

39  
Zarządzenie nr .....  
**PREZYDENTA MIASTA TORUNIA**  
z dnia 11.02.2004 r.

w sprawie pozyskania od Spółdzielni Mieszkaniowej "Geofizyka", w drodze zamiany,  
gruntów przy ul. Wojska Polskiego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, oraz z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, oraz z 2003r. Nr 80 poz 717, Nr 162, poz 1568), oraz Uchwały Nr 208/03 Rady Miasta Torunia z dnia 25 września 2003r. w sprawie nabywania nieruchomości na rzecz Gminy Miasta Toruń.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustanowić na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej "Geofizyka" prawo użytkowania wieczystego gruntów o łącznej powierzchni 248 m<sup>2</sup>, zlokalizowanych przy ul. Sucharskiego i Wojska Polskiego, działki 131/3, 132/34 i 152/2 (KW 35291 i 41441), których wartość prawa własności wynosi 70.412,-zł

w zamian za

przekazanie na rzecz Gminy prawa użytkowania wieczystego gruntów położonych przy ul. Wojska Polskiego, oznaczonych geodezyjnie nr działek: 115, 118, 129/1 i 158/7 (KW 38951 i 64514) o łącznej powierzchni 157 m<sup>2</sup>, przysługującego Spółdzielni Mieszkaniowej. Łączna wartość prawa użytkowania wieczystego pozyskiwanych przez Gminę gruntów wynosi 10.543,- zł.

§ 2. Ustanawiając prawo użytkowania wieczystego, o którym mowa w § 1, pierwszą opłatę ustalić w wysokości 10.562 zł tj., 15% wartości nieruchomości i opłatę roczną w wysokości 1%.

§ 3. Różnica w wartości przedmiotowej zamiany zostanie wyrównana przez Spółdzielnię w drodze dopłaty w kwocie 19,-zł (dziewiętnaście zł) na rzecz Gminy Miasta Toruń

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

113

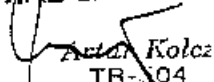


Prezydent Miasta Torunia



Michał Zaleski

RADCA RAWNY



Artur Kolcz  
TR-104