

Zarządzenie nr
PREZYDENTA MIASTA TORUNIA
z dnia 21.12.2005 r.

**w sprawie pozyskania od Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej, w drodze zamiany,
 gruntów zajętych pod układ komunikacyjny.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759 oraz z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457) oraz Uchwały Nr 208/03 Rady Miasta Torunia z dnia 25 września 2003r. w sprawie nabywania nieruchomości na rzecz Gminy Miasta Toruń.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Nabyć na rzecz Gminy Miasta Toruń prawo własności gruntów, zlokalizowanych przy ul. Kollątaja, stanowiących działki nr 222/1, 269/1, 271/1 i 273/1 o łącznej powierzchni 162 m², (KW nr 46357), oraz prawo użytkowania wieczystego gruntów, zlokalizowanych przy ul. Wybickiego i Grudziądzkiej, stanowiących działki nr 570, 651, 675 o łącznej powierzchni 468 m², (KW nr 10996) i zlokalizowanych przy ul. Lelewela o łącznej powierzchni 531 m², stanowiących działki geodezyjne nr 109/5, 112/4 (KW nr 31490) i działki nr 193/4 (KW nr 6183) za łączną kwotę 120.763,-zł

§ 2. W zamian, na rzecz Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej zbyć prawo własności gruntów stanowiących działki nr 125/17, 125/27 (KW nr 172) i 122/48 (KW nr 31492), zlokalizowanych przy ul. Wybickiego o łącznej powierzchni 153 m², oraz ustanowić prawo użytkowania wieczystego na gruntach o łącznej powierzchni 199 m², stanowiących działki nr 754/3 (KW nr 33661) i 736/1, 737/1 i 735/5 (KW nr 2379) o łącznej wartości praw w wysokości 58.834,50 zł.

§ 3. Ustanawiając prawo użytkowania wieczystego, o którym mowa w § 2, pierwszą opłatę ustalić w wysokości 25% wartości nieruchomości i opłatę roczną w wysokości 1%.

§ 4. Różnica w wartości przedmiotowej zamiany zostanie wyrównana przez Gminę Miasta Toruń w drodze dopłaty w kwocie 61.928,50-zł (sześćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset dwadzieścia osiem zł 50/100) na rzecz Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

JB

Prezydent Miasta Torunia

Michał Zaleski

DYREKTOR

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Wiktor Krawiec

21.12.05

Nie wnoszę zastrzeżeń
 pod względem prawnym
 RADCA PRAWNY

Jolanta Lyman

Tr-535

21.12.2005r.