

Zarządzenie nr1
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia1.01.2009r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dla lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, którymi gospodaruje Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu.

Na podstawie § 6 ust. 1 Uchwały Nr 1023/06 Rady Miejskiej Torunia z dnia 18 maja 2006r., w sprawie zasad wynajmowania lokalami użytkowych oraz garaży murowanych stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, którymi gospodaruje Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2006 r. Nr 92, poz. 1433, z 2007r. Nr 84 poz. 1319 oraz z 2008r. Nr 58 poz. 932), zarządza się co następuje:

§ 1. Ustala się minimalne stawki czynszu za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Miasta Toruń, którymi gospodaruje Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu na okres od dnia 1.02.2009 r. do dnia 31.01.2010 r., zgodnie z załącznikiem do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Torunia
Michał Zaleski

[Signature]

16.04.2008,

[Signature]
19.01.09

Zastępca
Prezydenta Miasta Torunia
[Signature]
Zbigniew Fiderewicz
19.01.2009.

Tabela minimalnych stawek czynszowych
za lokale użytkowe

obowiązująca od 01.02.2009r. do 31.01.2010r.
po indeksacji 104,3 /4,3%/

Lp.	Przeznaczenie lokalu	Stawka czynszu w zł/m ²		
		Strefa I	Strefa II	Strefa III
1.	HANDEL			
	obejmujący wyroby: -alkoholowe powyżej 4,5% (bez piwa) -pozostałymi artykułami	50,04 38,40	24,97 19,16	12,47 9,60
2.	GASTRONOMIA			
	Obejmująca:			
	- napoje alkoholowe zawierające powyżej 18%	50,04	24,97	12,47
	- napoje alkoholowe zawierające powyżej 4,5% do 18%	38,40	19,16	9,60
	- napoje alkoholowe do 4,5% oraz piwo	30,72	15,30	7,68
	- bez alkoholu	19,16	9,60	4,79
	- bary mleczne	1,59	0,95	0,56
3.	BIURA	21,12	15,35	11,53
4.	POZOSTAŁE LOKALE	15,35	9,60	5,76
5.	FORTY			
	1.przy ul. Wały Gen. Sikorskiego:			
	-z alkoholem powyżej 4,5% (bez piwa)	-	3,44	-
	-bez alkoholu	-	2,31	-
	2.pozostałe forty:			
- z alkoholem powyżej 4,5% (bez piwa)	-	-	1,34	
	-bez alkoholu	-	-	0,88

UWAGA:

1. Stawkę za lokale użytkowe położone w kondygnacji podziemnej obniża się o 20%.
2. Stawkę za lokale usytuowane w kondygnacji strychowej, oficynach, bramach i podwórzach obniża się o 30 %.