

ZARZĄDZENIE NR 379
PREZYDENTA MIASTA TORUNIA
Z DNIA 12.12.2019r.

w sprawie zmiany zarządzenia nr 311 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 25 września 2019 r. w sprawie ustalenia Regulaminu ustnych przetargów nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w Toruniu przy ul. Łukasza Watzenrodego 32 i 34, ul. Jana Rybińskiego 5, ul. Łukasza Watzenrodego 33 i ul. Jana Heweliusza 4-6 oraz powołania Komisji do przeprowadzenia przetargów.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 508 z późn. zm¹⁾) i uchwały nr 167/19 Rady Miasta Torunia z dnia 25 lipca 2019 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, położonych w Toruniu przy ul. Jana Rybińskiego 5, Łukasza Watzenrodego 33, 32-34, i ul. Jana Heweliusza 4-6, zarządza się co następuje:

§ 1. W Regulaminie przetargu, stanowiącym załącznik do zarządzenia nr 311 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 25 września 2019 r. w sprawie ustalenia Regulaminu ustnych przetargów nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w Toruniu przy ul. Łukasza Watzenrodego 32 i 34, ul. Jana Rybińskiego 5, ul. Łukasza Watzenrodego 33 i ul. Jana Heweliusza 4-6 oraz powołania Komisji do przeprowadzenia przetargów, § 20 otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 20. 1. Warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości wymienionych w § 3 niniejszego Regulaminu w pkt 3 i 4 tabeli, winna zostać zawarta w formie aktu notarialnego w terminie do dnia 28 lutego 2020 r. Nie później niż w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu uczestnik, który przetarg wygrał zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu zawarcia aktu notarialnego.

2. Jeżeli zwycięzca przetargu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 1, Prezydent Miasta może odstąpić od zawarcia umowy. W tym wypadku wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

3. Umowa przenosząca własność nieruchomości winna zostać zawarta w terminie 14 dni od daty upływu terminu na skorzystania z prawa pierwokupu przez Skarb Państwa reprezentowany przez Lasy Państwowe lub przez złożenia przez właściwego nadleśniczego oświadczenia o nie skorzystaniu z prawa pierwokupu. O terminie i miejscu zawarcia umowy przenoszącej własność zwycięzca przetargu zostanie poinformowany na piśmie, nie później niż w ciągu 7 dni od upływu terminu skorzystania z prawa pierwokupu lub złożenia oświadczenia o nie skorzystaniu z prawa pierwokupu.”

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Torunia

Michał Zaleski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2019 r. poz. 1309, poz. 1696 oraz poz. 1815.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Wiktor Krawiec

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
RADA PRAWNY
mgr Błażej Różnowska
12.12.2019