

13
Zarządzenie.....
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia 19.01.2005 r.

w sprawie przeniesienia własności gruntu zabudowanego pawilonem handlowo - usługowym położonego w Toruniu przy ul. Lelewela 42

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. nr 261, poz. 2603), art. 231 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny oraz uchwały nr 692/2001 Rady Miasta Torunia z dnia 15 lutego 2001 r. w sprawie ustalenia „Zasad regulowania stanu prawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, zabudowanych pawilonami handlowo-usługowymi lub garażami”.

**Prezydent Miasta Torunia
zarządza co następuje**

§ 1. Przenieść w trybie przewidzianym w art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego, na rzecz Przedsiębiorstwa Handlowego i Usług Budowlanych „Wa-Bud” Sp. z o.o. własność gruntu zabudowanego pawilonem handlowo – usługowym, położonego w Toruniu przy ul. Lelewela 42 oznaczonej geodezyjnie działka nr 399/8 o pow. 0,0588 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 32733.

§ 2. Przeniesienie własności gruntu opisanego w § 1 zarządzenia nastąpi za wynagrodzeniem wynoszącym 158.600,00 zł.


§ 3. 1. Nabywca uiszczy przed zawarciem aktu notarialnego kwotę w wysokości 47.580,00 zł.

2. Pozostała do zapłacenia część wynagrodzenia w wysokości 111.020,00 zł płatna będzie w czterech kwartalnych ratach oprocentowanych na poziomie stopy redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski i zabezpieczona poprzez ustanowienie hipoteki w wysokości nie spłaconej przed zawarciem aktu notarialnego części należności.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Torunia

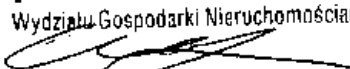
§ 6. Uchyla się zarządzenie nr 83/03 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 21.02.2003 r.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Miasto Torunia

Michał Śleski

RD.

p.o. DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


inż. Wiktor Krawiec

RADCA PRAWNY


Artur Kofcz
TR-504