

**ZARZĄDZENIE Nr .186...**  
**PREZYDENTA MIASTA TORUNIA**  
**Z DNIA 28.05.2003 r.**

**w sprawie zniesienia współwłasności nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Strzałowej 34-41 i Stara Droga 35**

**Na podstawie:**

art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806), Uchwały Nr 192/95 Rady Miejskiej Torunia z dnia 7 września 1995 r. w sprawie ustalenia zasad znoszenia współwłasności nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych, których Gmina jest współwłaścicielem

**ZARZĄDZAM, CO NASTĘPUJE:**

**§1.** Znieść współwłasność nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Strzałowej 34-41 i Stara Droga 35, stanowiącej współwłasność w 6/18 częściach Gminy Miasta Toruń, w 9/18 częściach Urszuli Zofii Kowalczuk oraz w 3/18 częściach Zbigniewa Juliana Czarnke, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 6982, oznaczonej geodezyjnie numerami działek:

- 1) 68/1, o powierzchni 0,0627 ha;
  - 2) 68/2, o powierzchni 0,0578 ha;
  - 3) 68/3, o powierzchni 0,0574 ha;
  - 4) 68/4, o powierzchni 0,0711 ha;
  - 5) 68/5, o powierzchni 0,0027 ha;
  - 6) 68/6, o powierzchni 0,1189 ha;
  - 7) 69, o powierzchni 0,0419 ha;
  - 8) 70/1, o powierzchni 0,0881 ha;
  - 9) 70/2, o powierzchni 0,1401 ha;
  - 10) 70/3, o powierzchni 0,0684 ha;
  - 11) 70/5, o powierzchni 0,0021 ha;
  - 12) 70/6, o powierzchni 0,0671 ha;
  - 13) 70/7, o powierzchni 0,0017 ha,
- o łącznej powierzchni **0,7800 ha.**

**§2.** Zniesienie współwłasności nastąpi przez podział rzeczy wspólnej w ten sposób, że:

**1) Gmina Miasta Toruń stanie się właścicielem działek, oznaczonych geodezyjnie nr 68/1 (pow. 0,0627 ha), 68/2 (pow. 0,0578 ha), 68/5 (pow. 0,0027 ha), 68/6 (pow. 0,1189 ha), 69 (pow. 0,0419 ha), 70/5 (pow. 0,0021 ha), 70/6 (pow. 0,0671 ha), 70/7 (pow. 0,0017 ha);**

**2) Pani Urszula Zofia Kowalczuk i Pan Zbigniew Julian Czarnke stosownie do posiadanych udziałów w nieruchomości staną się właścicielami działek, oznaczonych geodezyjnie nr 68/3 (pow. 0,0574 ha), 68/4 (pow. 0,0711 ha), 70/1 (pow. 0,0881 ha), 70/3 (pow. 0,0684 ha) oraz nr 70/2 (pow. 0,1401 ha), na terenie której posadowiony jest budynek mieszkalny (o pow. 113,1 m<sup>2</sup>) i budynek gospodarczy (o pow. 29,8 m<sup>2</sup>).**

**§3.** Z tytułu różnicy w wartościach zniesienie współwłasności nastąpi z koniecznością dopłaty w wysokości **13.012 zł.** ze strony Gminy Miasta Toruń na rzecz pozostałych współwłaścicieli, stosownie do posiadanych przez nich udziałów w nieruchomości.


§4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

AP



RADCA PRAWNY  
Lwa Żduńska  
Tr - 225



Prezydent Miasta Tofunia  
Michał Zaleski