

Zarządzenie nr 15
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia 17.01.2007 r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dla lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, którymi gospodaruje Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu.

Na podstawie § 6 ust. 1 uchwały Nr 1023/06 Rady Miasta Torunia z dnia 18 maja 2006 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Toruń (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2006 r. Nr 92, poz. 1433),

Prezydent Miasta Torunia
zarządza, co następuje:



§ 1.1. Ustala się minimalne stawki czynszu za lokale użytkowe na okres od 01.02.2007 roku do 31.01.2008 roku.

2. Szczegółowy wykaz stawek określa załącznik do Zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

IN


Prezydent Miasta Torunia

Michał Zaleski

p.o. Inżyniera Miasta

inż. Andrzej Szeffler

nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
RADCA PRAWNY
mgr Halina Melkowska
T. 370/88

17.01.2007

**Tabela minimalnych stawek czynszowych
za lokale użytkowe**

obowiązująca od 01.02.2007 roku do 31.01.2008 roku
po indeksacji 101,0 (1,0%)

Lp.	Przeznaczenie lokalu	Stawka czynszu w zł/m ²		
		Strefa I	Strefa II	Strefa III
1.	HANDEL obejmujący wyroby: -alkoholowe powyżej 4,5% (bez piwa) -pozostałymi artykułami	46,90	23,40	11,69
		35,99	17,96	8,99
2.	GASTRONOMIA Obejmująca: - napoje alkoholowe zawierające powyżej 18% - napoje alkoholowe zawierające powyżej 4,5% do 18% - napoje alkoholowe do 4,5% oraz piwo - bez alkoholu - bary mleczne	46,90	23,40	11,69
		35,99	17,96	8,99
		28,79	14,34	7,19
		17,96	8,99	4,49
		1,49	0,89	0,53
3.	BIURA	19,79	14,39	10,80
4.	POZOSTAŁE LOKALE	14,39	8,99	5,40
5.	FORTY 1.przy ul. Wały Gen. Sikorskiego: - z alkoholem powyżej 4,5% (bez piwa) - bez alkoholu 2.pozostałe forty: - z alkoholem powyżej 4,5% (bez piwa) - bez alkoholu	-	3,23	-
		-	2,16	-
		-	-	1,25
		-	-	0,82

UWAGA:

1. Stawkę za lokale użytkowe położone w kondygnacji podziemnej obniża się o 20%.
2. Stawkę za lokale usytuowane w kondygnacji strychowej, oficynach, bramach i podwórzach obniża się o 30 %.

Prezydent Miasta Torunia

Michał Zaleski