMT oraz przesłana do Inwestorów, którzy spełnią kryteria zawarte w § 2 ust. 1 Regulaminu konkursu.

§ 3. Konkurs przeprowadzony zostanie zgodnie z zasadami ustalonymi w Regulaminie konkursu, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4.1. Powołuje się komisję konkursową do oceny obiektów zgłoszonych do konkursu, w składzie:

- 1) Zastępca Prezydenta Miasta Torunia, właściwy ds. architektury i budownictwa – przewodniczący komisji;
- 2) Architekt Miasta Torunia lub przedstawiciel WAiB
- 3) przedstawiciel Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów w Bydgoszczy;
- 4) przedstawiciel Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy;
- 5) przedstawiciel SARP – Stowarzyszenia Architektów Polskich – Oddział Toruński;
- 6) przedstawiciel Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa - Oddział w Toruniu;

- 7) przedstawiciel Komisji Rozwoju Miasta Rady Miasta Torunia;
- 8) przedstawiciel Miejskiego Konserwatora Zabytków w Toruniu.

2. W skład komisji konkursowej nie mogą wchodzić osoby, które uczestniczyły w procesie projektowo-wykonawczym obiektu zgłoszonego do konkursu.

3. Przewodniczącemu oraz członkom komisji za udział w pracach komisji nie przysługuje wynagrodzenie.

§ 5. Opublikowanie wyników konkursu oraz wręczenie nagród nastąpi do 31 maja 2019 r.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) p.o. Dyrektora Wydziału Architektury i Budownictwa w zakresie:
 - a) informowania o konkursie potencjalnych zainteresowanych, w tym inicjowania zgłaszania najwartościowszych obiektów, spełniających kryteria konkursu,
 - b) przyjmowania i opiniowania zgłoszeń obiektów do konkursu,
 - c) zebrania kandydatur na członków komisji konkursowej, organizacji pracy komisji i jej obsługi,
 - d) przeprowadzenia konkursu wraz z wyłonieniem przez komisję konkursową nagrodzonych obiektów,
 - e) archiwizowania wyników konkursu i gospodarowania planszami zgłoszonych obiektów, w tym ich eksponowania,
 - f) przygotowania i sfinansowania okolicznościowych tablic, przewidzianych regulaminem konkursu,
 - g) finansowania dyplomów, obsługi informacyjnej konkursu i uroczystości ogłoszenia wyników konkursu,
- 2) Dyrektorowi Wydziału Promocji i Turystyki w zakresie:
 - a) organizacji wystawy plansz obiektów zgłoszonych do konkursu,
 - b) przygotowania prezentacji obiektów na potrzeby uroczystości ogłoszenia wyników konkursu, sporządzonej na podstawie materiałów dostarczonych przez zgłaszających i fotografii wykonanych przez zleceniobiorcę,
 - c) organizacji uroczystości ogłoszenia wyników konkursu - w tym rezerwacji odpowiednich pomieszczeń i zapewnienia jej właściwej oprawy,
 - d) przygotowania dyplomów dla osób uczestniczących w procesie projektowo-wykonawczym nagrodzonych i wyróżnionych obiektów,
 - e) promowania nagrodzonych i wyróżnionych obiektów oraz ich twórców,
 - f) wykorzystywania konkursu w promocji Miasta;
- 3) Dyrektorowi Wydziału Komunikacji Społecznej i Informacji w zakresie:
 - a) informowania mediów o ogłoszeniu konkursu, na podstawie materiałów źródłowych przekazanych przez WAiB,
 - b) obsługi fotograficznej uroczystości ogłoszenia wyników i wręczenia nagród,

- c) informowania mediów o wynikach konkursu, w tym także publikowania informacji o laureatach poszczególnych edycji na miejskich stronach internetowych.
- 4) Dyrektorowi Biura Obsługi Urzędu w zakresie:
- a) ogłoszenia konkursu i jego warunków,
 - b) zapewnienia środków transportu na potrzeby komisji konkursowej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Torunia

Michał Zaleski

p.o. Dyrektora Wydziału
Architektury i Budownictwa

Renata Matuszewska

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
RADCA PRAWNY
Jolanta Zagórska *Zbigniew Pasiełowski*
T. 535

Zastępca
Prezydenta Miasta Torunia

Załącznik
do zarządzenia nr 71
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia 06.03.2019r

REGULAMIN KONKURSU „OBIEKT ROKU – EDYCJA 2017-2018”

§ 1. Celem konkursu „Obiekt Roku – edycja 2017-2018”, zwanego dalej konkursem, jest promowanie współczesnej architektury i stworzenie forum dla jej prezentacji oraz dyskusji na temat najnowszych realizacji i projektów architektonicznych.

§ 2.1. Konkurs dotyczy obiektów wykonanych na terenie miasta Torunia i zgłoszonych do użytkowania w okresie od 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2018 r.

2. Zgłoszenia obiektu do konkursu może dokonać jego projektant, wykonawca bądź inwestor

3. Ilość obiektów zgłoszonych przez tego samego projektanta, wykonawcę bądź inwestora jest nieograniczona.

4. Do zgłoszenia budynku jednorodzinny lub zespołu tych budynków, złożonego przez osobę nie będącą ich właścicielem, należy dołączyć pisemną zgodę właściciela na udział obiektu w konkursie.

§ 3.1. Do udziału w konkursie mogą być zgłaszane obiekty następujących kategorii:

- 1) zespoły i pojedyncze budynki mieszkalne wielorodzinne;
- 2) zespoły i pojedyncze budynki mieszkalne jednorodzinne;
- 3) obiekty użyteczności publicznej;
- 4) obiekty zabytkowe poddane rewaloryzacji i adaptacji;
- 5) istniejące obiekty poddane modernizacji i adaptacji.

2. Każdy obiekt budowlany może zostać zgłoszony tylko w jednej kategorii.

3. Komisja konkursowa w porozumieniu ze zgłaszającym może zmienić kategorię obiektu.

4. Komisja konkursowa ma prawo zaproponować na pierwszym swoim posiedzeniu udział w konkursie obiektów nie zgłoszonych w terminie - ich uczestnictwo jest możliwe na podstawie zgłoszenia spełniającego wymogi niniejszego Regulaminu, złożonego przed terminem kolejnego posiedzenia przez podmiot wskazany w § 2 ust.2 regulaminu.

§ 4.1. Zgłoszenie obiektu do konkursu następuje poprzez złożenie przed upływem wyznaczonego terminu w Wydziale Architektury i Budownictwa wypełnionego formularza karty obiektu, pobranego z internetowej strony Urzędu Miasta Torunia lub udostępnionego przez ten Wydział.

2. Kartę obiektu składa się wraz z planszą konkursową, nośnikiem cyfrowym zawierającym fotografie obiektu oraz zwięzłą informacją zawierającą podstawowe dane o obiekcie - np. technologia wykonania, termin ukończenia, a zwłaszcza jego charakterystyczne parametry (powierzchnie, gabaryty, kubatura, liczba mieszkań, liczba miejsc postojowych itp.).

3. Wzór karty obiektu określa załącznik do niniejszego Regulaminu.

4. Plansza konkursowa prezentująca zgłoszony obiekt, sporządzona w dowolnej technice z zaleceniem wykorzystania fotografii, w układzie pionowym, na płycie PCV, powinna mieć wymiary 100 cm x 70 cm i oprócz nazwy i adresu obiektu zawierać informację dotyczącą składu zespołu autorskiego (projektant, konstruktor, konserwatorzy elementów zabytkowych), inwestora i wykonawcy.

§ 5.1. Ustala się następujące kryteria kwalifikowania obiektu do udziału w konkursie:

- 1) zrealizowanie obiektu zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, zatwierdzonymi rozwiązaniami urbanistyczno – architektonicznymi, oraz warunkami pozwolenia na budowę;
- 2) formalne zgłoszenie obiektu do użytkowania lub uzyskanie decyzji właściwego organu o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli obowiązek taki wynikał z udzielonego pozwolenia na budowę.

2. Zakres robót w obiektach zgłoszonych do konkursu w kategorii modernizacji i adaptacji istniejących obiektów obejmować musi poza elewacjami również roboty budowlane w obiekcie.

§ 6. Ustala się następujące kryteria oceny obiektów:

- 1) w kategoriach zespołów i pojedynczych budynków mieszkalnych wielorodzinnych i jednorodzinnych oraz obiektów użyteczności publicznej:
 - a) wpływ obiektu na ciągłość wizualną i panoramę miasta i jego wkomponowanie w otaczający teren (w tym w istniejący układ ulic i placów oraz system zieleni, stworzenie atrakcyjnych przestrzeni publicznych lub wpływ na podniesienie ich estetyki lub funkcjonalności, relacje z istniejącą wartościową zabudową),
 - b) forma architektoniczna (wartość cech użytkowych, oryginalność całości, jakość detalu, rodzaj kolorystyki, urządzenie terenu - w tym układ dojazdów wraz z urządzeniami parkingowymi, zielen i mała architektura),
 - c) jakość wykonawstwa (staranność robót, klasa i estetyka zastosowanych materiałów budowlanych);
- 2) w kategorii rewaloryzacji i adaptacji obiektów zabytkowych:
 - a) umiejętność wprowadzenia obecnej funkcji do historycznych układów przestrzennych i konstrukcyjnych,
 - b) wyeksponowanie w obiekcie historycznych elementów,
 - c) jakość wykonawstwa (w tym rodzaj kolorystyki i estetyka zastosowanych materiałów budowlanych);
- 3) w kategorii modernizacji i adaptacji istniejących obiektów:
 - a) stopień plastycznego i funkcjonalnego wzbogacenia rejonu miasta, w którym obiekt istnieje, w tym rodzaj kolorystyki,
 - b) forma architektoniczna (w tym wprowadzenie nowych detali architektonicznych wzbogacających obiekt i jego wnętrze, spójność, spełnienie wymogów użytkowych),
 - c) jakość wykonawstwa (w tym estetyka zastosowanych materiałów budowlanych).

§ 7.1. Ustala się skalę ocen od 1 (jednego) do 10 (dziesięciu) punktów dla poszczególnych kryteriów we wszystkich kategoriach obiektów, podawanych przez każdego z członków komisji konkursowej w liczbach całkowitych.

2. W przypadkach dużych rozbieżności ocen między członkami komisji, ostateczna ocena obiektu ustalona będzie po odrzuceniu skrajnych ocen.

3. Rozstrzyganie w sprawach nieprzewidzianych niniejszym regulaminem należy do komisji konkursowej.

4. Komisja konkursowa sporządza zwięzłe uzasadnienie dla każdej z przyznanych przez siebie nagród.

§ 8.1. Obiekty najwyżej ocenione przez komisję otrzymują:

- 1) tytuł „Obiekt Roku” - dla obiektów, które uzyskały średnią ocenę w skali od 8,00 do 10,00 punktów;
- 2) wyróżnienia - dla obiektów, które uzyskają średnią ocenę w skali od 6,00 do 7,99 punktów.

2. W ramach poszczególnych kategorii obiektów, o których mowa w § 3 może być przyznany jeden tytuł „Obiekt Roku” oraz dwa wyróżnienia, albo trzy wyróżnienia w przypadku braku możliwości przyznania tytułu „Obiekt Roku”.

§ 9.1. Właściciele obiektów nagrodzonych tytułem „Obiekt Roku” uzyskują prawo do trwałego umieszczenia na fasadzie budynku, bądź na murze obiektu, tablicy informującej o przyznaniu tytułu, otrzymanej od organizatora konkursu.

2. Inwestorzy obiektów nagrodzonych tytułem „Obiekt Roku” otrzymują od organizatora konkursu statuetki konkursowe.

3. Osoby uczestniczące w procesie projektowo-wykonawczym nagrodzonego obiektu, w szczególności inwestorzy, projektanci, konstruktorzy, konserwatorzy restaurujący zabytkowe elementy obiektu, wykonawcy i kierownicy budów, wymienieni w karcie obiektu otrzymują okolicznościowe dyplomy.

§ 10.1. Organizator konkursu zastrzega sobie prawo do zachowania plansz konkursowych i ich publicznego eksponowania, a także do nieodpłatnego wykorzystywania w celach informacyjno-promocyjnych zdjęć złożonych wraz z kartami obiektów i ich udostępniania innym podmiotom.

2. Zgłoszenie obiektu do konkursu jest równoznaczne z akceptacją jego Regulaminu.

p.o. Dyrektora Wydziału
Architektury i Budownictwa

Renata Matuszewska
Renata Matuszewska

Zastępca
Prezydenta Miasta Torunia

Zbigniew Rasielewski
Zbigniew Rasielewski

Prezydent Miasta Torunia

Michał Gajda
Michał Gajda

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
RADCA PRAWNY
Jolanta Zagórska
Jolanta Zagórska
Tr-535

KONKURS „OBIEKT ROKU - EDYCJA 2017 – 2018”

KARTA ZGŁOSZENIA OBIEKTU

w kategorii:

- zespoły i pojedyncze budynki mieszkalne wielorodzinne
- zespoły i pojedyncze budynki mieszkalne jednorodzinne
- obiekty użyteczności publicznej
- obiekty zabytkowe poddane rewaloryzacji i adaptacji
- istniejące obiekty poddane modernizacji i adaptacji

INFORMACJE O OBIEKCIE:

Rodzaj obiektu:

.....

przy ulicy: w Toruniu

Znak i data pozwolenia na budowę:

.....

Potwierdzenie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego Powiatu Grodzkiego o dopuszczeniu obiektu do użytkowania – w załączeniu.

INFORMACJA O INWESTORZE:

Pełna nazwa Inwestora:

.....

.....

Adres:

tel. kontaktowy:, faks:

adres e-mail:

INFORMACJA O WŁAŚCICIELU:

(należy wypełnić, jeśli nie jest nim inwestor,
dołączając zgodę wszystkich właścicieli w przypadku budynków jednorodzinnych)

Pełna nazwa lub imiona i nazwiska właścicieli:

.....

.....

Adres:

tel. kontaktowy:, faks:

adres e-mail:

INFORMACJA O PROJEKTANCIE:

Imię i nazwisko (tytuły)

.....

Adres korespondencyjny:

.....

tel. kontaktowy:

INFORMACJA O KONSTRUKTORZE:

Imię i nazwisko (tytuły)

.....

Adres korespondencyjny:

.....

tel. kontaktowy:

INFORMACJA O KIEROWNIKU BUDOWY:

Imię i nazwisko (tytuły)

.....

Adres korespondencyjny:

.....

tel. kontaktowy:

INFORMACJA O WYKONAWCY:

Pełna nazwa wykonawcy:

.....

.....

Adres:

Tel. kontaktowy:, faks:

adres e-mail:

**Czytelny podpis zgłaszającego obiekt do konkursu
(nr tel., fax, adres e-mail)**

.....

.....

Uwaga! Zgłaszający wybiera jedną kategorię, w której zgłasza obiekt, skreślając pozostałe. Wypełniając kartę, należy zachować podział na strony. Karty nieczytelne i niekompletne będą zwracane.

Informacja:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Miasta Toruń, w imieniu i na rzecz której działa Prezydent Miasta Torunia. Szczegółowe informacje na temat ochrony danych osobowych są dostępne na stronach <http://www.bip.torun.pl/>
2. Wyrażam dobrowolną zgodę na gromadzenie, przetwarzanie i przekazywanie moich danych osobowych zawartych w niniejszym wniosku zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1), zw. „RODO” przez Gminę Miasta Toruń dla potrzeb konkursu „Obiekt Roku - Edycja 2017 – 2018”.