

# Urząd Miasta Torunia

<https://bip.torun.pl/sprawa-do-zalatwienia/27533/waib-8-4-opinia-urbanistyczna-w-sprawie-przeznaczenia-nieruchomosci-w-studium-uwarunkowan-i-kierunkow-zagospodarowania-przestrzennego-torunia-lub-w-obowiazujacym-planie-miejscowym>

## WAI B 8.4 - Opinia urbanistyczna w sprawie przeznaczenia nieruchomości w "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Torunia" lub w obowiązującym planie miejscowym

<b>Kategoria sprawy</b>	Architektura, budownictwo, zagospodarowanie przestrzenne
<b>Komórka odpowiedzialna</b>	Wydział Architektury i Budownictwa

### Jednostka prowadząca sprawę:

Wydział Architektury i Budownictwa

Adres: ul. Grudziądzka 126 b, 87-100 Toruń

Telefon: 56 611 84 30 e-mail: waib@um.torun.pl

### Podstawa prawna:

- art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.).

### Wymagane dokumenty:

Wniosek o wydanie opinii urbanistycznej w sprawie przeznaczenia nieruchomości w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Torunia, wg załączonego wzoru (Formularz) powinien zawierać:

1. dokładne określenie adresu nieruchomości,
2. numer ewidencyjny nieruchomości, numer obrębu lub kopię mapy zasadniczej z zaznaczonymi granicami nieruchomości,
3. ewentualnie - pełnomocnictwo udzielone osobie fizycznej działającej w imieniu inwestora (załącznik), wraz z wymaganą opłatą skarbową.

### Wymagane opłaty:

Wydanie opinii urbanistycznej nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.).

Za pełnomocnictwo: 17 zł (na podstawie cz. IV ust. 9 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.).

### Termin i tryb realizacji odpowiedzi:

Sprawy załatwiane są bez zbędnej zwłoki. Załatwianie sprawy wymagającej postępowania wyjaśniającego następuje nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej

następuje nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania.

**Jednostka odpowiedzialna:**

Wydział Architektury i Budownictwa UMT  
ul. Grudziądzka 126 b, 87-100 Toruń  
Telefon: 56 611 84 30

**Tryb odwoławczy:**

Odwołanie nie przysługuje.

**Uwagi:**

Pisemny wniosek należy składać w Kancelarii Urzędu Miasta Torunia (Biuro Podawcze) przy ul. Grudziądzkiej 126 B.

## Załączniki

[Wniosek o wydanie opinii urbanistycznej o przeznaczeniu nieruchomości w m.p.z.p. \(formularz\)](#) pdf, 60 kB [metryczka](#)

<b>Podmiot udostępniający</b>	Prezydent Miasta Torunia
<b>Wytworzył</b>	Zbigniew Sulik
<b>Data utworzenia</b>	04.03.2022
<b>Opublikował w BIP</b>	Martyna Mielcarz-Iwińska
<b>Data opublikowania</b>	13.05.2022 12:55
<b>Liczba pobrań</b>	72

[Pełnomocnictwo. \(załącznik\)](#) doc, 70 kB [metryczka](#)

<b>Podmiot udostępniający</b>	Prezydent Miasta Torunia
<b>Wytworzył</b>	Zbigniew Sulik
<b>Data utworzenia</b>	04.03.2022
<b>Opublikował w BIP</b>	Martyna Mielcarz-Iwińska
<b>Data opublikowania</b>	13.05.2022 12:55
<b>Liczba pobrań</b>	34

## metryczka

<b>Podmiot udostępniający:</b>	PMT
<b>Wytworzył:</b>	Zbigniew Sulik
<b>Data utworzenia:</b>	26.06.2013
<b>Opublikował w BIP:</b>	Joanna Iwaszkiewicz
<b>Ostatnio zaktualizował:</b>	Magdalena Żuchowska
<b>Data ostatniej aktualizacji:</b>	20.10.2023 11:45

**Liczba wyświetleń:**

420