

ZARZĄDZENIE NR ⁴⁸¹....
PREZYDENTA MIASTA TORUNIA

z dnia...12.11.2003 r.

w sprawie nabycia, w drodze zamiany, udziałów w nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Mickiewicza 72.

Na podstawie:

art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717, 720 i 721) oraz Uchwały Nr 723/98 Rady Miejskiej Torunia z dnia 07 maja 1998 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania na rzecz Gminy Miasta Toruń nieruchomości faktycznie wykorzystywanych na cele komunalne oraz przeznaczonych pod lokalizację inwestycji komunalnych (Obwieszczenie nr 630/2000 Przewodniczącego Rady Miasta Torunia z dnia 10 listopada 2000 r.).

ZARZĄDZAM, CO NASTĘPUJE:

§ 1. Nabyć na rzecz Gminy Miasta Toruń, od właścicieli wyodrębnionych lokali mieszkalnych, z nieruchomości zabudowanej położonej w Toruniu przy ul. Mickiewicza 72, Lindego 15a, oznaczonej numerami działek 20, 21/1 i 21/2, o łącznej pow. 909 m², zapisanej w księdze wieczystej KW nr 2781, udziały w wysokości 170/1092 w częściach wspólnych i prawie użytkowania wieczystego frontu nieruchomości, oznaczonego numerem działki 21/2 o pow. 352 m², o łącznej wartości 5.500,00 zł, w zamian za ustanowienie prawa użytkowania wieczystego gruntu gminnego przy ul. Mickiewicza 72a, oznaczonego numerem działki 18/1 o pow. 3 m², zapisanego w KW nr 2779, w udziale 17097/48193 części.

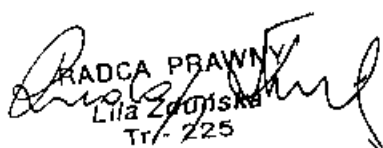
§ 2. Ustanawiając prawo użytkowania wieczystego, o którym mowa w § 1, pierwszą opłatę ustalić w łącznej wysokości 23,63 zł., tj., 15% wartości udziałów i opłatę roczną w wysokości 1%.

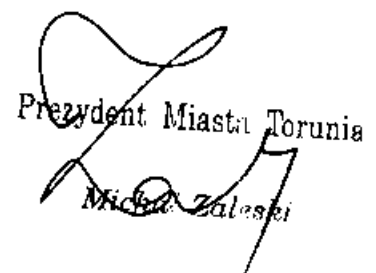
§ 3. Różnicę wartości przedmiotowej zamiany wyrównać w drodze dopłaty, w łącznej kwocie 5.476,37 zł (słownie: pięć tysięcy czterysta siedemdziesiąt sześć 37/100 złotych), na rzecz właścicieli wyodrębnionych lokali mieszkalnych.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RG


RADCA PRAWNY
Lila Złotyńska
Tr. 225


Prezydent Miasta Torunia
Michał Zaleski