

**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TORUNIA**

Toruń, 17 marca 2015 r.

KPM. 0003.31.2015

BIURO  
RADY MIASTA TORUNIA

CF  
wpłynęło dnia 17 03. 2015  
B. J.

Pan  
**Bartłomiej Józwiak**  
Radny Rady Miasta Torunia

W odpowiedzi na wnioski, złożone w dniu 5.03.2015 r., informuję:

- sprawa zamontowania progów zwalniających na ul. Kolankowskiego została skierowana do zaopiniowania przez Komisję ds. Bezpieczeństwa i Organizacji Ruchu Drogowego na najbliższym posiedzeniu, którego zorganizowanie planowane jest w kwietniu br.;
- w ramach środków budżetowych na rok 2015 na zadania dotyczące remontów placówek oświatowych, w budynku Przedszkola Miejskiego nr 17 zostanie zmodernizowana kuchnia wraz z zapleczem (koszt – ok. 280 000 zł). Natomiast wnioskowany przez użytkownika remont otoczenia poprzez wykonanie utwardzenia wokół budynku (szacunkowy koszt ok. 400 000 zł), ze względu na ilość zaplanowanych zadań oraz ograniczone środki finansowe Gminy, nie został uwzględniony do realizacji w budżecie miasta w roku 2015. Ewentualne wykonanie w bieżącym roku tej inwestycji zostanie przeanalizowane po rozstrzygnięciu zatwierdzonego na rok bieżący zakresu zadań remontowych, w przypadku pozyskania oszczędności w postępowaniach przetargowych.

Zastępca  
Prezydenta Miasta Torunia

Zbigniew Fiderewicz

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TORUNIA

Toruń, 19 marca 2015 r.

KPM. 0003.37.2015

BIURO  
RADY MIASTA TORUNIA

75  
wpłynęło dnia 19.03.2015 B.Ż

Pani  
**Joanna Scheuring-Wielgus**  
Radna Rady Miasta Torunia

W odpowiedzi na wnioski, złożone 5 marca br., informuję:

- przekazany Pani, pismem z dnia 05.02.2015 r. (znak KPM.0003.23.2015) wykaz umów cywilnoprawnych zawartych przez Urząd Miasta Torunia (UMT) w latach 2013 – 2014 został przygotowany – zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 3) lit f) ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (cyt. „Udostępnieniu podlega informacja publiczna, w szczególności o: (...) prowadzonych rejestrach ewidencjach i archiwach oraz o sposobach i zasadach udostępniania danych w nim zawartych”). Udostępniony wykaz, co ponownie wyjaśniam, jest jedynym w UMT rejestrze umów cywilnoprawnych, prowadzonym dla celów księgowych, na potrzeby zaangażowania środków budżetowych (czyli zestawieniem wydatków już zrealizowanych oraz wydatków planowanych do poniesienia na podstawie zawartych umów). Uzupełnienie tego rejestru o wnioskowane przez Panią informacje stanowić będzie informację przetworzoną, której przygotowanie i zakres - w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1) cyt. ustawy - uzasadnione jest jedynie szczególnie istotnym interesem publicznym. W ocenie tut. Urzędu, przy braku przesłanek potwierdzających szczególnie istotny interes społeczny, zaangażowanie sił i środków (koszty osobowe i techniczne), w celu weryfikacji rejestru 4.706 umów (2.292 umowy z 2013 r. oraz 2.414 umów z 2014 r.) jest niecelowe. Możliwe jest natomiast udzielenie Pani informacji bardziej szczegółowych, niż dane uwzględnione w udostępnionym wykazie, w przypadku wskazania konkretnych umów z interesującego Panią okresu. Proszę zatem o ewentualne złożenie wniosków w ww. sprawie.


Jednocześnie, w ślad za informacją przekazaną Pani również pismem z dnia 05.02.2015 r., informuję, że UMT jest na etapie finalizowania działań zmierzających do udostępnienia w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) wykazu umów cywilnoprawnych, zawartych od 1 stycznia 2015 r. Dokument przygotowywany do publikacji bazować będzie na tym samym rejestrze księgowym, o którym mowa wyżej, jednak dołożymy starań, aby w miarę możliwości - wzbogacić jego zasób o interesujące Panią dane. Opracowywany wykaz zawierał będzie wszelkie informacje możliwe do publikacji, z uwzględnieniem przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej, ale także w poszanowaniu innych przepisów, w tym o ochronie informacji niejawnych i innych tajemnic ustawowo chronionych oraz z uwzględnieniem ograniczeń prawa do informacji ze względu na prywatność osoby fizycznej lub tajemnicę przedsiębiorcy.

Planowany termin publikacji wykazu na stronie BIP UMT: maj 2015 r.;

- kontrola inwestycji drogowych pod względem bezpieczeństwa ruchu drogowego jest prowadzona dla każdego zadania związanego z budową, przebudową lub remontem ulic. Dla wszystkich tych zadań opracowywany jest projekt czasowej organizacji ruchu, który przedstawia sposób zabezpieczenia robót. Ponadto, Wydział Gospodarki Komunalnej tut. Urzędu prowadzi systematyczne działania kontrolne realizowanych przez Miejski Zarząd Dróg i Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o. zadań inwestycyjnych i remontowych. Znaczące zmiany w zakresie organizacji ruchu drogowego, zwłaszcza na głównych ulicach układu drogowego miasta, Miejski Zarząd Dróg publikuje na swojej stronie internetowej oraz przekazuje informacje w tym zakresie mediom;

Jednocześnie, w odpowiedzi na zapytanie, złożone pocztą elektroniczną do tut. Urzędu (Wydziału Środowiska i Zieleni), informuję, że na terenie Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt przy ul. Przybyszewskiego 3, oprócz działalności statutowej, polegającej na kompleksowym prowadzeniu schroniska, funkcjonują podmioty, które realizują działalności wspierające placówkę w zakresie: świadczenia remontów na rzecz schroniska, organizacji zajęć z psami oraz pielęgnacji zwierząt. Ponadto, na wynajmowanej części terenu schroniska zlokalizowane jest zaplecze dla firmy zieleniarskiej.

Zastępca  
Prezydenta Miasta Torunia

  
Zbigniew Fiderewicz

## ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TORUNIA

Toruń, 19 marca 2015 r.

KPM. 0003.36.2015

BIURO  
RADY MIASTA TORUNIA

29  
wniwnęto dnia 19.03.2015

Pani  
**Magdalena Olszta-Bloch**  
Radna Rady Miasta Torunia

W odpowiedzi na zapytania i wnioski, złożone w dniu 5.03.2015 r., informuję:

- na terenie Zespołu Staromiejskiego funkcjonują toalety miejskie wolnostojące w lokalizacjach: na Plac Rapackiego (w ciągu ulicy Kopernika), przy ul. Przedzamcze oraz przy ul. Zaszpitalnej oraz szalety miejskie na Rynku Staromiejskim i Nowomiejskim, a także przy ul. Bulwar Filadelfijski (w sąsiedztwie parkingu przy moście drogowym).

W terminie do 30 października br. planowane jest opracowanie projektów budowlanych modernizacji szaletów miejskich na Rynku Staromiejskim i Rynku Nowomiejskim, w tym m.in. dostosowania tych miejsc do korzystania przez osoby niepełnosprawne oraz matki z dziećmi. Przebudowa szaletów zostanie zaproponowana do budżetu w roku 2016.

W bieżącym roku zaplanowana została przebudowa nieużytkowanego obecnie szaletu miejskiego przy ul. Przedzamcze. Trwają także prace zmierzające do realizacji modernizacji szaletu przy ul. Bulwar Filadelfijski oraz budowy toalety publicznej w sąsiedztwie zmodernizowanego terenu przystani AZS;

- polityka przestrzenna miasta wobec obszaru zlokalizowanego w rejonie ulic: Grunwaldzka, Bema i Szosa Chełmińska oraz terenu tzw. lasu Rudelki została określona w planach ogólnych zagospodarowania przestrzennego miasta z lat 1975-1994 oraz w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Torunia”, obowiązujących na podstawie uchwał Rady Miasta Torunia. Zgodnie z treścią przedmiotowych dokumentów planistycznych obszar ten był wskazywany jako rezerwa dla lokalizacji centrum usług sportowych i rekreacyjnych oraz oświatowych, przeznaczonych dla mieszkańców Torunia.

Powyższe założenia są konsekwentnie realizowane w kolejnych dokumentach planistycznych. W uchwalanych w ostatnich latach planach miejscowych tereny te były każdorazowo rezerwowane pod usługi sportu i rekreacji (w północnej części obszaru – także pod usługi oświaty) oraz w niewielkim stopniu pod usługi komercyjne (tereny niebędące własnością Gminy wzdłuż ul. Szosa Chełmińska). Plany zawierały również ustalenia ochronne wobec wartościowego przyrodniczo kompleksu lasu Rudelka, dla którego przewidziano utworzenie parku leśnego o funkcji rekreacyjnej. Obecnie planu miejscowego nie posiada jedynie obszar jednostki wojskowej, położonej przy ul. Bema. Jednostka stanowi teren zamknięty, dla którego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie sporządza się takich planów.

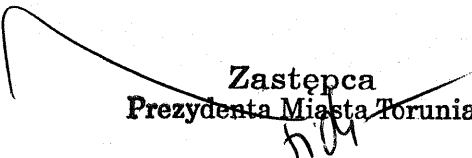
W oparciu o ww. dokumenty planistyczne wykonane zostały także opracowania koncepcyjne dla obszaru Toruńskiego Centrum Sportowego, tj. koncepcja programowo-przestrzenna, przyjęta przez Radę Miasta Torunia stanowiskiem nr 7/04 z dnia 14 października 2004r. oraz stanowiąca jej uszczegółowienie - koncepcja programowo-przestrzenna Toruńskiego Centrum Sportowego, wykonana w styczniu 2007r. W ramach tej inwestycji następuje stopniowa realizacja założeń planistycznych.

W załączeniu – mapy sporządzone przez Miejską Pracownię Urbanistyczną dla wskazanego obszaru,

obrazujące koncepcje programowo-przestrzenne Toruńskiego Centrum Sportowego wraz z przyległym terenem (z 2004r. oraz 2007r.);

- obecnie na stronie internetowej Urzędu Miasta Torunia ([www.torun.pl](http://www.torun.pl)) w zakładce „Zabytki” są zamieszczone dane dotyczące najważniejszych toruńskich zabytków. Natomiast w Biuletynie Informacji Publicznej (w zakładkach „Załatwianie spraw w urzędzie” oraz „Wydziały i biura – Miejski Konserwator Zabytków”) znajdują się użyteczne informacje m.in. w zakresie warunków uzyskania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane i badania architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru czy czynności podejmowanych w ramach lustracji terenowych zabytków. Dostępne są do pobrania także formularze wniosków i instrukcja skompletowania dokumentacji.

W bieżącym roku planowane jest stworzenie zakładki w istniejącym serwisie miejskim jako wydzielonej części tematycznej, która zawierać będzie skompilowane dane dotyczące toruńskich zabytków i ich ochrony, po dokonaniu analizy jej zawartości merytorycznej oraz warunków technicznych, co pod względem ekonomicznym oraz organizacyjnym wydaje się bardziej zasadne aniżeli tworzenie odrębnego serwisu internetowego.

  
**Zastępca  
Prezydenta Miasta Torunia**

*Zbigniew Fiderewicz*

**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TORUNIA**

Toruń, 19 marca 2015 r.

KPM. 0003.38.2015

BIURO  
RADY MIASTA TORUNIA

74  
wzbrnala dnia ..... 19.03.2015..... M. J.

Pan  
**Michał Jakubaszek**  
Radny Rady Miasta Torunia

W odpowiedzi na wnioski, złożone w dniu 5 marca br., informuję, że ze względu na obszerność dokumentacji projektowej dla zadania „Przebudowa ul. Konstytucji 3 Maja” zostanie ona udostępniona Panu radnemu w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg (ul. Grudziądzka 159). W celu uzgodnienia dogodnego dla Pana radnego terminu proszę o kontakt z jego dyrektorem, p. S. Kalinowskim (sekretariat – 56 669 31 00). Jednocześnie, ww. podmiot, w przypadku dysponowania dokumentacją projektową dla zadań przewidzianych do realizacji w bieżącym roku w zakresie budowy lub przebudowy parkingów na osiedlu Na Skarpie, na miejscu udostępni żądane projekty.

Zastępca  
Prezydenta Miasta Torunia

Zbigniew Fiderewicz

**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TORUNIA**

Toruń, 19 marca 2015 r.

KPM. 0003.35.2015

BIURO  
RADY MIASTA TORUNIA

73  
wpłynęło dnia 19 03 2015 m. R

Pani  
**Sylvia Kowalska**  
Radna Rady Miasta Torunia

W nawiązaniu do zapytań, złożonych na sesji Rady Miasta Torunia w dniu 5 marca br., wyjaśniam, że dostęp do informacji, które były przedmiotem części poruszonych zagadnień, jest powszechny poprzez publikację na stronie [www.torun.pl](http://www.torun.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej (ikonka w dole strony miejskiej). Podstawowe zasady dotyczące funkcjonowania organów Gminy, w tym zakresów ich działania, zawarte są w uchwałach, podejmowanych przez Radę Miasta Torunia oraz w Zarządzeniach Prezydenta Miasta (zakładki, odpowiednio: uchwały Rady Miasta oraz Zarządzenia Prezydenta).

Jednocześnie, w odpowiedzi na złożone zapytania, informuję:

- zagadnienie dotyczące pozwoleń na umieszczanie reklam, wydawanych przez konserwatora zabytków, regulują zapisy ustawy z dnia 23 lipca 2013r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Narzędziem regulowania ładu przestrzennego są też zapisy w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

W obecnie wydawanych decyzjach konserwatorskich określa się lokalizację, wygląd i termin ekspozycji reklamy (najczęściej „do czasu zakończenia wskazanej we wniosku działalności”). Niestety, część reklam (ich ilość sukcesywnie maleje) pochodzi z odległych czasów, bez określonego terminu obowiązywania pozwolenia.

W przypadkach umieszczania reklam bez uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków lub innych niż uzgodnione, na budynkach wpisanych do rejestru zabytków, ww. organ podejmuje działania zgodne z obowiązującym prawem, polegające na wezwaniu jego właściciela lub upoważnionej przez niego osoby, do likwidacji nielegalnej reklamy lub do doprowadzenia samowolnie zmienionej reklamy do stanu zgodnego z pozwoleniem.

Ponieważ problem nielegalnych lub niewłaściwych reklam w chronionych (i nie tylko) przestrzeniach urbanistycznych jest w Polsce powszechny, przygotowany został z inicjatywy prezydenta RP projekt ustawy mającej wzmocnić narzędzia ochrony krajobrazu. Przewiduje on m.in. delegowanie do samorządów decyzji w zakresie kształtowania ładu reklamowego. Jednakże nie zakończyła się dotychczas procedura jego legislacji. Mając na uwadze perspektywę realizacji przedmiotowych kompetencji ustawowych, w 2014r. Miejski Konserwator Zabytków przygotował projekt „Zasad wykonywania reklam w zespole staromiejskim Torunia”. Projekt został już zaprezentowany w ramach konsultacji społecznych.

- zgodnie z art.43 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, osoba sprawująca trwałą zarząd nad nieruchomością podejmuje decyzje o wynajęciu nieruchomości lub jej części (w tym także z przeznaczeniem pod powierzchnię reklamową) na okres do 3 lat. Budynki: ratusza staromiejskiego, Dworu Artusa i Urzędu Marszałkowskiego są indywidualnie wpisane do Rejestru Zabytków. Obiekty Gminy Miasta Toruń przy ul. Wały gen. Sikorskiego 8 i 10 położone są

w obszarze wpisanym do rejestru. Umieszczanie na nich reklam – za zgodą właściciela – wymaga pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków, analogicznie jak w przypadku każdego innego budynku z rejestru zabytków, bez względu na ich status własnościowy czy funkcję.

Warunki umieszczania reklam na ww. obiektach oraz na/w placówkach oświatowych określone są w zarządzeniu nr 174 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 02.06.2011r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszów za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących mienie Gminy Miasta Toruń oraz zarządzeniu nr 37 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 12.03.2014r. w sprawie waloryzacji stawek minimalnych i wysokości czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących mienie Gminy Miasta Toruń;

- podmiotem uprawnionym do ustanawiania zerowej stawki opłaty za parkowanie w strefie płatnego parkowania (SPP) jest Rada Miasta Torunia. Katalog podmiotów objętych niniejszą regulacją zawiera uchwała nr 281 Rady Miasta Torunia z dnia 4 grudnia 2003r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania (z późn. zm.). Załącznik do przedmiotowej uchwały stanowi Regulamin SPP, który określa m.in. obowiązki kontrolerów parkingowych. Uchwała podstawowa oraz uchwały zmieniające upublicznione są w BIP;

- z uwagi na zakres, jak i przedmiot wniosku o przekazanie korespondencji („wszystkie maile i pisma”), prowadzonej przez Urząd Miasta Torunia (od marca 2012r.), w obecnym stanie zaangażowania Rady Miasta Torunia w przedmiocie projektu realizacji przez spółkę Toruńskie Sukiennice Sp. z o.o. obiektu przy ul. Szosa Chełmińska 25-27, żądanie należy interpretować jako działania kontrolne, podjęte przez radnego wobec Prezydenta Miasta. Natomiast, zgodnie z postanowieniami ustawy o samorządzie gminnym (art. 18a), kompetencje te przysługują wyłącznie Komisji Rewizyjnej. Wniosek o uwzględnienie kontroli w przedmiotowym zakresie w planie pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Torunia powinien zostać złożony w stosownym trybie;

- kompleksowe dane dotyczące realizacji Programu rozwoju komunikacji rowerowej na lata 2007-2015 zostaną zestawione i przeanalizowane w przygotowaniu projektu Programu na lata kolejne. Opracowanie szczegółowych rozwiązań nowego dokumentu programowego oparte będzie o ocenę istniejącego stanu infrastruktury rowerowej. Prezentacja postanowień przedmiotowego dokumentu na lata przyszłe wraz z informacjami bieżącymi, dotyczącymi stanu wdrożenia Programu w latach 2007-2015 zostanie przedstawiona Państwu radnym wraz z projektem uchwały Rady Miasta Torunia w sprawie zatwierdzenia Programu rozwoju komunikacji rowerowej na lata 2016-2022, co jest planowane w III kwartale br. Ponadto informuję, że planowany jest udział społeczny w ostatecznym ukształtowaniu jego zapisów;

- prowadzone są prace, zmierzające do przedstawienia mieszkańcom, w ramach uproszczonych konsultacji społecznych, propozycji lokalizacji kilku stacji napraw rowerów. Zakłada się, iż będą one funkcjonowały w sąsiedztwie parkingów Toruńskiego Roweru Miejskiego. Montaż stacji przewidywany jest w maju br.

- w rejonie skrzyżowania ulic: Batorego i Dworcowej palące się lampy doświetlają przedmiotowy fragment budowanej Trasy Średnicowej, który warunkowo został dopuszczony do ruchu.

Zastępca  
Prezydenta Miasta Torunia

Zbigniew Fiderewicz



**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TORUNIA**

Toruń, 19 marca 2015 r.

KPM. 0003.34.2015

**BIURO  
RADY MIASTA TORUNIA**

72

wzplynelo dnia

19.03.2015 r. 7

Pan

**Maciej Cichowicz**

Radny Rady Miasta Torunia

W odpowiedzi na zapytanie, złożone na sesji Rady Miasta Torunia w dniu 05.03.2015r., przekazuję w załączeniu wykaz lokali użytkowych, zbytych przez Gminę Miasta Toruń w ostatnich latach (zestawienie obejmuje lata 2012-2014) na podstawie uchwały Rady Miasta Torunia nr 790/2001 z dnia 21 czerwca 2001r., ustalającej zasady zbywania lokali użytkowych, położonych poza obszarem Zespołu Staromiejskiego, sporządzony przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu.

Jednocześnie, odnośnie pozostałych zapytań i wniosków, złożonych na sesji Rady Miasta Torunia w dniu 5.03.2015 r., informuję, że ze względu na liczbę zgłoszonych zagadnień, konieczność zgromadzenia licznych danych z zakresu własności działów tut. Urzędu i jednostek organizacyjnych Gminy oraz ich przetworzenia, odpowiedzi zostaną Panu Radnemu udzielone w terminie do dnia 02.04.2015r.

Ponadto, w nawiązaniu do wniosku, dotyczącego udostępnienia wszystkich uwag, zgłoszonych do projektowanej Trasy Wschodniej, na odcinku od Pl. Daszyńskiego do ul. M. Skłodowskiej-Curie, ze względu na obszerność wnioskowanej dokumentacji zostanie ona udostępniona Panu radnemu w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg (ul. Grudziądzka 159). W celu uzgodnienia dogodnego terminu proszę o kontakt z jego dyrektorem, p. S. Kalinowskim (sekretariat – 56 669 31 00).

Zastępca  
Prezydenta Miasta Torunia

*Zbigniew Fiderewicz*

## Załącznik do pisma

ZNAK: 0003.34.2015

Sprzedaż na podstawie uchwały nr 790/2001 z dnia 21 czerwca 2001 r. w latach 2012-2014

Lp	Adres	Powierzchnia	Data sprzedaży	Cena	Nabywca
1	ul. Warszawska 6b garaż	13,25 m2	06.01.2012 r.	20.000,00 zł	Raczyński Andrzej
2	ul. Gałczyńskiego 40b garaż	16,50 m2	06.07.2012 r.	18.000,00 zł (cena rozłożona na raty)	Górcy Marian i Halina
3	ul. Fałata 35/37 lokal usługowy	111,38 m2	04.10.2012 r.	260.000,00 zł	Leszczyński Stanisław i Anna
4	ul. Legionów 5c garaż	20,87 m2	20.11.2012 r.	23.000,00 zł	Nodzyński Piotr i Sabina
5	ul. Legionów 5c garaż	20,87 m2	17.12.2012 r.	21.000,00 zł	Rutz Tadeusz i Krystyna
6	ul. Legionów 5c garaż	20,87 m2	17.12.2012 r.	21.000,00 zł	Sobczak Jerzy i Krystyna
7	ul. Legionów 5c garaż	20,87 m2	28.12.2012 r.	23.000,00 zł	Nogajski Ryszard
8	ul. PCK 29 lokal handlowy	40,40 m2	22.02.2013 r.	150.000,00 zł (cena rozłożona na raty)	Kaliszewski Bartosz
9	ul. Gałczyńskiego 48 lokal biurowy	28,67 m2	29.04.2013 r.	40.000,00 zł (od tej ceny zastosowano 75% bonifikaty)	Parafia Kościoła Polskokatolickiego pw NMP w Toruniu
10	ul. Konstytucji 3 Maja 14 lokal handlowy	40,20 m2	05.12.2014 r.	163.000,00 zł (cena rozłożona na raty)	Firma Usługowa Roma Pietruszyńska Joanna

p.o. DYREKTORA  
Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Adrian Rębowuski

# ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TORUNIA

Toruń, 19 marca 2015 r.

KPM. 0003.33.2015

BIURO  
RADY MIASTA TORUNIA

Pani  
**Danuta Zając**  
Radna Rady Miasta Torunia

77  
wpłynęło dnia 19.03.2015 r. 7

W odpowiedzi na wnioski, złożone w dniu 05.03.2015r., informuję:

- zadania: doświetlenie ul. Puchacza (do posesji nr 9), oświetlenie ul. Rudackiej (na odcinku od siłowni do posesji przy ul. Skrzetuskiego nr 27) oraz oświetlenie parkingu przy cmentarzu przy ul. Włocławskiej zostaną rozważone do realizacji w roku bieżącym, w przypadku uzyskania oszczędności w postępowaniach przetargowych na realizację inwestycji zaplanowanych w ramach środków budżetowych w dziale 600 rozdziale 60016 „Oświetlenie i sygnalizacja świetlna” lub w trakcie rozpatrywania wniosków do budżetu miasta na rok 2016;

- sprawa poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego w rejonie mostu im. J. Piłsudskiego była wielokrotnie analizowana przez Komisję Bezpieczeństwa i Organizacji Ruchu Drogowego.

Rozważana była m.in. kwestia przeznaczenia chodnika po stronie wschodniej dla pieszych i chodnika po stronie zachodniej dla rowerzystów. Komisja wskazała, że takie rozwiązanie znacznie ograniczyłoby swobodę pokonania przeprawy przez rowerzystów jadących od strony wschodniej (z rejonu osiedli Stawki czy Rudak), a wielu rowerzystów korzysta z ul. Dybowskiej, omijając pl. Armii Krajowej, który pozbawiony jest infrastruktury rowerowej. Analizowano także koncepcję wyznaczenia dróg rowerowych na chodnikach. Ze względu na ich parametry (ok. 2 m pomiędzy przesłem a barierami) nie jest to jednak możliwe, gdyż ścieżka pozbawiona byłaby wymaganej przepisami skrajni.

Obowiązująca organizacja ruchu jest optymalna biorąc pod uwagę parametry mostowych chodników, relację podróży pieszych i rowerowych oraz bezpieczeństwo na jezdni i w obrębie skrzyżowań.

Mając na uwadze rolę, jaką pełni most drogowy im. J. Piłsudskiego dla ruchu pieszego i rowerowego, w ramach remontu al. Św. Jana Pawła II oraz przeprawy mostowej, uporządkowany zostanie docelowo ruch pieszy i rowerowy, skutkując zwiększeniem bezpieczeństwa oraz komfortu podróżowania na przedmiotowym ciągu komunikacyjnym.

Zastępca  
Prezydenta Miasta Torunia

Zbigniew Fiderewicz

## ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TORUNIA

Toruń, 19 marca 2015 r.

KPM. 0003.12.2015

BIURO  
RADY MIASTA TORUNIA

Pan  
**Michał Rzymyszkiewicz**  
Radny Rady Miasta Torunia

do  
wpłynęło dnia ..... 19.03.2015  
*W. R. M. Z.*

W odpowiedzi na wnioski, złożone w dniu 5.03.2015 r., informuję:

- budynek przy ul. Szumana 1 jest w złym stanie technicznym i jest objęty programem wykwaterowań. Lokatorom są stopniowo wskazywane inne lokale zamienne. Ponieważ najemca lokalu nr 6 od wielu lat w nim nie zamieszkiwał, Zakład Gospodarki Mieszkaniowej (ZGM) wypowiedział umowę najmu, ze skutkiem na dzień 31.01.2014r., z powodu niezamieszkiwania w lokalu przez okres dłuższy niż 12 miesięcy.

Pismem z dnia 17.02.2014 r. najemca poinformował o przyczynach wyżej opisanej sytuacji i upoważnił swoją siostrę – osobę wskazaną we wniosku Pana radnego, zamieszkujejącą w przedmiotowym lokalu, do reprezentowania we wszystkich sprawach dotyczących przydziału mieszkania przez ZGM. Ponieważ nie opróżniła ona dobrowolnie zajmowanego lokalu, w dniu 24.06.2014 r. Zakład wniósł do Sądu Rejonowego w Toruniu pozew o opróżnienie i wydanie lokalu mieszkalnego. W dniu 17.02.2015 r. sąd wydał wyrok eksmisyjny z lokalu mieszkalnego nr 6 przy ul. Szumana 1, przeciwko osobie w nim zamieszkujejącej. W orzeczeniu Sąd ustalił uprawnienie do otrzymania oferty najmu lokalu socjalnego dla ww. osoby oraz brak uprawnienia do lokalu socjalnego w stosunku do jej brata. Tym samym przysługiwałoby mu prawo do lokalu tymczasowego. Z dniem 10.03.2015 r. wyrok stał się prawomocny.

ZGM w Toruniu posiada informacje o stanie zdrowia mieszkanki, której wniosek dotyczy. W związku z powyższym, w przypadku skierowania ofert najmu lokalu socjalnego dla ww., Zespół wskazujący, o którym mowa w zarządzeniu PMT nr 22 z dnia 24 stycznia 2007 r. w sprawie określenia sposobu wykonania uchwały nr 1129/06 RMT z dnia 28 września 2006 r., weźmie pod uwagę szczególne okoliczności sprawy i adekwatnie dopasuje specyfikację proponowanego lokalu, w zakresie jego usytuowania w budynku oraz wydzielonej w nim toalety. Biorąc pod uwagę skutki ww. wyroku wskazany lokal socjalny będzie obejmował powierzchnię, która będzie zabezpieczała potrzeby mieszkaniowe dwuosobowego gospodarstwa domowego (co najmniej 5m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej na osobę – na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21.06.2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, Dz. U. z 2014 r. poz. 150);

- zadanie, realizowane w ramach budżetu partycypacyjnego 2015, oznaczonego jako CH0049 „Wybieg dla psów” przez Wydział Środowiska i Zieleni tut. Urzędu, podlega bieżącym uzgodnieniom z jego autorami. Proponowana przez nich pierwotnie lokalizacja, obejmująca w całości pas zieleni za ekranami na południowej stronie Trasy Średnicowej, została oprotestowana przez mieszkańców budynku bezpośrednio sąsiadującego ze wskazanym

terenem. Wobec powyższego, w uzgodnieniu z Miejską Pracownią Urbanistyczną i wnioskodawcami zadania, ograniczono wielkość wybiegu dla psów do miejsca położonego w zachodniej części planowanej inwestycji, tj. do powierzchni ok. 1000 m<sup>2</sup> (bliżej budynku Straży Pożarnej), aby nie znajdował się w centralnym punkcie projektowanego pod funkcję wypoczynkowo-rekreacyjną obszaru. W ostatecznym kształcie teren będzie użytkowany nie tylko przez posiadaczy psów, ale także będzie służył mieszkańcom jako miejsce spacerów i aktywnego spędzania czasu na powietrzu;

- w odpowiedzi na zgłoszenie, które wpłynęło do Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Toruniu w dniu 16.02.2015r., dotyczące podjęcia działań zmierzających do udzielenia pomocy rodzinie zamieszkałej przy ul. Boboli, pracownicy placówki wszczęli postępowanie w tej sprawie w celu rozpoznania i diagnozy możliwości i form jej udzielenia.

Podkreślam ponadto, że zakres działania pracowników socjalnych umocowany jest w przepisach ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004r.;

- w postępowaniach o ustalenie odszkodowania za składniki znajdujące się na działkach ogrodniczych, prowadzonych przez Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego (dla ok. 320 działek) w ramach zadania pn. „Trasa Średnicowa Północna – odcinek od Trasy Mostowej w osi ul. Wschodniej do ul. Grudziądzkiej w Toruniu”, od stycznia br. sukcesywnie wpływają decyzje zobowiązujące Prezydenta Miasta do ich wypłaty.

Niniejsze odszkodowanie należy wypłacić jednorazowo w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) stanie się ostateczna. Od decyzji Wojewody Kujawsko-Pomorskiego o ZRID (decyzja Nr 11/ZRID/2013 z dnia 20.11.2013r., znak: WI.IV.7820.46.2013) wniesione zostało odwołanie. Do dnia dzisiejszego nie zostało ono rozpatrzone przez Ministra Infrastruktury i Rozwoju, co powoduje iż decyzja ZRID nie jest prawomocna.

Obowiązujące przepisy przewidują jednakże w ww. sytuacjach możliwość złożenia przez osoby uprawnione do otrzymania odszkodowania wniosku o wypłatę zaliczki w wysokości 70% odszkodowania ustalonego w decyzji przez Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego. Wypłata zaliczki następuje jednorazowo w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku. Miejski Zarząd Dróg w Toruniu sukcesywnie dokonuje ich wypłat. Obecnie w tym trybie zrealizowanych jest ok. 110 wniosków.

W przypadku działek, wobec których ustalenie wysokości odszkodowania leży w kompetencjach zarządcy drogi (dla ww. zadania – ponad 110 działek), odszkodowania za składniki znajdujące się na ich terenie zostały w większości wypłacone do końca 2014r.;

- w sprawie decyzji wydanych przez organy Gminy Miasta Toruń (Miejski Zarząd Dróg, Miejskiego Konserwatora Zabytków), dotyczących prowadzenia działalności gospodarczej, polegającej na sprzedaży balonów na Rynku Nowomiejskim przez pp. Wielgosz, podjęte zostały działania wyjaśniające w związku ze stwierdzonymi rozbieżnościami w zgromadzonej w sprawie dokumentacji. Następnie niezwłocznie zostaną podjęte formalne czynności prawne, zmierzające do ich wyeliminowania;

- obecnie dziesięciu najemców stoisk kwiatowych prowadzi działalność na Rynku Staromiejskim na podstawie umów zawartych z Urzędem Miasta Torunia, obowiązujących do 30 kwietnia br.

W 2014r., na podstawie zgłoszenia Biura Toruńskiego Centrum Miasta o niewywiązywaniu się ze zobowiązań umownych do prowadzenia sprzedaży detalicznej kwiatów, najemcy

jednego z kiosków, Wydział Gospodarki Komunalnej tut. Urzędu podjął działania, zmierzające do ich wyegzekwowania. Ponieważ prowadzona z przedsiębiorcą korespondencja oraz próby ugodowego załatwienia sprawy, poprzez propozycje wznowienia działalności lub przejęcia kiosku kwiatowego od najemcy nie przyniosły skutku, tut. Urząd w grudniu ub.r. wystąpił na drogę sądową o wydanie przedmiotu najmu;

- analizowana jest nowa lokalizacja dla nieużytkowanej obecnie wiaty przystankowej przy ul. Łyskowskiego. Po jej przeniesieniu na terenie przystanku zostaną urządzone dodatkowe miejsca parkingowe.

Zastępca  
Prezydenta Miasta Torunia

*Zbigniew Fiderewicz*