

Zarządzenie nr 43
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia 12.02.2019 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dla lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Toruń

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994¹⁾), art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1234 z późn. zm.²⁾) oraz uchwały nr 95/15 Rady Miasta Torunia z dnia 18 czerwca 2015 r. w sprawie "wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Toruń na lata 2015-2019" (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2016 r. poz. 1778) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za 1 mkw. powierzchni użytkowej:

- 1) lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej nie przekraczającej 80 mkw.:
 - a) dla umów zawartych do 31.07.2002 r. w wysokości 4,94 zł,
 - b) dla umów zawartych od 1.08.2002 r. w wysokości 5,81 zł;
- 2) lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej powyżej 80 mkw.:
 - a) dla umów zawartych do 31.07.2002 r. w wysokości 9,03 zł,
 - b) dla umów zawartych od 1.08.2002 r. w wysokości 11,05 zł;

3) lokali mieszkalnych wybudowanych po 2013 r. wspólnie przez TTBS i Gminę administrowanych przez TTBS w wysokości 7,57 zł;

4) lokali socjalnych w wysokości 0,66 zł;

5) pomieszczeń tymczasowych w wysokości 0,66 zł.

§ 2. Stawki czynszu ustalone w § 1 obowiązywać będą od 1 sierpnia 2019 r. do 31 lipca 2020 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Mieszkalnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Torunia

Michał Zaleski

MG

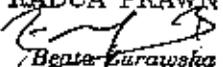
¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1496.

DYREKTOR
Biura Mieszkalnictwa


Elżbieta Kowalska

RADCA PRAWNY


Beata Turawska
(TR - 998) A. 02. 12. 19