

Zarządzenie.....  
**Prezydenta Miasta Torunia**  
 z dnia 08.12.2004 r.

**w sprawie przeniesienia udziału w prawie własności gruntu zabudowanego kompleksem garaży położonego w Toruniu przy ul.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759), art. 231 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny oraz uchwały nr 692/2001 Rady Miasta Torunia z dnia 15 lutego 2001 r. w sprawie ustalenia „Zasad regulowania stanu prawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, zabudowanych pawilonami handlowo-usługowymi lub garażami”

**Prezydent Miasta Torunia**  
**zarządza co następuje**

§ 1. Przenieść w trybie przewidzianym w art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego udział wynoszący 1/57 w prawie własności gruntu zabudowanego kompleksem garaży, położonego przy ul. , oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 104/5 o pow. 0,2329 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr 59726 na rzecz Pani Teresy Arentewicz jako posiadacza garażu wzniesionego na tym gruncie.

§ 2. Należność za przeniesienie prawa własności gruntów opisanych § 1 wynosi 4.514,00 zł.

§ 3. 1. Nabywca uiszcza przed sporządzeniem aktu notarialnego należność w wysokości 1.355,00 zł.

2. Pozostała do zapłacenia część wynagrodzenia w kwocie 3.159,00 zł płatna będzie w czterech kwartalnych ratach oprocentowanych na poziomie stopy redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski i zabezpieczona poprzez ustanowienie hipoteki w wysokości nie spłaconej przed zawarciem aktu notarialnego części należności wraz z oprocentowaniem.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Torunia

*Michał Zaleski*

RD.

p.o. DYREKTORA  
 Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

*inż. Wiktor Krawiec*

**RADCA PRAWNY**

*Artur Kołcz*  
 TR-504