

ZARZĄDZENIE nr 182
PREZYDENTA MIASTA TORUNIA
Z DNIA ...11.07.2007 r.

w sprawie przeniesienia prawa własności gruntu zabudowanego pawilonem handlowym położonego w Toruniu przy ul. Reja 36

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 104, poz. 708), art. 231 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny oraz uchwały nr 692/2001 Rady Miasta Torunia z dnia 15 lutego 2001 r. w sprawie ustalenia „Zasad regulowania stanu prawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, zabudowanych pawilonami handlowo-usługowymi lub garażami”

Prezydent Miasta Torunia
zarządza co następuje

§ 1. Przenieść w trybie przewidzianym w art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego prawo własności gruntu zabudowanego pawilonem handlowym, położonego przy ul. Reja 36, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 163/2 o pow. 0,0105 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr 17253 i działka nr 166/3 o pow. 0,0025 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr 37727, na rzecz [REDAKTOWANE] jako posiadacza prawa do nakładów poczynionych na grunt w postaci pawilonu.

§ 2. 1. Wynagrodzenie za przeniesienie prawa własności gruntu opisanego w § 1 ustalić w wysokości 46.482,00 zł brutto.

2. Nabywca uiszcza przed zawarciem aktu notarialnego pierwszą ratę wynoszącą 30% należnego wynagrodzenia w wysokości 13.945,00 zł.

3. Pozostała do zapłacenia część wynagrodzenia w wysokości 32.537,00 zł płatna będzie w ośmiu kwartalnych ratach oprocentowanych na poziomie stopy redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski i zabezpieczona poprzez ustanowienie hipoteki zwykłej w wysokości nie spłaconej przed zawarciem aktu notarialnego części wynagrodzenia oraz hipoteki kaucyjnej zabezpieczającej odsetki kapitałowe.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RD.

WYDZIAŁ GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
Mikołaj Krzywicz
02.07.07

Prezydent Miasta Torunia
Michał Zaleski

Nie własze zastrzeżenie
podawane prawnym
RADCA PRAWNY
Jadwiga Kalkot
Tel. 332/86

030707