

Zarządzenie nr 429
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia 29.12.2004. r.

w sprawie zmiany minimalnych stawek czynszu za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Miasta Toruń oraz zmiany Zarządzenia nr 3 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 21.01.2004r. w sprawie zmiany stawek czynszowych za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Miasta Toruń.

Na podstawie § 4 Uchwały Rady Miejskiej Torunia Nr 150/95 z dnia 27 kwietnia 1995r, w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasta Toruń

Prezydent Miasta Torunia
zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Od dnia 01.02.2005r. dokonuje się zmiany minimalnych stawek czynszu za lokale użytkowe, z uwzględnieniem wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych w wysokości 1,044.

2. Szczegółowy wykaz stawek określa załącznik do Zarządzenia.

§ 2. W Zarządzeniu nr 3 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 21.01.04r. w sprawie zmiany stawek czynszowych za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Miasta Toruń,

§ 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„ § 1.1. Ustala się minimalne stawki czynszu za lokale użytkowe w okresie od 1.02.2004r. do 31.01.2005r.”

§ 3 . Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Torunia
Michał Zieliński

p/o. Inżyniera Miasta
inż. Andrzej Szeffler

Nie wchodzi w życie zastrzeżeń
pod względem prawnym
RADCA PRAWNY
mgr Beata Romanowska
Tr/W/188

Tabela minimalnych stawek czynszowych
za lokale użytkowe

od 1.02.2005r. po indeksacji 1,044

Lp.	Przeznaczenie lokalu	Stawka czynszu w		
		Strefa I	Strefa II	Strefa III
1.	HANDEL obejmujący wyroby: -alkoholowe powyżej 4,5% (bez piwa) -pozostałymi artykułami	45,44	22,67	11,32
		34,86	17,40	8,71
2.	GASTRONOMIA Obejmująca wyroby: -z alkoholem powyżej 4,5% (bez piwa) -bez alkoholu -bary mleczne	34,86	17,40	8,71
		17,40	8,71	4,35
		1,45	0,86	0,51
3.	BIURA	19,17	13,94	10,46
4.	POZOSTAŁE LOKALE	13,94	8,71	5,23
5.	FORTY 1.przy ul. Wały Gen. Sikorskiego: -z alkoholem powyżej 4,5% (bez piwa) -bez alkoholu 2.pozostałe forty: - z alkoholem powyżej 4,5% (bez piwa) -bez alkoholu	-	3,13	-
		-	2,09	-
		-	-	1,21
		-	-	0,79
		-	-	-

UWAGA:

1. Stawkę za lokale użytkowe położone w kondygnacji podziemnej obniża się o 20%.
2. Stawkę za lokale usytuowane w kondygnacji strychowej, oficynach, bramach i podwórzach, obniża się o 30%.