

49
Zarządzenie nr
PREZYDENTA MIASTA TORUNIA
z dnia ...18...02...2004 r.

w sprawie zbycia na rzecz członków wspólnoty mieszkaniowej prawa własności udziałów w gruncie znajdującego się w jej użytkowaniu wieczystym , położonego w Toruniu przy ul. Małachowskiego 2-4.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. NR 142, poz. 1591, oraz z 2002r. Nr 23, poz. 220, NR 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003r. Nr 80, poz. 717) oraz uchwały Rady Miasta Torunia nr 110/03 z dnia 10.04.2003r w sprawie sprzedaży na rzecz członków wspólnot mieszkaniowych prawa własności gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Toruń znajdujących się w ich użytkowaniu wieczystym i udzielania bonifikat)

Prezydent Miasta Torunia
zarządza , co następuje

§ 1. Zbyć udziały w prawie własności gruntu położonego w Toruniu przy ul. Małachowskiego 2-4 , zapisanego w księdze wieczystej KW nr 17394 , oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 18 o pow. 534 m², w obrębie nr 3, stanowiącego własność Gminy Miasta Toruń na rzecz użytkowników wieczystych, będących właścicielami wyodrębnionych lokali mieszkalnych i użytkowych , dla których Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste KW nr 65951, 59147, 59148, 30765.

§ 2. 1. Ustalić cenę sprzedaży prawa własności udziału w gruncie wynoszącego 62/934 części związanego z lokalem mieszkalnym nr 1, zapisanym w KW nr 30765, stanowiącym własność Pani Teresy Zofii Wojciechowskiej na kwotę 6274,21 zł.

2. Zaliczyć na poczet ceny zbycia wartość prawa użytkowania wieczystego w kwocie 4.707,54 zł, co wyniesie kwotę 1.566,67 zł.

3. Od ustalonej w ust. 2 odpłatności w wysokości 1.566,67 zł udzielić 90% bonifikaty, po zastosowaniu której do uiszczenia pozostaje 156,67 zł

§ 3. 1. Ustalić cenę sprzedaży prawa własności udziału w gruncie wynoszącego 6677/85975 części związanego z lokalem mieszkalnym nr 3, zapisanym w KW nr 65951, stanowiącym własność Pana Józefa Koper na kwotę 7.340,47 zł .

2. Zaliczyć na poczet ceny zbycia wartość prawa użytkowania wieczystego w kwocie 6.020,65 zł, co wyniesie kwotę 1.319,82 zł

3. Od ustalonej w ust. 2 odpłatności w wysokości 1.319,82 zł udzielić 90% bonifikaty , po zastosowaniu której do uiszczenia pozostaje 131,98 zł

§ 4. 1. Ustalić cenę sprzedaży prawa własności udziału w gruncie wynoszącego 6697/93400 części związanego z lokalem mieszkalnym nr 4, zapisanym w KW nr 59147, stanowiącym własność Państwa Jana i Krystyny Teresy małż. Cywińskich na kwotę 6.777,16 zł.

2. Zaliczyć na poczet ceny zbycia wartość prawa użytkowania wieczystego w kwocie 5.480,01 zł, co wyniesie kwotę 1.297,15 zł.

3. Od ustalonej w ust. 2 odpłatności w wysokości 1.2.97,15 zł udzielić 90% bonifikaty, po zastosowaniu której do uiszczenia pozostaje 129,72 zł

§ 5. 1. Ustalić cenę sprzedaży prawa własności udziału w gruncie wynoszącego 6726/93400 części związanego z lokalem mieszkalnym zapisanym w KW nr 59148, stanowiącym własność Pani Marii Jeziorskiej na kwotę 6.806,51 zł.


2. Zaliczyć na poczet ceny zbycia wartość prawa użytkowania wieczystego w kwocie 5.503,74 zł, co wyniesie kwotę 1.302,77 zł.

3. Od ustalonej w ust. 2 odpłatności w wysokości 1.302,77 zł udzielić 90% bonifikaty, po zastosowaniu której do uiszczenia pozostaje 130,28 zł

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania



Prezydent Miasta Torunia

Michał Zaleski