

333  
Zarządzenie nr .....  
**PREZYDENTA MIASTA TORUNIA**  
z dnia 18.08.2004 r.

**w sprawie zbycia na rzecz członków wspólnoty mieszkaniowej prawa własności udziałów w gruncie znajdującego się w jej użytkowaniu wieczystym , położonego w Toruniu przy ul. Reymonta 9.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. NR 142, poz. 1591, oraz z 2002r. Nr 23, poz. 220, NR 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz uchwały Rady Miasta Torunia nr 370/04 z dnia 04.03.2004r. w sprawie sprzedaży na rzecz członków wspólnot mieszkaniowych prawa własności gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Toruń znajdujących się w ich użytkowaniu wieczystym i udzielania bonifikat)

**Prezydent Miasta Torunia**  
zarządza , co następuje

§ 1. Zbyć udziały w prawie własności gruntu położonego w Toruniu przy ul. Reymonta 9 zapisanego w księdze wieczystej KW nr 20000 , oznaczonego geodezyjnie jako działki nr 214 i 283 o pow. 108 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miasta Toruń na rzecz użytkowników wieczystych, będących właścicielami wyodrębnionych lokali mieszkalnych , dla których Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste KW nr 54294, 20069, 50834, 61139, 32309, 24714.

§ 2. 1. Ustalić cenę sprzedaży prawa własności udziału w gruncie wynoszącego 2799/36444 części związanego z lokalem mieszkalnym nr 1, zapisanym w KW nr 54294, stanowiącym własność Pani Bożeny Blin na kwotę 1.427,00 zł.

2. Zaliczyć na poczet ceny zbycia wartość prawa użytkowania wieczystego w kwocie 1.145 zł, co wyniesie kwotę 282,00 zł.

3. Od ustalonej w ust. 2 odpłatności w wysokości 282,00 zł udzielić 90% bonifikaty, po zastosowaniu której do uiszczenia pozostaje 28,20 zł oraz podatek VAT w kwocie 6,20 zł , co daje łącznie kwotę w wysokości **34,40 zł**

§ 3. 1. Ustalić cenę sprzedaży prawa własności udziału w gruncie wynoszącego 59/377 części związanego z lokalem mieszkalnym nr 3, zapisanym w KW nr 20069, stanowiącym własność Państwa Haliny i Jarosława Żuchowskich na kwotę 2.908,00 zł .

2. Zaliczyć na poczet ceny zbycia wartość prawa użytkowania wieczystego w kwocie 1.929,00 zł, co wyniesie kwotę 979,00 zł

3. Od ustalonej w ust. 2 odpłatności w wysokości 979,00 zł udzielić 90% bonifikaty , po zastosowaniu której do uiszczenia pozostaje 97,90 zł oraz podatek VAT w kwocie 21,54 zł , co daje łącznie kwotę w wysokości **119,44 zł**

§ 4. 1. Ustalić cenę sprzedaży prawa własności udziału w gruncie wynoszącego 1405/36444 części związanego z lokalem mieszkalnym nr 4, zapisanym w KW nr 50834, stanowiącym własność Pań Anety i Doroty Rogowskich na kwotę 716,- zł.

2. Zaliczyć na poczet ceny zbycia wartość prawa użytkowania wieczystego w kwocie 571,- zł, co wyniesie kwotę 145,- zł.

3. Od ustalonej w ust. 2 odpłatności w wysokości 145,- zł udzielić 90% bonifikaty, po zastosowaniu której do uiszczenia pozostaje 14,50 zł oraz podatek VAT w kwocie 3,19 zł, co daje łącznie kwotę w wysokości 17,69 zł

§ 5. 1. Ustalić cenę sprzedaży prawa własności udziału w gruncie wynoszącego 5921/36444 części związanego z lokalem mieszkalnym nr 5, zapisanym w KW nr 61139, stanowiącym własność Pani Stanisławy Dejewskiej na kwotę 3.020,00 zł.

2. Zaliczyć na poczet ceny zbycia wartość prawa użytkowania wieczystego w kwocie 2.443,00 zł, co wyniesie kwotę 577,00 zł.

3. Od ustalonej w ust. 2 odpłatności w wysokości 577,00 zł udzielić 90% bonifikaty, po zastosowaniu której do uiszczenia pozostaje 57,70 zł oraz podatek VAT w kwocie 12,69 zł, co daje łącznie kwotę w wysokości 70,39 zł

§ 6. 1. Ustalić cenę sprzedaży prawa własności udziału w gruncie wynoszącego 12/377 części związanego z lokalem mieszkalnym nr 8, zapisanym w KW nr 32309, stanowiącym własność Pani Danuty Nowakowskiej na kwotę 592,00 zł

2. Zaliczyć na poczet ceny zbycia wartość prawa użytkowania wieczystego w kwocie 449,00 zł, co wyniesie kwotę 143,00 zł.

3. Od ustalonej w ust. 2 odpłatności w wysokości 143,00 zł udzielić 90% bonifikaty, po zastosowaniu której do uiszczenia pozostaje 14,30 zł oraz podatek VAT w kwocie 3,15 zł, co daje łącznie kwotę w wysokości 17,45 zł

§ 7. 1. Ustalić cenę sprzedaży prawa własności udziału w gruncie wynoszącego 14/377 części związanego z lokalem mieszkalnym nr 10, zapisanym w KW nr 24714, stanowiącym własność Pana Grzegorza Kudlińskiego na kwotę 690,00 zł.

2. Zaliczyć na poczet ceny zbycia wartość prawa użytkowania wieczystego w kwocie 482,00 zł, co wyniesie kwotę 208,00 zł.

3. Od ustalonej w ust. 2 odpłatności w wysokości 208,00 zł udzielić 90% bonifikaty, po zastosowaniu której do uiszczenia pozostaje 20,80 zł oraz podatek VAT w kwocie 4,58 zł, co daje łącznie kwotę w wysokości 25,38 zł

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Prezyden Miasta Torunia  
  
Michał Zaleski

p. o. DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

  
inż. Wiktor Krawiec

  
Anna TR-0