

Zarządzenie.....
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia 20.10.2004 r.

w sprawie przeniesienia własności gruntu zabudowanego pawilonem handlowo - usługowym położonego w Toruniu przy ul. Długiej 2/Szosa Chelmińska 150

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203), art. 231 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny oraz uchwały nr 692/2001 Rady Miasta Torunia z dnia 15 lutego 2001 r. w sprawie ustalenia „Zasad regulowania stanu prawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, zabudowanych pawilonami handlowo-usługowymi lub garażami”.

Prezydent Miasta Torunia
zarządza co następuje

§ 1. 1. Przenieść w trybie przewidzianym w art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego własność gruntu zabudowanego pawilonem handlowym, położonego przy ul. Długiej 2/Szosa Chelmińska 150, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 2/17 o pow. 0,0243 ha zapisana w KW nr 269 oraz działka nr 5/7 o pow. 0,0007 ha zapisana w KW nr 39559 na rzecz Państwa Barbary i Zbigniewa Narloch jako posiadaczy nakładów poczynionych na wzniesienie na gruncie pawilonu.

2. Ustalić wynagrodzenie za przeniesienie własności gruntu w wysokości 62.220,00 zł

§ 2. 1. Nabywca uiszcza przed sporządzeniem aktu notarialnego kwotę w wysokości 18.660,00 zł
 2. Pozostała do zapłacenia część wynagrodzenia w kwocie 43.540,00 zł płatna będzie w ośmiu kwartalnych ratach oprocentowanych na poziomie stopy redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski i zabezpieczona poprzez ustanowienie hipoteki w wysokości nie spłaconej przed zawarciem aktu notarialnego części należności wraz z oprocentowaniem.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 4. Uchyła się zarządzenie nr 327/04 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 11.08.2004 r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Torunia

 Michał Zaleski

RD.


 RADCA P.R.
 Artur Kołcz
 TR-804

p.o. DYREKTORA
 Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

 inż. Wiktor Krawiec