

57
Zarządzenie.....
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia 15.09.2005 r.

w sprawie przeniesienia udziału w prawie własności gruntu zabudowanego pawilonem handlowym położonego w Toruniu przy ul. Migdałowej 13

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603), art. 231 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny oraz uchwały nr 692/2001 Rady Miasta Torunia z dnia 15 lutego 2001 r. w sprawie ustalenia „Zasad regulowania stanu prawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, zabudowanych pawilonami handlowo-usługowymi lub garażami”

Prezydent Miasta Torunia
zarządza co następuje

§ 1. 1. Przenieść na rzecz udział wynoszący 8560/39350 w prawie własności gruntu zabudowanego kompleksem pawilonów handlowych położonego w Toruniu przy ul. Migdałowej 13, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 859/3 o pow. 0,0441 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr 29586.

2. Przeniesienia udziału w prawie własności dokonać w trybie przewidzianym w art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego.

§ 2. Przeniesienie własności nieruchomości opisanej w § 1 zarządzenia nastąpi za wynagrodzeniem wynoszącym 9.394,00 zł

§ 3. 1. Nabywca uiszcza przed sporządzeniem aktu notarialnego należność w wysokości 2.818,00 zł.

2. Pozostała do zapłacenia część wynagrodzenia w wysokości 6.576,00 zł płatna będzie w ośmiu kwartalnych ratach oprocentowanych na poziomie stopy redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski i zabezpieczona poprzez ustanowienie hipoteki w wysokości nie spłaconej przed zawarciem aktu notarialnego części należności.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

RADCA PRAWNY

Artur Kozłowski
RD504

23.02.07.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Wiktor Krawiec 14.01.05