

Toruń: Prace konserwatorsko-remontowe przy murze Zwingeru od śluzy do Gdaniska (od wykusza z zamurowaną bramą do muru śluzy zamkowej od str. wsch. i pd. łącznie z usunięciem drzewa i konstrukcyjnym wzmocnieniem pn.- wsch. narożnika muru) na terenie zamku krzyżackiego w Toruniu.

Numer ogłoszenia: 154231 - 2011; data zamieszczenia: 01.06.2011

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Gmina Miasta Toruń reprezentowana przez Prezydenta Miasta Torunia , ul. Wały gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 056 6118713, faks 056 6118622.

Adres strony internetowej zamawiającego: um.torun.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Prace konserwatorsko-remontowe przy murze Zwingeru od śluzy do Gdaniska (od wykusza z zamurowaną bramą do muru śluzy zamkowej od str. wsch. i pd. łącznie z usunięciem drzewa i konstrukcyjnym wzmocnieniem pn.- wsch. narożnika muru) na terenie zamku krzyżackiego w Toruniu..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Prace konserwatorsko-remontowe przy murze Zwingeru od śluzy do Gdaniska (od wykusza z zamurowaną bramą do muru śluzy zamkowej od str. wsch. i pd. łącznie z usunięciem drzewa i konstrukcyjnym wzmocnieniem pn.- wsch. narożnika muru) na terenie zamku krzyżackiego w Toruniu, zgodnie z programem prac konserwatorskim opracowanym przez dr hab. Jadwigę W. Łukaszewicz, prof. UMK (zał. nr 1 do SIWZ) Zakres prac obejmuje powierzchnię muru ceglanego około 1.300 m2. Program prac obejmuje w szczególności : 1) Prace wstępne - wykonanie wycinki drzewa (usunięcie jednego drzewa z gatunku klonu zwyczajnego, o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m wynoszącym 185 cm., objętego decyzją Nr UAB/67/2011 Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu. - sprawdzenie skuteczności odprowadzenia wód z terenu zamku oraz rozważenie możliwości wykonania drenażu w szczególności na odcinku północnym, gdzie woda przecieka przez mur; - wykonanie wykopu do poziomu fundamentów w wybranym miejscu pod nadzorem konserwatorskim oraz archeologicznym; - wykonanie odwiertu na dolnym poziomie gruntu od strony południowej przez całą grubość muru, celem ustalenia stratygrafii muru oraz zawilgocenia gruntu wypełniającego międzymurze; - wykonanie przeprowadzenia podstawowych badań fizycznych materiałów budowlanych oraz ich budowy celem doprecyzowania (uszczegółowienia) właściwości materiałów używanych do prac konserwatorskich. 2) Dezynfekcja powierzchni muru. 3) Wstępne wzmocnienie silnie zdeintegrowanych cegieł i zapraw. 4) Mechaniczne usunięcie wszystkich zapraw cementowych w obrębie muru ceglanego i kamiennego. 5) Mechaniczne usunięcie współczesnych cegieł z przemurowań w górnej warstwie muru. 6) Oczyszczenie powierzchni muru ceglanego i kamiennego z powierzchniowych zabrudzeń (w tym graffiti) oraz nawarstwień korozyjnych 7) Odsolenie silnie zasolonych fragmentów murów. 8) Wzmocnienie cegieł. 9) Uzupelnienie ubytków w ceglach. 10) Uzupelnienie ubytków w murze poprzez wstawienie nowych cegieł. 11) Naprawy konstrukcyjne spękań murów. 12) Uzupelnienie ubytków w zaprawach murarskich. 13) Założenie warstwy izolacyjnej na koronie murów. 14) Przemurowanie korony murów. 15) Wymurowania w obrębie szkarp. 16) Scalenie kolorystyczne zapraw. 17) Wykonanie prac konserwatorskich w obrębie muru kamiennego. 18) Wykonanie prac konserwatorskich muru poniżej poziomu gruntu. 19) Nasadzenie zastępczego drzewa z gatunku lipa drobnolistna, które należy posadzić w pobliżu okazu innej lipy wg załącznika do decyzji Nr UAB/67/2011 Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu. 20) Uporządkowanie terenu, uzupełnienie gleby i przywrócenie traw. 21) Wykonanie dokumentacji konserwatorskiej zrealizowanych prac zgodnie z postanowieniem ust.7 umowy..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających (art. 67 ust. 1 pkt. 6 PZP) stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i dotyczącego przedmiotu zamówienia-prac określonych w punkcie 1 SIWZ.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 92.52.00.00-2.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 15.11.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Warunek ten będzie spełniony gdy Wykonawca zrealizował w ciągu ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) co najmniej 2 usługi odpowiadające swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot zamówienia tj. 2 usługi polegające na konserwacji ceglanych i/lub ceglano kamiennych budowli średniowiecznych o wartości min.100.000,00zł brutto każda.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Warunek zostanie spełniony gdy kierownik zespołu konserwatorskiego będzie posiadał uprawnienia podane w rozporządzeniu Ministra Kultury z dnia 09 czerwca 2004 r. (Dz.U. z 2004r. Nr 150, poz. 15790) § 7.1- tytuł zawodowy magistra uzyskany po ukończeniu wyższych studiów na kierunku konserwacja i restauracja dzieł sztuki lub wyższych studiów w specjalności w zakresie konserwacji zabytków oraz co najmniej 12-miesięczna praktyka zawodowa w zakresie konserwacji i badania zabytków .

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

a) oświadczenie, iż Wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 prawa zamówień publicznych b) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy c) oświadczenie wykonawcy jaką część zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcom (jeżeli wykonawca przewiduje wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców).

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający dopuszcza dokonanie zmian umowy na warunkach określonych poniżej: 1) jeżeli zmiana umowy dotyczyć będzie zmiany zakresu wykonania przedmiotu zamówienia z przyczyn niezależnych od obu stron, a wynikających ze stanu zachowania zabytkowych murów, 2) jeżeli zmiana umowy dotyczyć będzie terminu wykonania przedmiotu umowy możliwe to będzie w przypadku: a) zlecenia robót dodatkowych objętych zamówieniem dodatkowym, jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego, b) zastosowania innej technologii wykonania prac objętych umową.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.torun.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta Torunia - Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków, ul. Podmurna 2/2, 87-100 Toruń - sekretariat..

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 10.06.2011 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miasta Torunia - Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków, ul. Podmurna 2/2, 87-100 Toruń - sekretariat..

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie