

Urząd Miasta Torunia

<https://bip.torun.pl/sprawa-do-zalatwienia/52495/waib-8-21-budowa-budynku-mieszalnego-jednorodzinnego-o-powierzchni-zabudowy-do-70-m2-przyjecie-zgloszenia>

WAI B 8.21 - Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m² - przyjęcie zgłoszenia

Kategoria sprawy	Architektura, budownictwo, zagospodarowanie przestrzenne
Komórka odpowiedzialna	Wydział Architektury i Budownictwa

Jednostka prowadząca sprawę:

Wydział Architektury i Budownictwa

Adres: ul. Grudziądzka 126 b, 87-100 Toruń

Telefon: 56 611 84 30

Podstawa prawna:

- art. 30 ust. 1b w związku z art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zmianami)

Wymagane dokumenty:

- Wniosek z określonym terminem rozpoczęcia robót budowlanych według załączonego wzoru PB-2a (formularz) wraz z następującymi załącznikami:
- Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5),
- Trzy egzemplarze projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów,
- Decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- Oświadczenie inwestora, że planowana budowa prowadzona będzie w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych (druk - załącznik nr 1), wraz z zawartą w nim klauzulą o odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia,
- Oświadczenie inwestora, że przyjmuje odpowiedzialność za kierowanie budową w przypadku nieustanowienia kierownika budowy (druk - załącznik nr 2),\
- Ewentualnie - pełnomocnictwo udzielone osobie fizycznej działającej w imieniu inwestora (druk - pełnomocnictwo) wraz z wymaganą opłatą skarbową,
- Oświadczenie inwestora, że dokumentacja dołączona do zgłoszenia jest kompletna (druk - załącznik nr 3).

Wymagane opłaty:

Za pełnomocnictwo - 17 zł.

Termin i tryb realizacji odpowiedzi:

Zgłoszenia należy dokonać przed przystąpieniem do budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego do 70 m².

Jednostka odpowiedzialna:

Wydział Architektury i Budownictwa UMT,
Toruń, ul. Grudziądzka 126b
Telefon - sekretariat 56 611 84 30
e-mail: waib@um.torun.pl

Tryb odwoławczy:

Odwołanie nie przysługuje.

Uwagi:

Pisemny wniosek należy składać w Kancelarii Urzędu Miasta Torunia przy ul. Grudziądzkiej 126 B.

Załączniki

[Formularz](#) odt, 10 kB [metryczka](#)

Podmiot udostępniający	Prezydent Miasta Torunia
Wytworzył	Zbigniew Sulik
Data utworzenia	26.10.2022
Opublikował w BIP	Martyna Mielcarz-Iwińska
Data opublikowania	26.10.2022 09:11
Liczba pobrań	66

[Oświadczenie \(Pb-5\)](#) odt, 8 kB [metryczka](#)

Podmiot udostępniający	Prezydent Miasta Torunia
Wytworzył	Zbigniew Sulik
Data utworzenia	26.10.2022
Opublikował w BIP	Martyna Mielcarz-Iwińska
Data opublikowania	26.10.2022 09:11
Liczba pobrań	44

[Pełnomocnictwo](#) doc, 29 kB [metryczka](#)

Podmiot udostępniający	Prezydent Miasta Torunia
Wytworzył	Zbigniew Sulik
Data utworzenia	26.10.2022
Opublikował w BIP	Martyna Mielcarz-Iwińska
Data opublikowania	26.10.2022 09:11
Liczba pobrań	40

[Załącznik 1](#) odt, 5 kB [metryczka](#)

Podmiot udostępniający	Prezydent Miasta Torunia
-------------------------------	--------------------------

Wytworzył	Zbigniew Sulik
Data utworzenia	26.10.2022
Opublikował w BIP	Martyna Mielcarz-Iwińska
Data opublikowania	26.10.2022 09:11
Liczba pobrań	40

[Załącznik 2](#) odt, 5 kB [metryczka](#)

Podmiot udostępniający	Prezydent Miasta Torunia
Wytworzył	Zbigniew Sulik
Data utworzenia	26.10.2022
Opublikował w BIP	Martyna Mielcarz-Iwińska
Data opublikowania	26.10.2022 09:11
Liczba pobrań	44

[Załącznik 3](#) odt, 5 kB [metryczka](#)

Podmiot udostępniający	Prezydent Miasta Torunia
Wytworzył	Zbigniew Sulik
Data utworzenia	26.10.2022
Opublikował w BIP	Martyna Mielcarz-Iwińska
Data opublikowania	26.10.2022 09:11
Liczba pobrań	44

metryczka

Podmiot udostępniający:	Prezydent Miasta Torunia
Wytworzył:	Zbigniew Sulik
Data utworzenia:	25.10.2022
Opublikował w BIP:	Martyna Mielcarz-Iwińska
Data opublikowania:	26.10.2022 09:11
Ostatnio zaktualizował:	Martyna Mielcarz-Iwińska
Data ostatniej aktualizacji:	08.05.2024 11:16
Liczba wyświetleń:	296