

OBWIESZCZENIE NR 15/15  
RADY MIASTA TORUNIA  
z dnia 17 grudnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń służebnościami gruntowymi i przesyłu.

1. Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 1484) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały Nr 547/09 Rady Miasta Torunia z 30 kwietnia 2009 r. w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń służebnościami gruntowymi i przesyłu (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2009 r. Nr 59, poz. 1212), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych:

- 1) uchwałą Nr 412/12 Rady Miasta Torunia z 25 października 2012 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń służebnościami gruntowymi i przesyłu;
- 2) uchwałą Nr 57/15 Rady Miasta Torunia z 26 marca 2015 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń służebnościami gruntowymi i przesyłu.

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity uchwały nie obejmuje:

- 1) § 2 uchwały Nr 412/12 Rady Miasta Torunia z 25 października 2012 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń służebnościami gruntowymi i przesyłu (Dz. Urz. Woj. Kuj.Pom. z 2012 r. poz. 2455), który stanowi:

„§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Torunia.”;

- 2) § 3 uchwały Nr 412/12 Rady Miasta Torunia z 25 października 2012 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń służebnościami gruntowymi i przesyłu (Dz. Urz. Woj. Kuj.Pom. z 2012 r. poz. 2455), który stanowi:

„§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.”;

- 3) § 2 uchwały Nr 57/15 Rady Miasta Torunia z 26 marca 2015 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń służebnościami gruntowymi i przesyłu (Dz. Urz. Woj. Kuj.Pom. z 2015 r. poz. 1076), który stanowi:

„§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Torunia.”;

- 4) § 3 uchwały Nr 57/15 Rady Miasta Torunia z 26 marca 2015 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń służebnościami gruntowymi i przesyłu (Dz. Urz. Woj. Kuj.Pom. z 2015 r. poz. 1076), który stanowi:

„§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.”.

3. Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Torunia

**Marcin Czyżniewski**

Załącznik do obwieszczenia nr 15/15

Rady Miasta Torunia

z dnia 17 grudnia 2015 r.

**Uchwała Nr 547/09**  
**Rady Miasta Torunia**  
z dnia 30 kwietnia 2009 r.

w sprawie zasad obciążania służebnościami gruntowymi i przesyłu nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Toruń<sup>1)</sup>.

(tekst jednolity)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**<sup>2)</sup> Ustala się zasady obciążania służebnościami gruntowymi i przesyłu nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Toruń, zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 26 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 985).

**§ 2. 1.** Treść ustanowionej służebności gruntowej powinna w jak najmniejszym stopniu utrudniać korzystanie z nieruchomości obciążonej w szczególności poprzez wykorzystanie istniejącego na nieruchomości układu komunikacyjnego, w tym ścieżek i przejść oraz poprzez jej ustanowienie wzdłuż granic nieruchomości.

2. Służebność przesyłu może być ustanowiona, gdy jest konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.

**§ 3. 1.**<sup>3)</sup> Służebność gruntowa, z zastrzeżeniem przypadków przewidzianych w odrębnych przepisach, ustanawiana będzie za wynagrodzeniem.

2. Służebność przesyłu ustanawiana będzie za wynagrodzeniem.

3. Wysokość wynagrodzenia należnego Gminie Miasta Toruń z tytułu obciążenia nieruchomości służebnościami określi Prezydent Miasta Torunia w drodze zarządzenia.

**§ 4.** Koszty związane z ustanawianiem służebności, w tym koszty zawarcia aktu notarialnego oraz wpisu do księgi wieczystej ponosi właściciel nieruchomości władnącej lub przedsiębiorca.

**§ 5.** Obciążanie nieruchomości służebnościami gruntowymi i przesyłu na zasadach odmiennych wymaga odrębnej uchwały Rady Miasta Torunia.

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Torunia.

**§ 7.** Traci moc uchwała Nr 776/98 Rady Miasta Torunia z dnia 17 czerwca 1998 roku w sprawie ustalania zasad ustanawiania służebności gruntowych na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasta Toruń oraz przyjmowania służebności gruntowych ustanawianych na rzecz Gminy Miasta Toruń.

**§ 8.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

---

<sup>1)</sup> W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 1 uchwały nr 57/15 Rady Miasta Torunia z dnia 26 marca 2015 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń służebnościami gruntowymi i przesyłu (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2015 r. poz. 1076), która weszła w życie z dniem 22 kwietnia 2015r.).

<sup>2)</sup> W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt. 2 uchwały, o której mowa w odnośniku 1.

<sup>3)</sup> W brzmieniu ustalonym przez § 1 uchwały Nr 412/12 Rady Miasta Torunia z dnia 25 października 2012 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń służebnościami gruntowymi i przesyłu. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2012 r., poz. 2455), która weszła w życie z dniem 17 listopada 2012 r.