

Urząd Miasta Torunia

<https://bip.torun.pl/sprawa-do-zalatwienia/27579/wgn-9-2-ustanowianie-sluzebnosci-grun-owej-na-nieruchomosciach>

WGN 9.2 - Ustanowianie służebności gruntowej na nieruchomościach

Kategoria sprawy	Nieruchomości, mieszkania, lokale
Komórka odpowiedzialna	Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Jednostka prowadząca sprawę:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Adres: ul. Grudziądzka 126 b, 87-100 Toruń
Telefon: 56 611 85 90, e-mail: wgn@um.torun.pl

Podstawa prawna:

- Kodeks Cywilny- Dział III, rozdział I i III,
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 poz. 121),
- Uchwała Nr 547/09 Rady Miasta Torunia z dnia 30 kwietnia 2009 roku w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń służebnościami gruntowymi i przesyłu (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom z 2009 r. Nr 59, poz. 1212, zm. z 2012 r. poz. 2455),
- Zarządzenie Prezydenta Miasta Torunia nr 288/2017 z dnia 11.10.2017 r. w sprawie ustalania wysokości wynagrodzenia za ustanowienie służebności na nieruchomościach należących do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Toruń.

Dokumenty od wnioskodawcy:

- Wniosek zawierający aktualne oznaczenie z ewidencji gruntów nieruchomości władnącej i nieruchomości proponowanej do obciążenia oraz opis przebiegu wnioskowanej służebności.
- Załączniki do wniosku: kserokopia mapy ewidencyjnej z naniesionym przebiegiem wnioskowanej służebności i jej wymiarów.

Wymagane opłaty:

Od wniosku nie pobiera się opłat, jednak właściciel nieruchomości, na rzecz której ustanowiona jest służebność wnosi jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności oraz pokrywa wszelkich kosztów związane z ustanowieniem tej służebności (koszty zawarcia aktu notarialnego oraz wpisu do księgi wieczystej).

Termin i tryb realizacji odpowiedzi:

Sprawę kończy zawarcie aktu notarialnego.

Jednostka odpowiedzialna:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Referat Ewidencji i Dzierżaw
Toruń, ul. Grudziądzka 126 B, Tel. 56-611 85 90

Tryb odwoławczy

Odmowa ustanowienia służebności gruntowej lub przesyłu upoważnienia właściciela nieruchomości władnej do wniesienia pozwu do sądu powszechnego o ustanowienie takiej służebności.

Uwagi

Rozpoznanie wniosku o ustanowienie służebności wymaga:

- zebrania opinii innych wydziałów Urzędu Miasta Torunia,
- przeprowadzenia oględziny w terenie,
- sporządzenia wyceny wartości służebności przez rzeczoznawcę majątkowego,
- wydania zarządzenia Prezydenta Miasta Torunia.

Załączniki

[Wniosek o ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Toruń/ Skarbu Państwa + klauzula odt, 18 kB metryczka](#)

Podmiot udostępniający	Prezydent Miasta Torunia
Wytworzył	Kamila Popiela
Data utworzenia	04.03.2022
Opublikował w BIP	Martyna Mielcarz-Iwińska
Data opublikowania	10.05.2022 15:27
Liczba pobrań	114

metryczka

Odpowiedzialny za treść:	Wdrożenie
Data utworzenia:	01.02.2013
Opublikował w BIP:	Joanna Iwaszkiewicz
Ostatnio zaktualizował:	Paweł Piotrowicz
Data ostatniej aktualizacji:	10.10.2022 16:46
Liczba wyświetleń:	363