

119
Zarządzenie nr.....
PREZYDENTA MIASTA TORUNIA
z dnia 28.04.2004 r.

**w sprawie zbycia na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej "Kopernik" prawa własności gruntów
znajdujących się w jej użytkowaniu wieczystym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, oraz z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, oraz z 2003r. Nr 80 poz 717, Nr 162, poz.1568), oraz Uchwały Nr 869/2001 Rady Miasta Torunia z dnia 27 września 2001r w sprawie ustalenia zasad sprzedaży na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowych prawa własności gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, znajdujących się w ich użytkowaniu wieczystym i udzielania bonifikat od ceny zbycia, zmienionej Uchwałą Nr 109/2003 Rady Miasta Torunia z dnia 10 kwietnia 2003r oraz 371/2004 Rady Miasta Torunia z dnia 4 marca 2004r.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Zbyć prawo własności gruntów Gminy Miasta Toruń położonych w Toruniu przy ul. Rusa, Lecha, Popiela, Św. Boboli, Batorego, Gałczyńskiego, Rybaki, Konopnickiej, Bydgoskiej, Ks. Kujota zapisanych w księgach wieczystych KW 42120 stanowiących działki 662, 664/7, 664/6 701/1, KW 14806 stanowiących działki nr 720/1, 719/3, KW 18043 stanowiących działki nr 628, 721, 713/1, 714/1, 715, 732/5, 733/1, KW 14003 stanowiących działki nr 741, 742, 745, KW 10468 stanowiącej działkę 387, KW 11622 stanowiącej działkę 424/1, KW 8159 stanowiącej działkę 311, KW 6733 stanowiącej działkę nr 94/7, KW 2591 stanowiących działki nr 185/1, 197, 198, KW 5471 stanowiących działki nr 160/2, 161, 162/1, 163/1, 164/1, 1651 o łącznej powierzchni 2,6277 ha, na rzecz użytkownika wieczystego - Spółdzielni Mieszkaniowej "Kopernik".

§ 2. Ustalić cenę zbycia prawa własności na 5.722.260,-zł, zaliczając na jej poczet wartość prawa użytkowania wieczystego w łącznej kwocie 3.873.737,-zł.

§ 3. Odpłatność ustalona na podstawie § 2 wynosi 1.848.023,- zł, z czego od kwoty 1.815.753,- zł związanej z nabyciem gruntu w udziale odpowiadającym łącznej powierzchni lokali mieszkalnych udziela się 90% bonifikaty, natomiast od części odpłatności związanej z nabyciem gruntu w udziale odpowiadającym powierzchni lokali użytkowych w kwocie 32.270,- zł bonifikaty nie stosuje się.

§ 5. Łącznie do uiszczenia pozostaje 213.845,30 zł

§6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TG

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

KABCA PRACOWNIK
Artur Kołacz
14-304

wz. PREZYDENTA MIASTA
Zbigniew Fiderewicz
Zastępca Prezydenta