

Zarządzenie Nr 272
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia 27.09.2017 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu/dzierżawy terenu dróg wewnętrznych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446), Uchwały Nr 391/16 Rady Miasta Torunia z dnia 8 września 2016 r. w sprawie pozbawienia kategorii dróg gminnych i wyłączenia z użytkowania wskazanych ulic w Toruniu, Uchwały Nr 639/17 Rady Miasta Torunia z dnia 7 września 2017 r. w sprawie pozbawienia kategorii dróg gminnych i wyłączenia z użytkowania wskazanych ulic w Toruniu oraz § 18 pkt 8 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Torunia, stanowiącego załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 378 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 30 października 2013 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędowi Miasta Torunia¹ zarządza się, co następuje:

§ 1

W zarządzeniu Nr 333 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 2 listopada 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu/dzierżawy terenu dróg wewnętrznych:

1) §1 otrzymuje brzmienie:

„Ustala się wysokość stawek czynszu najmu/dzierżawy za udostępnienie terenu na obszarze Zespołu Staromiejskiego w Toruniu, stanowiącego drogi wewnętrzne oznaczone jako ulice: Rynek Staromiejski, Różana, Szeroka, Królowej Jadwigi, Chełmińska od skrzyżowania z ul. Franciszkańską do skrzyżowania z ul. Rynek Staromiejski, Rynek Nowomiejski – wydzielona krawężnikiem środkowa część ul. Rynek Nowomiejski (płyta Rynku Nowomiejskiego) bez okalającej ją jezdni i chodników i z wyłączeniem działek nr 134 i 135, Wielkie Garbary od skrzyżowania z ul. Ślusarską do skrzyżowania z ul. Królowej Jadwigi, Żeglarska od skrzyżowania z ul. Kopernika do skrzyżowania z ul. Rynek Staromiejski zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.”

2) §3 ust. 1 pkt. 4 otrzymuje brzmienie:

„4) wjazd i postój pojazdu związany z :

- a) potrzebą zaopatrzenia podmiotów mających swą siedzibę w obiektach zlokalizowanych przy drogach wewnętrznych codziennie, wyłącznie w godzinach dostaw tj. od 6.00 do 10.00 i 19.00-21.00 i tylko na czas niezbędny do wykonania tych czynności,
- b) potrzebą przeprowadzenia prac budowlanych lub remontowych w obiektach zlokalizowanych przy drogach wewnętrznych i tylko na czas dowozu lub wywozu niezbędnego sprzętu oraz materiałów budowlanych,
- c) potrzebą mieszkańców wynikającą z konieczności dowozu lub wywozu przedmiotów wielkogabarytowych, przeprowadzek, prac remontowo-budowlanych etc.,

¹ zmienionego Zarządzeniami Prezydenta Miasta Torunia nr 312 z dnia 21 października 2014 r., nr 380 z dnia 30 grudnia 2014 r., nr 149 z dnia 19 czerwca 2015 r., nr 273 z dnia 21 sierpnia 2015 r., nr 391 z dnia 4 grudnia 2015 r., nr 379 z dnia 24 listopada 2016 r., nr 40 z dnia 17 lutego 2017 r. i nr 130 z dnia 23 maja 2017 r.

- d) przedsięwzięciami realizowanymi na drogach wewnętrznych lub w obiektach przy nich zlokalizowanych, na czas załadunku i wyładunku urządzeń i maszyn oraz innych rzeczy koniecznych do ich przeprowadzenia oraz pojazdów niezbędnych do ich zabezpieczenia (karetki pogotowia, pojazdy policji, ochrony, itp.),
 - e) dostawą i odbiorem dzieł sztuki do muzeów i sal wystawienniczych,
 - f) niezbędną obsługą uroczystości organizowanych przez organy państwowe i samorządowe,
 - g) oficjalnymi wizytami państwowymi i samorządowymi,
 - h) przewozem osób niepełnosprawnych dokonywanym na podstawie udzielonego zezwolenia,
 - i) oczyszczaniem miasta oraz w czasie innych czynności zleconych przez miejskie jednostki organizacyjne, podmioty działające na zlecenie tych jednostek lub Urzędu Miasta Torunia,
 - j) wykonywaniem robót określonych w ust. 1 pkt. 3.”
- 3) W §3 dodaje się ust. 3 w brzmieniu:
„3. Nie pobiera się od osób wymienionych w §3 ust. 2 uchwały Nr 640/17 Rady Miasta Torunia z dnia 7 września 2017 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, opłat za postój pojazdów samochodowych oraz opłat dodatkowych za nieuiszczenie opłat za postój pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania w mieście Toruniu, opłat za wjazd i postój pojazdów na drogach wewnętrznych.”
- 4) Załącznik do zarządzenia otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Torunia

Michał Zaleski


Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
KANCELARIA PRAWNY
mgr Beata Romanowska
T.0111168

DYREKTOR
Biura Toruńskiego Centrum Miasta

Aleksandra Iżycka
Aleksandra Iżycka

GAŁÓWNY SPECJALISTA
Agnieszka Wiśniewska
Agnieszka Wiśniewska

Załącznik do
Zarządzenia Nr.....272
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia...27.09.2017r.

Lp.	Rodzaj i cel udostępnienia terenu stanowiącego drogi wewnętrzne oznaczone jako ulice ¹ : Rynek Staromiejski, Różana, Szeroka, Królowej Jadwigi, Rynek Nowomiejski, Chelmińska, Wielkie Garbary, Żeglarska	Stawka netto ² czynszu najmu/dzierżawy za udostępnienie terenu stanowiącego drogi wewnętrzne oznaczone jako ulice: Rynek Staromiejski, Różana, Szeroka, Królowej Jadwigi, Chelmińska Żeglarska	Stawka netto ³ czynszu najmu/dzierżawy za udostępnienie terenu stanowiącego drogi wewnętrzne oznaczone jako ulice: Rynek Nowomiejski i Wielkie Garbary
1.	Letnie ogródki gastronomiczne	20,00 zł/m ² miesięcznie	15 zł/m ² miesięcznie
2.	Zimowe ogródki gastronomiczne	20,00 zł/m ² miesięcznie	15 zł/m ² miesięcznie
3.	Stoiska handlowe z pamiątkami /z kwiatami/ z warzywami	20,00 zł/m ² miesięcznie	-
4.	Stoiska handlowe z warzywami	-	15 zł/m ² miesięcznie
5.	Jarmarki okolicznościowe	0,50 zł/m ² za dobę	0,10 zł/m ² za dobę
6.	Wystawki przed sklepami w formie ekspozycji towarów o powierzchni nie większej niż 1m ²	10,00 zł miesięcznie	10,00 zł miesięcznie
7.	Prowadzenie sezonowej działalności kulturalnej (rozrywkowej): zespoły muzyczne, muzycy, artyści itp. poza imprezami	2,00 zł/ m ² za dobę	2,00 zł/ m ² za dobę
8.	Oplata za inne, poza imprezami, zajęcia powierzchni (np. kamery i urządzenia z nimi związane: szyny, sprzęt audiowizualny itp.) – oplata za 1m ² rzutu poziomego w obrębie	2,00 zł/ m ² za dobę	2,00 zł/ m ² za dobę
9.	Wjazd i postój oznakowanych pojazdów konwojujących przesyłki lub walory pieniężne, wyłącznie na czas niezbędny do wykonania tych czynności	300 zł miesięcznie za wjazd i postój pojazdu o masie całkowitej do 3,5t	300 zł miesięcznie za wjazd i postój pojazdu o masie całkowitej do 3,5t
10.	Wjazd i postój riks, melexów w związku z prowadzoną działalnością obejmującą przewóz osób ⁴	100 zł miesięcznie za wjazd i postój pojazdu o masie całkowitej do 3,5t	100 zł miesięcznie za wjazd i postój pojazdu o masie całkowitej do 3,5t
11.	Okazjonalny wjazd i postój pojazdu (związany z promocją, reklamą, uczestnictwem w programie wydarzenia, imprezą okolicznościową, filmem, programem telewizyjnym itp.) – oplata za zezwolenie	50,00 zł za wjazd pojazdu o masie całkowitej do 3,5 t	50,00 zł za wjazd pojazdu o masie całkowitej do 3,5 t
		100,00 zł za wjazd pojazdu o masie całkowitej powyżej 3,5 t	100,00 zł za wjazd pojazdu o masie całkowitej powyżej 3,5 t
12.1	Wydarzenia i akcje plenerowe charytatywne, promujące kulturę zdrowia, oświatę z wyłączeniem działalności komercyjnej ⁵ oraz wydarzenia plenerowe wynikające z zadań realizowanych przez organizacje pozarządowe w ramach	1,00 zł/ m ² za dobę	1,00 zł/ m ² za dobę

¹ Dotyczy wyłącznie fragmentów ulic określonych w §1 niniejszego zarządzenia

² Należność netto zostanie powiększona każdorazowo o podatek VAT

³ Należność netto zostanie powiększona każdorazowo o podatek VAT

⁴ Wjazd możliwy wyłącznie na ulice: Żeglarska, Chelmińska i Wielkie Garbary, postój wyłącznie w miejscach wyznaczonych na tych ulicach

⁵ Działalność komercyjna – obiekty handlowe, usługowe, gastronomiczne, nośniki i elementy informacji wizualnej, związanej z działalnością gospodarczą i jej promocją

		otwartych konkursów ofert na wykonanie zadań publicznych gminy		
	12.2	Wydarzenia o charakterze komercyjnym, związane z działalnością gospodarczą i jej promocją	50 zł/ m ² za dobę	20 zł/ m ² za dobę
	13.1	Szylidy typu „semafor” montowane prostopadle do budynku, w którym prowadzona jest działalność gospodarcza zawierające oznaczenie przedsiębiorcy (nazwa firmy i określenie rodzaju działalności) lub jego logo	50,00 zł/m ² miesięcznie	50,00 zł/m ² miesięcznie
	13.2	Reklamy zawierające wyłącznie informacje o charakterze niekomercyjnym promujące: - miasto Toruń, - działalność społeczną, - działalność kulturalną, - działalność non-profit.	0,25 zł/m ² za dobę	0,25 zł/m ² za dobę
	13.3	Reklamy na siatkach ochronnych zawieszanych na rusztowaniach na czas trwania remontu.	1,00 zł/m ² za dobę	1,00 zł/m ² za dobę
	13.4	Reklamy podwieszane do słupków z nazwami ulic	10,00 zł/m ² za dobę	10,00 zł/m ² za dobę
	13.5	Reklamy inne, niewymienione w pkt. 8.1-8.4		
		a) format mały – do 2 m ² włącznie	10,00 zł/ m ² za dobę	10,00 zł/ m ² za dobę
		b) format średni – do 8 m ² włącznie	15,00 zł/ m ² za dobę	15,00 zł/ m ² za dobę
		c) forma duży – do 20 m ² włącznie	20,00 zł/ m ² za dobę	20,00 zł/ m ² za dobę
14.	14.1	Prowadzenie robót budowlanych, remontowych i innych	6,00 zł/m ² za dobę	6,00 zł/m ² za dobę
	14.2	Prowadzenie robót budowlanych i remontowych związanych z odnowieniem elewacji budynku (ustawienie rusztowania)	2,00 zł/ m ² za dobę	2,00 zł/ m ² za dobę
15.		Lokalizacja sieci i obiektów infrastruktury podziemnej niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi (np. kable, wodociągi, gazociągi, ciepłociągi, kanalizacja sanitarna i teletechniczna itp.)	50,00 zł/m ² rocznie	50,00 zł/m ² rocznie

Prezydent Miasta Torunia

Michał Zaleski

DYREKTOR
GŁÓWNY SP... Biura Toruńskiego Centrum Miasta
Aleksandra Izycka