

Toruń: Wykonanie dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej dla zadania pn. Rewitalizacja zabytkowego Parku Miejskiego na Bydgoskim Przedmieściu wraz z przyległymi błoniami i zbiornikiem wodnym Martówka w Toruniu

Numer ogłoszenia: 301984 - 2009; data zamieszczenia: 02.09.2009

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Miasta Toruń reprezentowana przez Prezydenta Miasta Torunia , ul. Wały gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 056 6118713, faks 056 6118622.

Adres strony internetowej zamawiającego: um.torun.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej dla zadania pn. Rewitalizacja zabytkowego Parku Miejskiego na Bydgoskim Przedmieściu wraz z przyległymi błoniami i zbiornikiem wodnym Martówka w Toruniu.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej dla zadania pn. Rewitalizacja zabytkowego Parku Miejskiego na Bydgoskim Przedmieściu wraz z przyległymi błoniami i zbiornikiem wodnym Martówka w Toruniu. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową budowlaną i wykonawczą w oparciu o: - Koncepcję rewitalizacji zabytkowego Parku Miejskiego wraz z przyległymi błoniami i zbiornikiem wodnym Martówka w Toruniu - opracowaną przez arch. inż. Ryszarda Kłosowskiego, w 2005 r.; - Koncepcję funkcjonalno - przestrzenną obejmującą rejon pomiędzy Portem Zimowym a terenem Central-Park w Toruniu - sporządzoną przez mgr inż. arch. Piotra Szulca i wykonaną przez Miejską Pracownię Urbanistyczną w Toruniu; sierpień/wrzesień 2007. - kartę projektu pn. Rewitalizacja zabytkowego Parku Miejskiego w Toruniu, do Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Torunia na lata 2007 - 2015, stanowiące załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokumentacja powinna zostać sporządzona wg podziału na dwa merytoryczne zadania: a) dla Zadania nr 1: według założeń ujętych w karcie projektu pod nazwą Rewitalizacja zabytkowego Parku Miejskiego w Toruniu wpisanego do Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Torunia na lata 2007-2015 - roboty rewitalizacyjne na działkach geodezyjnych nr 98, 125/2, 127, część działek nr 112, 117/3 i 153 - w obrębie 12. Dokumentacja składająca się na przedmiot zamówienia obejmuje: - budowę nowych elementów małej architektury, takich jak: plac zabaw z wyposażeniem dla różnych grup wiekowych dzieci - 1 obiekt; budowę toalet wraz z instalacjami - 1 obiekt; budowę amfiteatru - 1 obiekt; budowę parkingu na 50 miejsc parkingowych; budowę ogrodzenia - 500 m; budowę alejek dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych; budowę boiska sportowego - 1 obiekt; budowę pawilonów gospodarczych - 2 obiekty; - instalację: oświetlenia parkowego (rozbudowa) - 1 obiekt; nowych urządzeń do monitoringu wizyjnego - min. 2; ławek - 1 komplet (wg potrzeb); stołów szachowych - 1 komplet; - remont istniejących obiektów małej architektury ogrodowej takich jak: aleje; tor saneczkowy, fontanny; - wytyczenie trasy rowerowej; - rozbudowę sieci wodociągowo-kanalizacyjnej, m.in. na

potrzeby utrzymania zieleni. Dokumentacja winna uwzględniać następujące etapy realizacji prac w ramach Zadania nr 1: ETAP I: 2010r. - uzbrojenie terenu w sieć wodno - kanalizacyjną, remont i budowa alej wraz z dostosowaniem ich do potrzeb osób niepełnosprawnych; ETAP II: 2011- 2012r. - budowa placu zabaw dla dzieci, toalet, amfiteatru, uzupełnienie oświetlenia parkowego wzdłuż alejek, modernizacja fontanny, ustawienie ławek oraz stołów szachowych, instalacja monitoringu wizyjnego; ETAP III: 2013r. - budowa ogrodzenia, boiska sportowego, toru saneczkowego, rekreacyjnej ścieżki rowerowej, pawilonów gospodarczych oraz parkingu na ok. 50 miejsc parkingowych. b) dla Zadania nr 2: roboty rewitalizacyjne i rekultywacja zieleni (tj. poza elementami ujętymi w Lokalnym Programie Rewitalizacji miasta Torunia na lata 2007-2013), obejmującym działki geodezyjne nr 98, 127, 148, 151 oraz części działek 112, i 145 - w obrębie 12. Dokumentacja składająca się na przedmiot zamówienia obejmuje: - budowę nowych obiektów małej architektury: skate park do jazdy na rolkach - 1 obiekt; budowę brodzika - 1 obiekt; budowę toalet dla psów - 3 obiekty; budowę altany wypoczynkowej dla dorosłych - 1 obiekt; budowę zdroików - 3 obiekty; budowę boiska do badmintonu - 1 obiekt; budowę boiska do piłki ręcznej - 1 obiekt; budowę boiska do mini golfa - 1 obiekt; budowę sezonowego przewoźnego obiektu gastronomicznego - 1 obiekt; budowę mostu - kładki nad Martwą Wisłą - 1 obiekt; - zakres prac rekultywacyjnych terenów zieleni Parku Miejskiego, błoni i zbiornika wodnego Martówka(35,5 ha) tj. cięcia sanitarne, pielęgnacyjne, techniczne i formujące drzew i krzewów, umocnienie skarp i brzegów stawu, rekultywacja trawników, nasadzenie drzew i krzewów. Dokumentacja opracowana w ramach niniejszej umowy powinna uwzględniać zaprojektowanie prac modernizacyjnych i uzupełniających elementami zagospodarowania parku, wraz z nadaniem im funkcji gospodarczych, społecznych, edukacyjnych, turystycznych, rekreacyjnych i kulturowych, jak również z dostosowaniem ich do potrzeb osób niepełnosprawnych. 1.2. Wykaz opracowań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia: Dokumentacja projektowa budowlana i wykonawcza, w tym: 1) inwentaryzacja dendrologiczna na potrzeby projektu, 2) inwentaryzacja instalacyjna do celów projektowych, 3) projekt budowlany zawierający wszystkie elementy projektu wykonawczego, 4) projekt gospodarki drzewostanem na potrzeby projektu, 5) operat wodno-prawny, 6) przedmiar robót, 7) kosztorys inwestorski, 8) zbiorcze zestawienie kosztów inwestycji, w tym: wynikające z kosztorysów inwestorskich, kosztów wykonania dokumentacji projektowej i innych, 9) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, 10) inne opracowania konieczne do uzyskania niezbędnych pozwoleń. 1.3. Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto: - wykonanie mapy syt.-wys. w skali 1:500 z aktualizacją do celów projektowych, - wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do wykonania projektu, - uzyskanie warunków technicznych od właściwych instytucji eksploatujących sieci (na podstawie przygotowanych przez Wykonawcę stosownych wniosków do podpisu przez Zamawiającego), - przygotowanie projektu wniosku o wydanie decyzji zezwalającej na usunięcie drzew i krzewów wraz z nasadzeniami zastępczymi, wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę. 1.4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, przyjętą przez Zamawiającego ofertą oraz umową. 1.5. Opracowany przedmiot umowy powinien w szczególności: 1) spełniać wszystkie warunki określone w art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.), rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120, poz. 1133, z późniejszymi zmianami), rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202, poz. 2072, z późniejszymi zmianami), rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. nr 130, poz. 1389) oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami), z zastrzeżeniem uwzględnienia wszelkich zmian obowiązujących w dniu składania wniosku o pozwolenie na budowę, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 4) umowy, z tym, że do opracowania kosztorysu inwestorskiego Wykonawca stosować będzie ceny jednostkowe robót określone na podstawie danych rynku lokalnego i w oparciu o katalogi, np. Sekocenbud, 2) posiadać komplet uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi oraz uzgodnienie z Wydziałem Środowiska i Zieleni UMT, Miejską Pracownią Urbanistyczną w Toruniu, Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Toruniu całości zaprojektowanych rozwiązań, 3) posiadać

komplet wymaganych uzgodnień z właścicielami gruntów - zgody właścicieli działek na wejście wykonawcy robót na ich teren w celu realizacji projektowanej inwestycji (w tym zgoda Miejskiego Zarządu Dróg na okresowe zajęcie pasa drogowego w celu realizacji inwestycji), wymagane zgody właścicieli działek i obiektów sąsiadujących z projektowaną inwestycją, wydane dla Gminy Miasta Toruń, 4) zawierać wszystkie niezbędne opinie, oceny, badania, ekspertyzy, rozwiązania ewentualnych kolizji, odwodnienia wykopów i inne niezbędne do prawidłowej realizacji robót i oddania obiektu do użytkowania..

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 74.22.20.00-1, 74.23.20.00-4.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 01.12.2009.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych

warunków: O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy indywidualnie lub w ramach konsorcjum), którzy spełniają warunki określone w art.22 ust.1 ustawy: 1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. 2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia tj: osoby, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca muszą posiadać uprawnienia projektowe w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, w specjalności konstrukcyjno budowlanej bez ograniczeń lub w ograniczonym zakresie , w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub w ograniczonym zakresie, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub w ograniczonym zakresie wydanych na podstawie ustawy Prawo Budowlane i ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU I BUDOWNICTWA z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2006 r., nr 83, poz. 578) lub inne odpowiednie wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów wraz z zaświadczeniami o przynależności do odpowiedniej izby zawodowej. - min. jedna osoba z wykształceniem- architektura krajobrazu, kształtowanie terenów zieleni lub podobne; - zrealizowali w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej 1 projekt odpowiadający swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia opisanemu w pkt 1 SIWZ o wartości min.100.000,00zł brutto. 3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia: - nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.24 ust.1,2 ustawy prawo zamówień publicznych Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie dokumentów i oświadczeń przedłożonych przez wykonawcę wraz z ofertą, zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia. 4. Wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia, w takim przypadku złożona oferta spełniać musi następujące wymagania: a) w odniesieniu do wymagań postawionych przez zamawiającego, wykonawcy muszą udokumentować, że spełniają łącznie warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt 1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz każdy z wykonawców oddzielnie że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1,2 ustawy Prawo zamówień publicznych, b) wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają spośród siebie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, c) wszelka

korrespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z przedsiębiorcą występującym jako pełnomocnik,.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu: 1. Wypełniony formularz oferty 2. zaakceptowany wzór umowy 3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 4. wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia (co najmniej 1 usługa odpowiadające swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia z podaniem jej wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców ; - dokumenty potwierdzające, że usługa została wykonana należycie 5. Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresem wykonywanych przez nich czynności. 6. Jeżeli w wykazie, o którym mowa w pkt.5 wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował- pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia 7. Dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia (dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień i aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego - nr uprawnień). Oświadczenia: a) oświadczenie, iż Wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 prawa zamówień publicznych i nie podlega wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne na podstawie art. 24 ust. 1, 2 prawa zamówień publicznych - załącznik nr 8. b) oświadczenie Wykonawcy, które z informacji zawartych w ofercie na stronach od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania. Brak powyższego oświadczenia oznaczać będzie, że dokumenty składające się na ofertę nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa (Wykonawca nie może zastrzec wszystkich dokumentów). c) oświadczenie wykonawcy jaką część zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcom (jeżeli wykonawca przewiduje wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców)..

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.bip.torun.pl.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta Torunia - Wydział Środowiska i Zieleni ul. Wały Gen. Sikorskiego 12, (pokój nr 7)..

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 10.09.2009 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miasta Torunia - Wydział Środowiska i Zieleni ul. Wały Gen. Sikorskiego 12, (pokój nr 7)..

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).