

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TORUNIA

Toruń, dnia 06 listopada 2014r.

KPM. 0003. 511.2014

BIURO
RADY MIASTA TORUNIA

wolwneło dnia 6. 11. 2014 r. 7

Pan
Maciej Cichowicz
Radny Rady Miasta Torunia

W odpowiedzi na zapytania, złożone na sesji Rady Miasta Torunia w dniu 23.10.2014r., informuję:

- decyzja w sprawie wniesienia kasacji do Naczelnego Sadu Administracyjnego w przedmiocie decyzji środowiskowej dla budowy połączenia Torunia z trasą S-10 od ul. Andersa, zostanie podjęta po otrzymaniu pisemnego uzasadnienia wyroku z dnia 16.10.2014r. o odrzuceniu skargi. W dniu 21.10.2014r. Miejski Zarząd Dróg w Toruniu wystąpił ze stosownym wnioskiem w tej sprawie do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie;

- ponownie, w ślad za pismem z dnia 9.10.2014r., informuję, że Minister Infrastruktury i Rozwoju oddalił 4 odwołania w sprawie wysokości odszkodowania za grunty przejęte pod budowę Trasy Średnicowej – etap I, w związku z uchybieniem terminu do ich wniesienia. W przedmiotowych sprawach wydane zostały w czerwcu br. postanowienia Ministra, co stało się podstawą do nadania decyzjom Wojewody Kujawsko-Pomorskiego klauzuli ostateczności. Decyzje ostateczne wpłynęły do tut. urzędu pod koniec sierpnia br. Umożliwiło to uruchomienie wypłat odszkodowań i zakończenie procedur w niniejszych postępowaniach.

Do właściwych organów Gminy Miasta Toruń nie wpłynęły żadne wnioski o wypłatę odsetek w przedmiotowych sprawach;

- obecnym właścicielem nieruchomości ul. Piernikarskiej 10-14 i ul. Browarnej 3-5 jest „Hotel 1231 Sp. z o.o.”. Informacje, dotyczące spółki, w tym jej kapitału założycielskiego są dostępne w Krajowym Rejestrze Sądowym (także w formie elektronicznej). Zobowiązany w stosunku do Gminy Miasta Toruń do wykonania remontu budynku pod rygorem kar umownych jest inny podmiot, tj. „Hotele Solaris Sp. z o.o.”, w stosunku do którego toczy się postępowanie o ich zapłatę.

Zastępca
Prezydenta Miasta Torunia

Zbigniew Fiderewicz

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TORUNIA

Toruń, dnia 06 listopada 2014r.

KPM. 0003.516.2014

BIURO
RADY MIASTA TORUNIA

1169 6. 11. 2014

wplneno dnia.....

M. Z

Pan

Zbigniew Ernest

Radny Rady Miasta Torunia

W odpowiedzi na zapytania i wnioski, złożone na sesji Rady Miasta Torunia w dniu 23.10.2014r., przekazuję:

- zestawienie tabelaryczne, zawierające szczegółową specyfikację kredytów i pożyczek zaciągniętych w latach 2006 – 2016 oraz spłat rat i odsetek.

Jednocześnie informuję, że wszystkie kredyty jakie zaciąga miasto służą finansowaniu wydatków inwestycyjnych gminy. Jedynym kredytem, dedykowanym konkretnemu zadaniu jest kredyt w wysokości 280 mln zł, zaciągnięty w Europejskim Banku Inwestycyjnym w związku z realizacją zadania „Budowa nowego mostu drogowego wraz z drogami dojazdowymi”.

Pożyczki, które gmina zaciągała w latach 2006 -2008 w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska przeznaczone były na finansowanie inwestycji termomodernizacyjnych oraz zadania „Zagospodarowanie Osady Leśnej Barbarka”;

- kserokopię „Inwentaryzacji zieleni”, dołączoną przez inwestora do jednego z wniosków, złożonych w 2008r. o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na terenie Osiedla Sztuk Pięknych. Jednocześnie pragnę zaznaczyć, że projekt zespołu budynków mieszkalnych, do którego niniejsza dokumentacja została sporządzona, był później wielokrotnie zmieniany;

- zestawienie informacji dotyczących nasadzeń zastępczych, wynikających z decyzji administracyjnych zezwalających na usunięcie drzew z terenu „Osiedla Sztuk Pięknych” (ilość drzew oraz lokalizacje nasadzeń zastępczych) za lata 2008-2014;


- zestawienie tabelaryczne, zawierające aktualny wykaz szkół, na dachach których zlokalizowane są stacje bazowe, wraz z danymi, dotyczącymi wysokości dochodów uzyskiwanych przez placówki z tego tytułu. Jednocześnie wyjaśniam, że przedmiotowe urządzenia nie posiadają homologacji. Warunkiem dopuszczenia stacji bazowej do pracy jest obowiązek wykonania przez inwestora pomiarów rozkładu pól elektromagnetycznych wokół nich, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz.U. Nr 192, poz. 1883). Zgodnie z postanowieniami nin. rozporządzenia pomiary pola muszą być wykonane wokół stacji bazowych po każdym rozpoczęciu ich użytkowania oraz po każdej zmianie warunków instalacji.

Ponadto informuję:

- wykonanie nasadzeń drzew i krzewów w ramach inwestycji „Budowa mostu drogowego w Toruniu wraz z drogami dojazdowymi” objęte było umową na roboty budowlane, zawartą w dniu 14.10.2014r. (nr 212/BRPM/10) z firmą Strabag Sp. z o.o. – liderem konsorcjum. Do

realizacji tego zakresu firma zgłosiła jako podwykonawcę Zakład Usług Wielobranżowych Waldemar Sybilski, z siedzibą w Grębocinie. Zadanie to zostało wykonane za kwotę 1 009 234, 58 zł netto. Za utrzymanie zieleni na przedmiotowym terenie w okresie gwarancji (5 – letnim) odpowiada firma Strabag Sp. z o.o. w ramach ww. umowy;

- na Osiedlu Na Skarpie w latach 2011-2014, w ramach remontów kapitalnych dróg gminnych i powiatowych pozyskano 176 miejsc parkingowych, a realizacja zadań inwestycyjnych skutkowałą budową 110 miejsc parkingowych (łącznie w tym okresie w latach 2011-2014 zbudowanych zostało przez gminę 286 miejsc parkingowych).


Zastępca
Prezydenta Miasta Torunia
Zbigniew Fiderewicz

Załączniki:

- 1) Zestawienie tabelaryczne, sporządzone przez Wydział Budżetu i Księgowości tut. Urzędu, kredytów i pożyczek zaciągniętych w latach 2006-2014 wraz z kosztami ich obsługi,
- 2) Kserokopia dokumentu pn. „Inwentaryzacja zieleni” – załącznik projektu zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych (...) „Osiedle Sztuk Pięknych” – stan na 07.07.2008r. (15 stron tekstu oraz 5 sztuk map),
- 3) Zestawienie informacji dotyczących nasadzeń zastępczych, wynikających z decyzji administracyjnych zezwalających na usunięcie drzew z terenu „Osiedla Sztuk Pięknych” (ilość drzew oraz lokalizacje nasadzeń zastępczych) za lata 2008-2014,
- 4) Zestawienie tabelaryczne, sporządzone przez Wydział Edukacji, lokalizacji stacji bazowych w jednostkach oświatowych, prowadzonych przez GMT, z wysokością dochodu netto z dzierżawy połaci dachowej za lata 2006-2014.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TORUNIA

Toruń, dnia 03 listopada 2014r.

KPM. 0003.515.2014

BIURO
RADY MIASTA TORUNIA

4. 11. 2014

Wysłano dnia

M. Z

Pan

Waldemar Przybyszewski

Radny Rady Miasta Torunia

W odpowiedzi na wniosek, złożony w dniu 23.10.2014r., informuję:

- w odpowiedzi na zgłoszenie mieszkańca, w dniu 19.08.2014r. przeprowadzona została przez dzielnicowego Straży Miejskiej kontrola nieruchomości przy ul. Asnyka 2, która potwierdziła jego zły stan techniczny. Ustalono, iż właścicielem budynku jest Korporacja Budowlana Zagłębia Miedziowego Sp. z o.o. w Lubinie. W toku postępowania przedstawiciel spółki złożył wyjaśnienia, iż był on zabezpieczony, a sprawę późniejszego włamania i dewastacji prowadzi Komisariat Policji Toruń-Śródmieście. Ponadto poinformował, iż w dniu 3.07.2014r. właściciel uzyskał decyzję pozwolenia na rozbiórkę budynków użyteczności publicznej (administracyjnych) na przedmiotowym terenie oraz złożył deklarację ponownego zabezpieczenia obiektu;
- kontrola strażników miejskich, przeprowadzona w dniu 28.08.2014r. wykazała brak zabezpieczenia przed dostępem dla osób trzecich oraz brak stosownych oznakowań o przeznaczeniu obiektu do rozbiórki;
- pismem z dnia 28.08.2014r. Straż Miejska zgłosiła sprawę niezabezpieczonego budynku do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego Powiatu Grodzkiego w Toruniu (PINB);
- w wyniku przeprowadzonej w dniu 12.09.2014r. kontroli stanu obiektu, PINB podjął działania zmierzające do wydania decyzji administracyjnej, mającej na celu wyeliminowanie stwierdzonych nieprawidłowości związanych z nieodpowiednim stanem technicznym obiektu budowlanego i nakazaniem właścicielowi jego rozbiórki;
- w dniu 19.09.2014r. PINB wszczął postępowanie administracyjne w sprawie nieodpowiedniego stanu technicznego przedmiotowego nieużytkowanego obiektu budowlanego;
- trwa procedura, zmierzająca do wydania decyzji administracyjnej, nakazującej rozbiórkę budynku w oparciu o przepis art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, która wymaga zachowania ściśle określonego trybu postępowania, zawartego w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 30 sierpnia 2004r. w sprawie warunków i trybu postępowania w sprawie rozbiórek nieużytkowanych lub niewykończonych obiektów budowlanych, obejmująca m.in. przeprowadzenie rozprawy administracyjnej, celem ustalenia przyczyn niewykonania jego remontu i odbudowy (odbyła się w dniu 07.10.2014r.), oględziny stanu technicznego - stosownie do wymogów zawartych w rozporządzeniu (29.10.2014r.), umożliwienie wypowiedzenia się stronom co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań – zgodnie z postanowieniami Kodeksu postępowania administracyjnego oraz wyznaczenie właścicielowi odpowiedniego, technicznie uzasadnionego terminu przystąpienia do rozbiórki i jej zakończenia wraz z uporządkowaniem terenu, który zgodnie z ww. rozporządzeniem nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia doręczenia decyzji o rozbiórze;

- dotychczasowe liczne kontrole strażników miejskich potwierdziły, iż w budynku przebywają czasowo osoby bezdomne. Jednocześnie nie stwierdzono w ich trakcie faktu spożywania alkoholu w tym miejscu. Do Straży Miejskiej nie wpłynęło żadne zgłoszenie dotyczące „odbywających się często w budynku i wokół niego libacji pijackich”;
- do czasu zakończenia ww. postępowania oraz wykonania decyzji PINB przez właściciela nieruchomości, kontynuowane będą na jej terenie, w ramach działań prewencyjno-kontrolnych, wzmożone patrole Straży Miejskiej.

Zastępca
Prezydenta Miasta Torunia

Zbigniew Fiderewicz

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TORUNIA

Toruń, dnia 04 listopada 2014r.

KPM. 0003.514.2014

Wt
11.05
2014

BIURO
RADY MIASTA TORUNIA

MES
wzbrnelo dnia 5. 11. 2014 M. Z

Pan

Michał Rzymyszkiewicz

Radny Rady Miasta Torunia

W odpowiedzi na wnioski, złożone w dniu 23.10.2014r., informuję:

1) Na zlecenie Miejskiego Zarządu Dróg ubytki nawierzchni ul. Ugory zostały zlikwidowane w dniu 29.10.2014r.;

2) Wydział Gospodarki Komunalnej tut. Urzędu zlecił ponowne uprzątnięcie terenu miejskiego u zbiegu ulic: Kozia i Św. Antoniego, z terminem realizacji do 06.11.2014r.

Jednocześnie, dnia 30.10.2014r. wystosowano pismo do właściciela terenu sąsiadującego z ww. gruntami miejskimi (teren zamknięty PKP), o podjęcie działań zmierzających do usunięcia śmieci z należących do niego działek;

3) Sprawa zamontowania progu zwalniającego wypowego na ul. Storczykowej była rozpatrywana przez Komisję ds. Bezpieczeństwa i Organizacji Ruchu Drogowego na posiedzeniu w dniu 28.10.2014r.

Przedmiotowe rozwiązanie komisja zaopiniowała negatywnie. Z informacji uzyskanej od Policji wynika, że ul. Storczykowa nie należy do dróg niebezpiecznych pod względem ilości zdarzeń drogowych. Ponadto, na przedmiotowej ulicy wprowadzona jest „strefa zamieszkania”, gdzie obowiązują szczególne zasady ruchu drogowego:

- pierwszeństwo pieszych przed pojazdami,
- ograniczenie prędkości do 20 km/h,
- parkowanie tylko w miejscach wyznaczonych.

Dodatkowo, w jej ciągu występują skrzyżowania równorzędne, oddalone od siebie o ok. 80 m, które stanowią naturalny element uspokojenia ruchu w obszarze zabudowanym.

W świetle powyższych argumentów, podejmowanie dodatkowych działań, mających na celu uspokojenie ruchu na ul. Storczykowej, nie znajduje uzasadnienia;

4) W programie funkcjonalno-użytkowym Toruńskiego Roweru Miejskiego (TSM) została przewidziana lokalizacja stacji w sąsiedztwie Ronda Czadcy (mapka – w zał). Budowa systemu w okresie jego funkcjonowania zakłada sukcesywne rozszerzanie oferty o kolejne stacje. Lokalizacje, które zostaną wskazane do realizacji w 2015 roku, będą wyłonione na podstawie statystyk obciążeń z tytułu wypożyczeń na poszczególnych obszarach oraz preferencji mieszkańców Torunia;

5) W czerwcu 2013r. do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej (ZGM) wpłynął wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego przy ul. Przy Rynku Wełnianym 9/25, po rozwiązaniu umowy najmu lokalu z jego dotychczasowym najemcą - synem wnioskodawcy.

Po rozpatrzeniu ww. wniosku ZGM poinformował zainteresowaną o braku podstaw do zawarcia z nią przedmiotowej umowy.

Zgodnie z treścią § 26 Uchwały Rady Miasta Torunia Nr 1129/06 w sprawie „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Toruń”, w przypadku opuszczenia na stałe lokalu mieszkalnego przez najemcę, umowa najmu może zostać zawarta z pozostającymi w nim m.in. rodzicami najemcy, spełniającymi kryterium dochodowe określone w § 5 wskazanej wyżej uchwały, stale dotychczas zamieszkującymi z najemcą przez okres minimum trzech lat.

Wnioskodawczyni nie spełniała wskazanych powyżej przesłanek, uprawniających do zawarcia nią umowy najmu lokalu w trybie § 26 przedmiotowej uchwały.

Z dokumentów i oświadczeń przedłożonych przez zainteresowaną na potrzeby prowadzonego postępowania ustalono, że jej dochody przekraczają kryterium określone § 5 ww. uchwały. Ponadto nie zamieszkiwała ona na stałe przez okres minimum trzech lat wraz ze swym synem.

Z dokumentacji akt lokalu przy ul. Przy Rynku Wełnianym 9/25, prowadzonych przez ZGM oraz z oświadczeń, składanych zarówno przez byłego najemcę - syna wnioskodawczyni oraz przez nią samą wynika jednoznacznie, że od 2011r. nie zamieszkiwała ona na stałe wraz z najemcą.

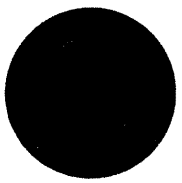
Przed Sądem Rejonowym w Toruniu toczy się obecnie postępowanie o ustalenie wstąpienia w stosunek najmu lokalu mieszkalnego przy ul. Przy Rynku Wełnianym 9/25. Pozew wniesiony został przez pełnomocnika zainteresowanej w czerwcu 2014r.

Dotychczas odbyło się jedno posiedzenie Sądu (w dniu 21.10.2014r.), na którym pełnomocnik Gminy Miasta Toruń - Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu, z uwagi na fakt niespełnienia przez zainteresowaną przesłanek, od spełnienia których przepis prawa miejscowego (§ 26 Uchwały Rady Miasta Torunia Nr 1129/06 w sprawie „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Toruń”) uzależnia możliwość wstąpienia w najem lokalu mieszkalnego po jego opuszczeniu przez dotychczasowego najemcę, podtrzymał stanowisko zakładu w kwestii braku podstaw prawnych do zwarcia umowy najmu ww. lokalu.

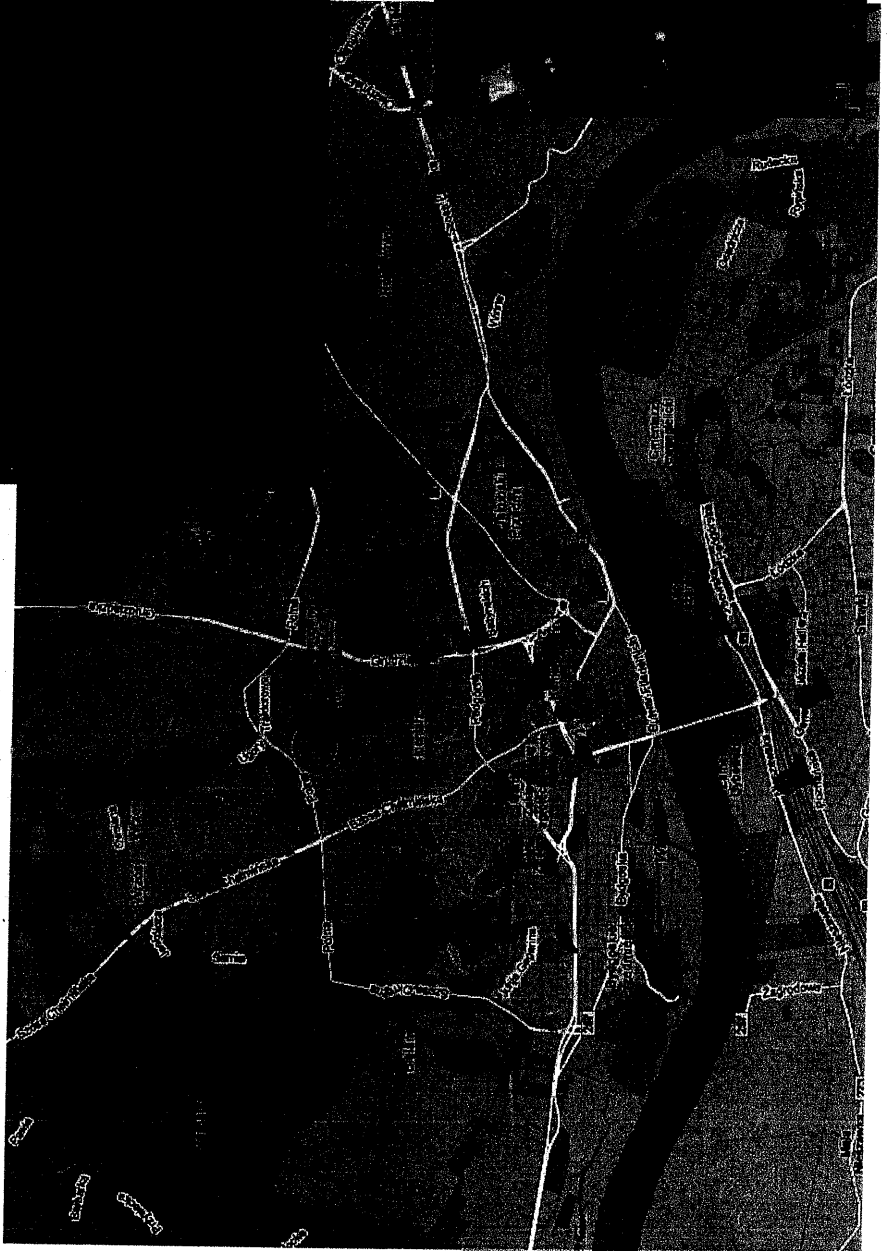
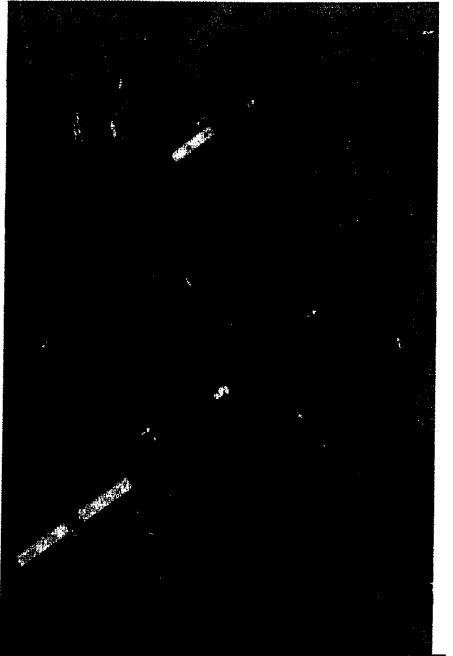
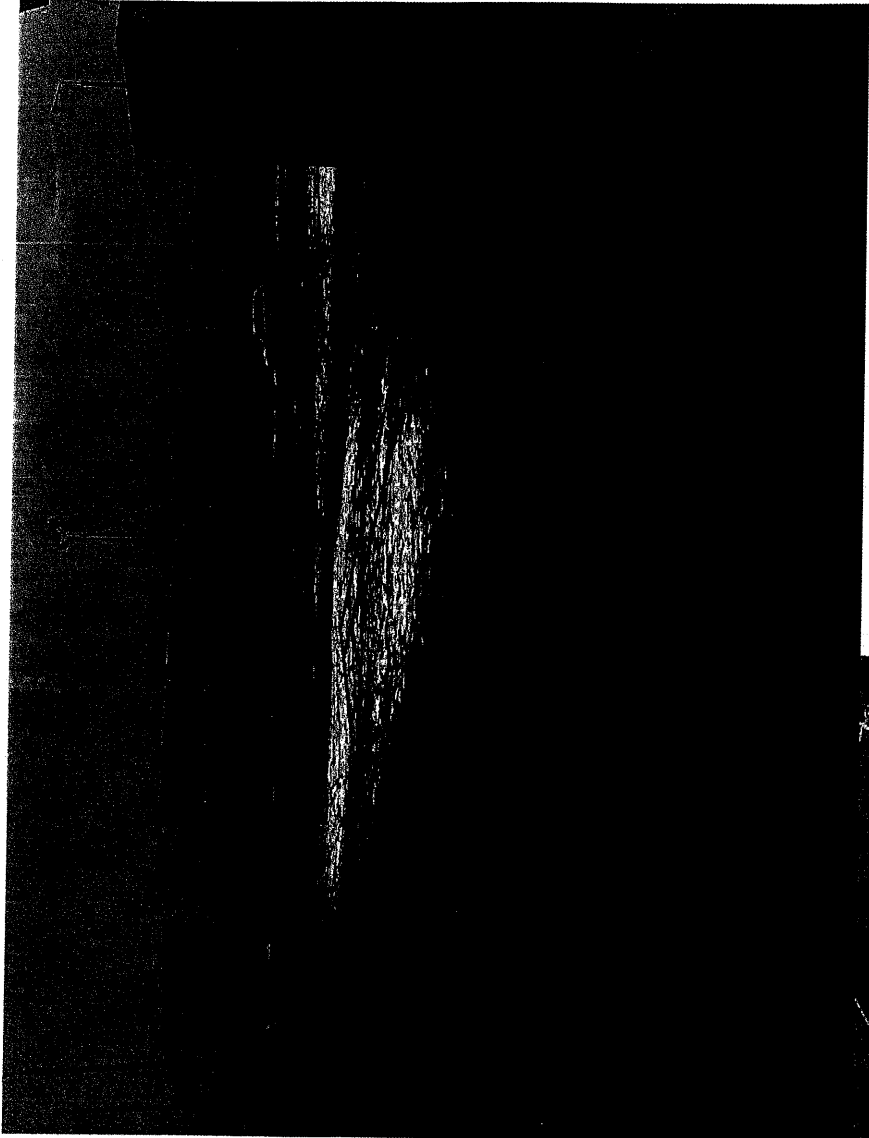
Sprawa rozstrzygnięta zostanie przez Sąd Rejonowy w Toruniu, który po przeprowadzeniu postępowania dowodowego ustali, czy roszczenie zainteresowanej jest zasadne.

Kolejna rozprawa wyznaczona została na dzień 2 grudnia 2014r.

Zastępca
Prezydenta Miasta Torunia
Zbigniew Fiderewicz
Zbigniew Fiderewicz



KONIUCHY/LEGIONÓW



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TORUNIA

Toruń, dnia 03 listopada 2014r.

KPM. 0003.512.2014

BIURO
RADY MIASTA TORUNIA

1161
wzięto dnia 4. 11. 2014 m-7

Pani

Urszula Polak

Radna Rady Miasta Torunia

WEI
2014. 11. 04

W odpowiedzi na wniosek, złożony w dniu 23.10.2014r., dotyczący wykonania zjazdów z budowanej Trasy Średnicowej Północnej w ul. Świętopełka, informuję:

- na etapie przygotowywania dokumentacji technicznej oraz uzyskiwania decyzji administracyjnych, projektowane rozwiązania komunikacyjne były konsultowane z mieszkańcami, którzy nie wnosili uwag do rozwiązań w postaci placów do zawracania na ww. ulicy. Złożone wnioski dotyczyły natomiast m.in. budowy kładki dla pieszych w obecnym przebiegu ul. Świętopełka, co zostało uwzględnione w sporządzanej dokumentacji technicznej;

- wnioskowana budowa zjazdów stanowiłaby istotną zmianę projektową, wymagającą zmiany decyzji administracyjnych, co, na obecnym etapie skutkowałoby wstrzymaniem robót bądź całkowitym zaniechaniem budowy Trasy Średnicowej, a w konsekwencji utratą dofinansowania ze środków unijnych.

Jednocześnie informuję, że po zakończeniu budowy docelowego układu drogowego Trasy Średnicowej Północnej, na odcinku od ul. Grudziądzkiej do trasy mostowej w osi ul. Wschodniej i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, ponownie przeanalizowana zostanie kwestia skomunikowania sąsiadujących terenów z przedmiotowym fragmentem trasy.

Zastępca
Prezydenta Miasta Torunia

Zbigniew Fiderewicz

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TORUNIA

Toruń, dnia 05 listopada 2014r.

KPM. 0003.513.2014

WEI
2014.11.07

BIURO
RADY MIASTA TORUNIA

1165
dokonano dnia 6.11.2014 r. 7

Pani

Barbara Królikowska-Ziemkiewicz
Radna Rady Miasta Torunia

W odpowiedzi na wniosek, złożony w dniu 23.10.2014r., dotyczący dopisania w nazwach toruńskich placówek oświatowych, noszących imię Jana Pawła II słowa „święty”, informuję, że zgodnie z §1 ust. 3 załącznika nr 3 (dot. gimnazjum) do rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 21 maja 2001r. w sprawie ramowych statutów przedszkola oraz publicznych szkół, z wnioskiem o nadanie imienia może wystąpić rada szkoły lub ze wspólnym wnioskiem: rada pedagogiczna, rada rodziców i samorząd uczniowski.

Wnosząc z powyższego zapisu należy wskazać, że organy gminy nie są uprawnione do występowania z wnioskiem o dokonanie zmiany w nazwie patrona szkoły, a brak wniosku właściwych organów poszczególnych placówek może stanowić podstawę prawną do nadzorczej ingerencji właściwego wojewody.

Ponadto pragnę dodać, że Społeczna Rada Rodziny Szkół Papieskich, skupiająca ponad 1200 placówek imienia Jana Pawła II z całego kraju, nie zajęła stanowiska w sprawie „dopisywania” w nawie patrona słowa „święty”.

Zastępca
Prezydenta Miasta Torunia

hjd
Zbigniew Rudekiewicz

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TORUNIA

Toruń, dnia 5 listopada 2014r.

KPM. 0003.513.2014U

WT
11.11.14
BIURO
RADY MIASTA TORUNIA
1166
wpłynęło dnia 6. 11. 2014 *r. B*

Pani

Barbara Królikowska-Ziemkiewicz

Radna Rady Miasta Torunia

Pan

Andrzej Jasiński

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Torunia

Pan

Marian Frąckiewicz

Przewodniczący Rady Miasta Torunia

W odpowiedzi na wniosek, złożony w imieniu Rady Społecznej Miejskiej Przychodni Specjalistycznej w dniu 23.10.2014r., dotyczący ucyfrowienia Pracowni RTG w tej placówce, informuję, że wniosek jest obecnie analizowany pod kątem możliwości i rzeczywistych kosztów realizacji zadania. Po przeprowadzonej analizie ewentualne przeznaczenie środków z budżetu Gminy Miasta Toruń na niniejszy cel zostałyby zaproponowane w projekcie uchwały Rady Miasta Torunia, zmieniającej budżet miasta na rok 2014.

Zastępca
Prezydenta Miasta Torunia
Zbigniew Sidorowicz