

Zarządzenie Nr 134  
Prezydenta Miasta Toruń  
z dnia 15.06.2005 r.

w sprawie określenia sposobu wykonania uchwały nr 718/05 Rady Miasta Torunia z dnia 10 marca 2005 roku w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Toruń na lata 2005 – 2009”

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759), § 26 uchwały nr 718/05 Rady Miasta Torunia z dnia 10 marca 2005 roku w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Toruń na lata 2005 – 2009” oraz § 16 pkt 8 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Torunia stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 25 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 31 stycznia 2005 roku w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędowi Miasta Torunia

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ilekroć w zarządzeniu jest mowa o:

- 1) Ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 roku Nr 31, poz. 266);
- 2) Uchwale – należy przez to rozumieć uchwałę nr 718/05 Rady Miasta Torunia z dnia 10 marca 2005 roku w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Toruń na lata 2005 – 2009”;
- 3) Rozporządzeniu – należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2001 roku w sprawie sposobu przeprowadzania wywiadu środowiskowego, wzoru kwestionariusza wywiadu oraz oświadczenia o stanie majątkowym wnioskodawcy i innych członków gospodarstwa domowego, a także wzoru legitymacji pracownika upoważnionego do przeprowadzenia wywiadu (Dz. U. z 2001 roku Nr 156, poz. 1828);
- 4) Dyrektorze ZGM – należy przez to rozumieć Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu;
- 5) ZGM – należy przez to rozumieć Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu;
- 6) Dyrektorze Wydziału – należy przez to rozumieć Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Torunia.

§ 2.1. Do wykonania Uchwały zobowiązuje się jednostki organizacyjne Gminy Miasta Toruń oraz jednostki organizacyjne Urzędu Miasta Toruń.

2. Koordynację i kontrolę wykonania Uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału.

§ 3.1. Postępowania dotyczące udzielania na wniosek najemcy obniżki czynszu, o której mowa w art. 7 Ustawy i § 14 ust. 1 Uchwały prowadzi ZGM.

2. Właściwym do udzielenia obniżki jest Dyrektor ZGM.

3. Wywiad środowiskowy, o którym mowa w art. 7 ust. 7 Ustawy przeprowadzać będą pracownicy ZGM upoważnieni przez Prezydenta Miasta Toruń zgodnie z § 4 Rozporządzenia, na wniosek Dyrektora ZGM.

4. Niezwłocznie po dokonaniu obniżki czynszu Dyrektor ZGM poinformuje Dyrektora Wydziału Świadczeń Rodziny Urzędu Miasta Torunia o tym fakcie, podając kwotę, o którą czynsz obniżono.

§ 4. Wprowadza się „Harmonogram realizacji inwestycji budowy lokali socjalnych oraz lokali mieszkalnych” stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 5. Określa się wzór „Wniosku o udzielenie obniżki czynszu” stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 6. Zobowiązuje się Dyrektora Wydziału do przedkładania sprawozdań z wykonania Uchwały w terminie do końca lutego każdego roku za rok ubiegły.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

IN

31.5.2005

KIEROWNIK REFERATU  
MIESZKALNICTWA

*mgr Wiesława Tyrchan*

*Michał Zaleski*  
Prezydent Miasta Torunia

*inż. Andrzej Szeffler*  
p.o. Inżyniera Miasta

6.06.2005  
*inż. Andrzej Szeffler*

Nie wnoszę zastrzeżeń  
pod względem prawnym  
RADCA PRAWNY  
*mgr Halina Welkowska*  
Tr - 370188

2.06.2005

„Harmonogram realizacji inwestycji budowy lokali socjalnych oraz lokali mieszkalnych”

Lp	Treść	2005	2006	2007	2008	2009	Razem
1.	Lokale socjalne oraz lokale mieszkalne uzyskane w wyniku budowy budynków mieszkalnych	127	119	160	184	100	690
	1) ul. Olsztyńska 116 - 130						
	a) termin oddania do użytku	31.12.		15.12.	15.12.		
	b) liczba lokali	127		130	70		327
	2) ul. Targowa 24a		30.06.				
	a)		47				
	b)						47
	3) ul. Okólna 11-13 i Armii Ludowej 73-81		15.12.	15.12.	15.12.		
	a)		72	30	54		
	b)						156
	4) ul. Drzymały 13/15				15.12.		
	a)				60		
	b)						60
	5) ul. Poznańska 294A					15.12.	
						100	100
2.	Lokale socjalne oraz lokale mieszkalne uzyskane w wyniku adaptacji budynków i pomieszczeń zamieszkiwania zbiorowego oraz niemieszkalnych	70	40	40	40	40	230
	1) ul. Żwirki i Wigury 19/21	31.05.					
	a)	40					
	b)						40
	2) ul. Okólna 11-13 i Armii Ludowej 73-81	31.12.	31.08.				
	a)	30	40				
	b)						70
	3) ul. Moczyńskiego 8/10			31.08.			
	a)			10			
	b)						10
	4) inne lokalizacje			31.08.	31.08.	31.08.	
	a)			30	40	40	
	b)						110

**WNIOSEK**  
**o udzielenie obniżki czynszu**

1. Wnioskodawca .....  
(imię i nazwisko, data urodzenia)
2. Adres zamieszkania
- ulica .....
- nr domu ..... nr lokalu .....
3. Powierzchnia użytkowa lokalu .....
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu i data zawarcia umowy:  
.....  
.....
5. Powierzchnia użytkowa lokalu ..... m<sup>2</sup>, stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> ..... zł
6. Wysokość naliczonego czynszu ..... zł
7. Kwota otrzymywanego dodatku mieszkaniowego ..... zł
8. Liczba osób w gospodarstwie domowym .....
9. Razem dochody gospodarstwa domowego wg deklaracji ..... zł
10. Stałe miesięczne wydatki rodziny:
- |                |       |    |
|----------------|-------|----|
| - czynsz       | ..... | zł |
| - energia      | ..... | zł |
| - gaz          | ..... | zł |
| - alimenty     | ..... | zł |
| - inne (jakie) | ..... | zł |
| .....          | ..... | zł |
| .....          | ..... | zł |

## 11. Otrzymywana pomoc:

- tak  nie

## Forma pomocy:

- pieniężna  w naturze  usługi

## Podmiot udzielający pomocy:

- rodzina  
 osoby obce  
 organizacje samopomocowe lub pozarządowe  
 kościoły lub związki wyznaniowe  
 pracodawca

.....  
(Miejscowość, data i podpis wnioskodawcy)

.....  
(data i podpis przyjmującego)

Załącznik do wniosku: Deklaracja o wysokości dochodów