

**ZARZĄDZENIE NR ...2.....**  
**PREZYDENTA MIASTA TORUNIA**  
**Z DNIA 3.01.2020r.**

**w sprawie ustanowienia służebności wzajemnych**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506<sup>1)</sup>) i §2 ust.1 oraz § 3 ust. 1 i 3 uchwały nr 547/09 Rady Miasta Torunia z dnia 30 kwietnia 2009 r. w sprawie zasad obciążania służebnościami gruntowymi i przesyłu nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Toruń (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom z 2015 r. poz. 4759) zarządza się, co następuje:

§1 1. Przyjąć służebność gruntową, ustanowioną na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Mickiewicza 60, oznaczonej geodezyjnie jako działka 114, obręb 0008, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą o nr TO1T/00031132/0.

2. Służebność o której mowa w §1 ust. 1 polegać będzie na prawie przechodu korytarzem głównym budynku położonego przy ul. Mickiewicza 60, z wejściem i wyjściem dwoma drzwiami, do nieruchomości znajdującej się na działce 114.

3. Służebność o której mowa w §1 ust. 1 wykonywana będzie pasem gruntu o długości 11,80 m i szerokości 2,5 m, na nieruchomości obciążonej, położonej w Toruniu, przy ul. Mickiewicza 60, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 113, obręb 0008, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą o nr TO1T/00016393/6, zgodnie z załącznikiem mapowym nr 1.

4. Służebność o której mowa w §1 ust. 1 przyjęta będzie za wynagrodzeniem w kwocie netto 6.840,60 zł.

§2 1. Ustanowić służebności gruntowe na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Mickiewicza 60, oznaczonej geodezyjnie jako działka 113, obręb 0008, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą o nr TO1T/00016393/6.

2. Służebności o których mowa w §2 ust. 1 polegać będą na:

- 1) prawie przechodu podwórzem do mieszkań w klatce schodowej w skrzydle bocznym budynku,
- 2) prawie przechodu podwórzem do wejścia z piwnicami i pomieszczenia węzła ciepłego,
- 3) prawie przejścia podwórzem do wspólnych śmietników,
- 4) prawie ocieplenia ściany zewnętrznej budynku, po obrysie ścian, warstwą styropianu wraz z wyprawą do maksymalnej grubości 20cm.

3. Służebności wykonywane będą na nieruchomości położonej w Toruniu, przy ul. Mickiewicza 60, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 114, obręb 0008, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą o nr TO1T/00031132/0, pasem gruntu:

- 1) o długości 12 m i szerokości 1,2 m, dla służebności wskazanej w §2 ust. 2 pkt 1,
- 2) o długości 6 m i szerokości 1,10 m, dla służebności wskazanej w §2 ust. 2 pkt 2,
- 3) o długości 7,5 m i szerokości 1 m, dla służebności wskazanej w §2 ust. 2 pkt 3,

1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696, 1815.

- 4) o długości 33,80 m i szerokości 0,20 m, dla służebności wskazanej w §2 ust. 2 pkt 4,  
- zgodnie z załącznikiem mapowym nr 2.

4. Służebności o której mowa w §2 ust. 1 ustanowione będą za wynagrodzeniem w kwocie netto 9.401,00 zł.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Torunia

*Michał Zaleski*

**DYREKTOR**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

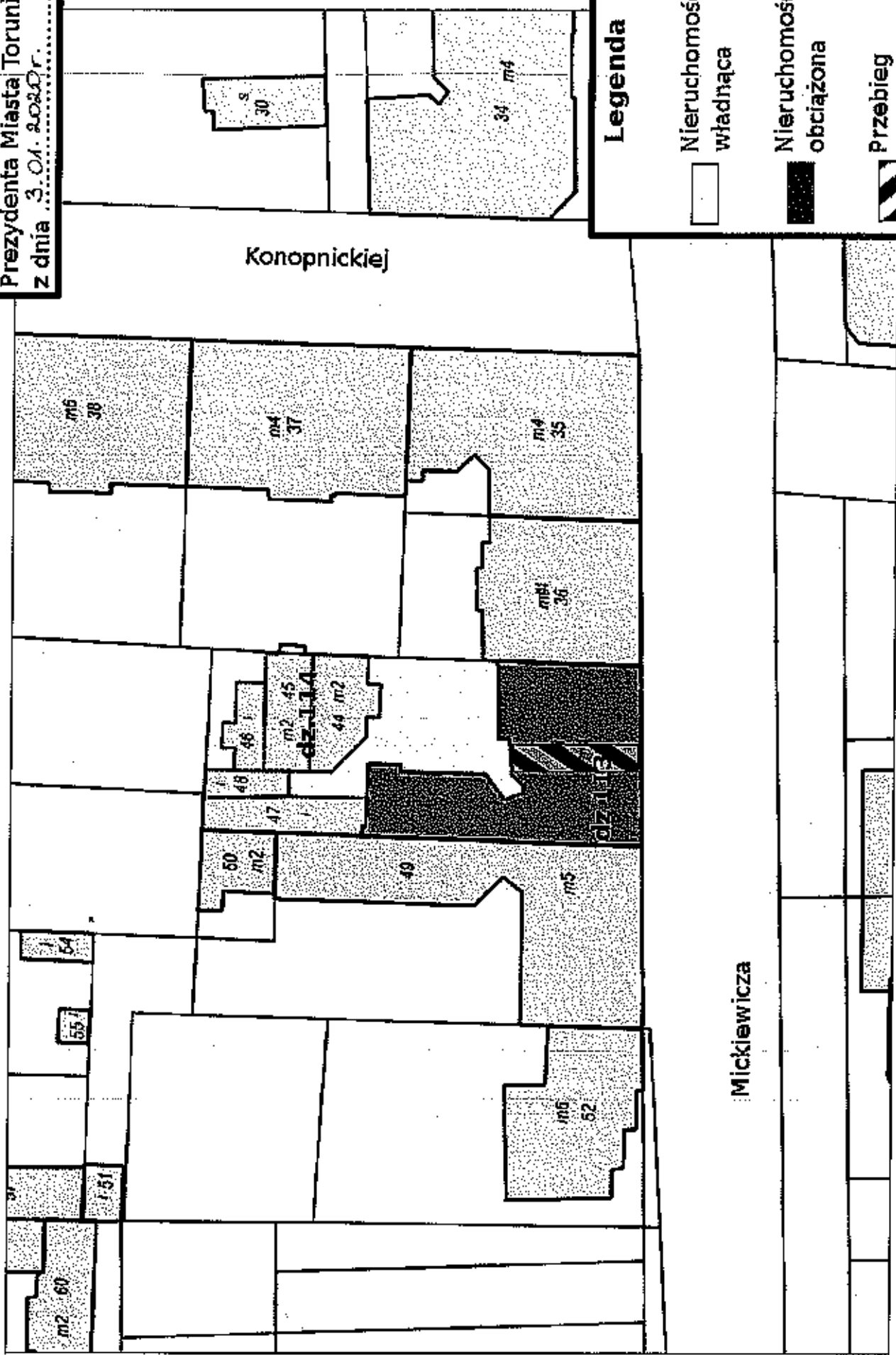
*Wiktor Krawiec*

**RADCA PRAWNY**

*Rafał Rajek*  
Tr. 035

CB.12.19.1

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 2  
Prezydenta Miasta Torunia  
z dnia 3.04.2020r.



**Legenda**

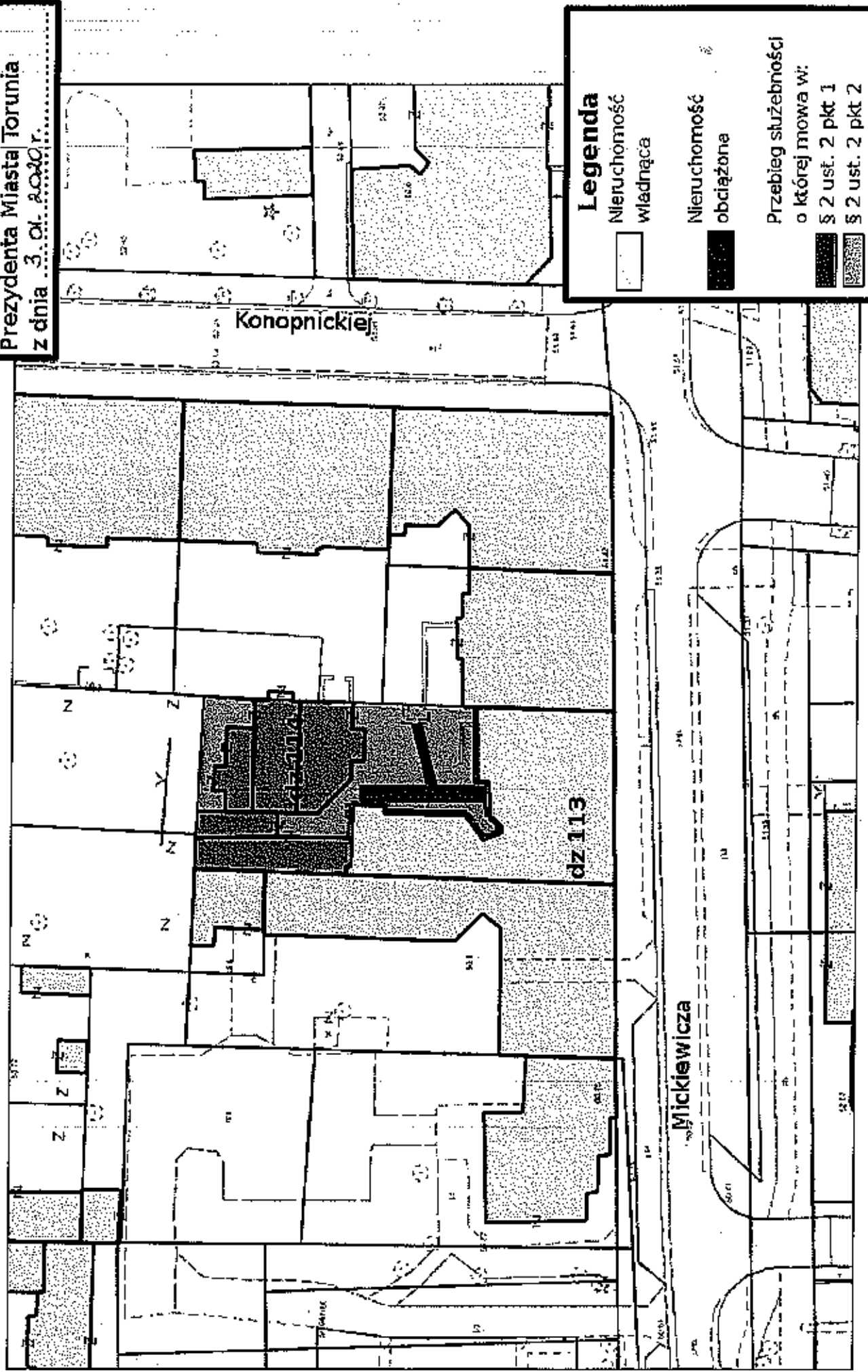
- Nieruchomość władająca
- Nieruchomość obciążona
- Przebieg służebności

Załącznik nr 2

do Zarządzenia nr 2

Prezydenta Miasta Torunia

z dnia 3.01.2020 r.



**Legenda**

Nieruchomość  
władająca

Nieruchomość  
obciążona

Przebieg służebności  
o której mowa w:

§ 2 ust. 2 pkt 1

§ 2 ust. 2 pkt 2

§ 2 ust. 2 pkt 3

§ 2 ust. 2 pkt 4

Wydruk w skali 1:500