

**ZARZĄDZENIE Nr 181.....**  
**PREZYDENTA MIASTA TORUNIA**  
**Z DNIA 26.05.2003 r.**

w sprawie przeniesienia 3/57 części prawa własności nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Czereśniowej nr 4-10 na rzecz Państwa: Karweny i Czesława Lisewskich, Krzysztofa Żelaźny i Grażyny Galus - Żelaźny oraz Barbary i Adama Mikulskich, posiadaczy nakładów, za wynagrodzeniem rozłożonym na raty.

Na podstawie:

art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, ), art. 231 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982 r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210, z 1984 r. Nr 45, poz. 242, z 1985 r. Nr 22, poz. 99, z 1989 r. Nr 3, poz. 11 i Nr 33, poz. 175, z 1990 r. Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321 i Nr 79, poz. 464, z 1991 r. Nr 107, poz. 464 i Nr 115, poz. 496, z 1993 r. Nr 17, poz. 78, z 1994 r. Nr 27, poz. 96, Nr 85, poz. 388 i Nr 105, poz. 509, z 1995 r. Nr 83, poz. 417 i Nr 141, poz. 692, z 1996 r. Nr 114, poz. 542, Nr 139, poz. 646 i Nr 149, poz. 703, z 1997 r. Nr 43, poz. 272, Nr 115, poz. 741, Nr 117, poz. 751 i Nr 157, poz. 1040, z 1998 r. Nr 106, poz. 668 i Nr 117, poz. 758, 1999 r. Nr 52, poz. 532, z 2000 r. Nr 22, poz. 271, Nr 74, poz. 855, Nr 74, poz. 857, Nr 88, poz. 983 i Nr 114, poz. 1191, z 2001 r., Nr 11, poz. 91 i Nr 71, poz. 733, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 141, poz. 1176 i Nr 130, poz. 1450) oraz Uchwały Rady Miasta Torunia nr 692/01 r. w sprawie ustalania „Zasad regulowania stanu prawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, zabudowanych pawilonami handlowo- usługowymi lub garażami” .

**Zarządzam, co następuje:**

§ 1.1. Przenieść 3/57 części prawa własności nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Czereśniowej nr 4-10 oznaczonej geodezyjnie nr działki 104/5, której powierzchnia wynosi 2329 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej nr 59726 na rzecz:

- 1) P. Karweny i Czesława Lisewskich;
- 2) P. Krzysztofa Żelaźny i Grażyny Galus - Żelaźny;
- 3) P. Barbary i Adama Mikulskich, po 1/57 części.

2. Przeniesienia udziału w prawie własności dokonać w trybie przewidzianym w art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego.

§ 2. Przeniesienie własności udziału wynoszącego 3/57 części w nieruchomości na rzecz osób wymienionych w §1 nastąpi za łącznym wynagrodzeniem w wysokości **11.100 zł** - wynagrodzenie za udział 1/57 części w nieruchomości wynosi 3.700 zł .

§ 3. Nabywcy wymienieni w §1 uiszczą przed sporządzeniem aktu notarialnego 30% wynagrodzenia , co stanowi łączną kwotę w wysokości **3.330 zł** - za udział 1/57 części w nieruchomości wynosi 1.110 zł .

§ 4.1. Pozostała do zapłacenia część wynagrodzenia płatna będzie w kwartalnych ratach oprocentowanych na poziomie stopy redyskonta weksli ustalonej przez Narodowy Bank Polski i zabezpieczona poprzez ustanowienie hipoteki w wysokości nie spłaconej przed zawarciem aktu notarialnego części należności.

2. Ilość rat ustala się następująco:

- 1) 4 raty w przypadku P. Karweny i Czesława Lisewskich;
- 2) 8 rat w przypadku P. Krzysztofa Żelazny i Grażyny Galus - Żelazny oraz P. Barbary i Adama Mikulskich

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DS.



Nie wchodzi w życie  
pop. w. 201-  
K. 201-  
mgr I. Zająćka  
T. 225



Prezydent Miasta Torunia

Michał Zaleski