

Zarządzenie <sup>168</sup>.....  
Prezydenta Miasta Torunia  
z dnia 14.05.2003 r.

**w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste gruntu stanowiącego własność Gminy Miasta Toruń, zabudowanego pawilonem handlowym położonego przy ul. Lnianej 46b**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 72 i 207 § 1 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, z 2001 r. Nr 129, poz. 1447 i Nr 154, poz. 1800 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112 i Nr 153, poz. 1271) oraz Uchwały nr 1229/2002 Rady Miasta Torunia z dnia 9 października 2002 r. w sprawie w sprawie oddawania w użytkowanie wieczyste, w trybie art. 207 ustawy o gospodarce nieruchomościami, gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, zabudowanych przez ich posiadaczy

**Prezydent Miasta Torunia  
zarządza co następuje**

§ 1. 1. Oddać na okres 40 lat w użytkowanie wieczyste Państwu Barbarze i Januszowi Marcinkiewicz grunt zabudowany pawilonem handlowym, położony w Toruniu przy ul. Lnianej 46b, opisany geodezyjnie jako działka nr 603/1 o pow. 0,0195 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 14569.

2. Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste nastąpi w trybie przewidzianym w art. 207 § 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami

§ 2. Wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu opisanego w § 1 nastąpi nieodpłatne nabycie prawa własności posadowionego na gruncie murowanego, trzykondygnacyjnego, podpiwniczono-pawilonu handlowego o ogólnej powierzchni 107,06 m<sup>2</sup> i kubaturze 394,26 m<sup>3</sup>.

§ 3. Ustala się cenę nieruchomości gruntowej na kwotę 20.000,00 PLN

§ 4. 1. Oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu nastąpi za pierwszą opłatą roczną w wysokości równej 25% ceny nieruchomości, w kwocie 5.000,00 PLN


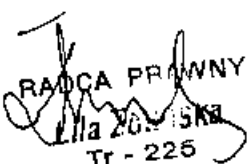
2. Kolejne opłaty roczne ustala się w wysokości równej 3% ceny nieruchomości, w kwocie 600.00 PLN.


3. Wysokość opłat rocznych może być aktualizowana na zasadach przewidzianych w art. 77-81 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RD.

  
**RADCA PRAWNY**  
  
ul. 20. LIPSKA  
Tr - 225

  
**Prezydent Miasta Torunia**  
Michał Zaieski