

**ZARZĄDZENIE** ..... 217  
**PREZYDENTA MIASTA TORUNIA**  
**Z DNIA** ..... 07.10.2007 r.

**w sprawie przeniesienia własności gruntu zabudowanego pawilonem handlowym położonego w Toruniu przy ul. Juliana Fałata 41c**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167 poz. 175 9, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220, poz. 1601 oraz z 2007 r. nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218), art. 231 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, uchwały nr 692/2001 Rady Miasta Torunia z dnia 15 lutego 2001 r. w sprawie ustalenia „Zasad regulowania stanu prawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, zabudowanych pawilonami handlowo-usługowymi lub garażami”

**zarządza się co następuje:**

§ 1. 1. Przenieść w trybie przewidzianym w art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego własność gruntu zabudowanego pawilonem handlowym, położonego przy ul. Juliana Fałata 41c, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 161/16 o pow. 0,0176 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr TO1T/00031926/3, na rzecz pana [REDAKCYJNA] jako posiadacza prawa do nakładów poczynionych na grunt w postaci pawilonu handlowego.

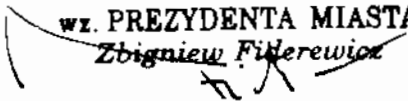
2. Sprzedać na rzecz pana [REDAKCYJNA] udział 1/3 w prawie własności gruntu związanego funkcjonalnie z gruntem pod pawilonem opisanym w ust. 1, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 161/18 o pow. 0,0071 ha, działka nr 161/19 o pow. 0,0052 ha i działka nr 134/2 o pow. 0,0008 ha, zapisane w księdze wieczystej KW nr TO1T/00054658/0.

§ 2. Należność za przeniesienie prawa własności gruntów opisanych § 1 ustalić w wysokości 83.570,00 zł brutto, w tym:

- 1) wynagrodzenie za grunt opisany w § 1 ust. 1 zarządzenia wynosi 67.100,00 zł,
- 2) cena sprzedaży udziału w gruncie opisanym w § 1 ust. 2 zarządzenia wynosi 16.470,00 zł.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WZ. PREZYDENTA MIASTA**  
*Zbigniew Fiderewicz*  
  
**Zastępca Prezydenta**

WSP. WŁOCH. 10.12.2007  
pod względem prawnym  
RADA PRAWNY  
mgr Halina Wętkowska  
T. 370/88

WYDZIAŁ GOSPODARKI NIEMUCHOŚCIAMI  
WYDZIAŁ GOSPODARKI NIEMUCHOŚCIAMI

30.09.07

27.09.07