

ZARZĄDZENIE NR 401
PREZYDENTA MIASTA TORUNIA
z dnia 30.07.2003 r.

w sprawie zamiany prawa użytkowania wieczystego pomiędzy Gminą Miasta Toruń a Spółdzielnią Mieszkaniową „Na Skarpie”.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003r. Nr 80, poz. 717), oraz Uchwały nr 723/98 Rady Miasta Torunia z dnia 07.05.1998 roku w sprawie ustalania zasad nabywania na rzecz Gminy Miasta Toruń nieruchomości faktycznie wykorzystywanych na cele komunalne oraz przeznaczonych pod lokalizację inwestycji komunalnych (tekst jednolity Obwieszczenie nr 630/2000 Przewodniczącego Rady Miasta Torunia z dnia 10 listopada 2000r.).

Zarządzam, co następuje

§1. Ustanowić na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Skarpie” prawo użytkowania wieczystego gruntów o łącznej powierzchni 0,2125ha położonych przy ul. Suleckiego nr 2c, działka nr 35/33, ul. Przy Skarpie 29 - 33, działki nr 59/14 i 59/16 oraz ul. Przy Skarpie nr 37-49, działka nr 59/15 zapisanych w księdze wieczystej nr KW 33817, których łączna wartość wynosi 324.100,- zł w zamian za przekazanie na rzecz Gminy Miasta Toruń prawa użytkowania wieczystego gruntów o łącznej powierzchni 0,6421ha położonych przy ul. Kusocińskiego nr 2, działka nr 26/16, zapisana w księdze wieczystej nr KW 27574 oraz przy ul. Śląskiego, działki nr 35/27 i 35/28 zapisane w księdze wieczystej nr KW 27765, których łączna wartość wynosi 336.690,- zł.

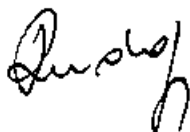
§ 2. Ustanawiając prawo użytkowania wieczystego o którym mowa w § 1, pierwszą opłatę ustalić w wysokości 81.025,- zł tj. 25 % wartości nieruchomości i opłatę roczną w wysokości 1%.

§ 3. Zamiana o której mowa w § 1, zostanie dokonana bez konieczności wnoszenia dopłat.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DS.



Nie wchodzi w życie
pod względem prawnym
RADA PRAWNY
mgr Beata Romanowska
Tr/W/166

Prezydent Miasta Torunia



Michał Zaleski