

# Urząd Miasta Torunia

<https://bip.torun.pl/sprawa-do-zalatwienia/27520/waib-8-15-zgodnosc-zamierzonej-zmiany-sposobu-uzytkowania-z-obowiazujacym-m-p-z-p-wydanie-zaswiadczenia>

## W AiB 8.15 - Zgodność zamierzonej zmiany sposobu użytkowania z obowiązującym m.p.z.p. - wydanie zaświadczenia

<b>Kategoria sprawy</b>	architektura, budownictwo, zagospodarowanie przestrzenne
<b>Komórka odpowiedzialna</b>	Wydział Architektury i Budownictwa

### Jednostka prowadząca sprawę:

Wydział Architektury i Budownictwa

Adres: ul. Grudziądzka 126 b, 87-100 Toruń

Telefon: 56 611 84 30, e-mail: waib@um.torun.pl

### Podstawa prawna:

- art. 217 § 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020, poz. 256 ze zm.).
- art. 71 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.),
- ustawa z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.)

### Dokumenty od wnioskodawcy:

Wniosek o wydanie ww. zaświadczenia wg załączonego wzoru (Formularz) powinien zawierać:

1. dokładne określenie adresu nieruchomości,
2. numer ewidencyjny nieruchomości, numer obrębu lub kopię mapy zasadniczej z zaznaczonymi granicami nieruchomości,
3. oświadczenie o prawie własności przedmiotowej nieruchomości (załącznik nr 2),
4. ewentualnie - pełnomocnictwo udzielone osobie fizycznej działającej w imieniu inwestora (załącznik nr 1) wraz z wymaganą opłatą skarbową.

### Wymagane opłaty:

Za wydanie zaświadczenia - 17 zł

Za pełnomocnictwo - 17 zł

UWAGA!

Zwolnienie z opłat na podstawie ustawy o opłacie skarbowej.

### Termin i tryb realizacji odpowiedzi:

Sprawy załatwiane są bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie siedmiu dni od dnia złożenia wniosku.

Wnioski załatwia się w kolejności ich wpływu do Wydziału.

**Jednostka odpowiedzialna:**

Wydział Architektury i Budownictwa UMT  
ul. Grudziądzka 126b, 87-100 Toruń  
Telefon: 56 611 84 30

Kancelaria wydziału – p. 10 (parter), tel. 56 611 84 86

**Tryb odwoławczy:**

Odmowa wydania zaświadczenia bądź wydania zaświadczenia o treści żądanej przez osobę ubiegającą się o nie następuje w drodze postanowienia, na które służy zażalenie.

Zażalenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem organu, który wydał postanowienie (o odmowie wydania zaświadczenia) w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia stronie.

**Uwagi:**

Pisemny wniosek wraz z dowodem zapłaty opłaty skarbowej należy składać w punkcie kancelaryjnym Wydziału Architektury i Budownictwa UMT, pokój nr 10.

## Załączniki

[Wniosek o wydanie zaświadczenia o zgodności zamierzonej zmiany sposobu użytkowania z m.p.z.p. lub ze studium \(formularz\)](#) doc, 30 kB [metryczka](#)

<b>Podmiot udostępniający</b>	Prezydent Miasta Torunia
<b>Wytworzył</b>	Zbigniew Sulik
<b>Data utworzenia</b>	04.03.2022
<b>Opublikował w BIP</b>	Martyna Mielcarz-Iwińska
<b>Data opublikowania</b>	13.05.2022 11:01
<b>Liczba pobrań</b>	23

[Pełnomocnictwo \(załącznik nr 1\)](#). doc, 70 kB [metryczka](#)

<b>Podmiot udostępniający</b>	Prezydent Miasta Torunia
<b>Wytworzył</b>	Zbigniew Sulik
<b>Data utworzenia</b>	04.03.2022
<b>Opublikował w BIP</b>	Martyna Mielcarz-Iwińska
<b>Data opublikowania</b>	13.05.2022 11:01
<b>Liczba pobrań</b>	16

[Oświadczenie \(załącznik nr 2\)](#). doc, 67 kB [metryczka](#)

<b>Podmiot udostępniający</b>	Prezydent Miasta Torunia
<b>Wytworzył</b>	Zbigniew Sulik
<b>Data utworzenia</b>	04.03.2022
<b>Opublikował w BIP</b>	Martyna Mielcarz-Iwińska
<b>Data opublikowania</b>	13.05.2022 11:01

<b>Liczba pobrań</b>	18
----------------------	----

## metryczka

<b>Podmiot udostępniający:</b>	PMT
<b>Wytworzył:</b>	Zbigniew Sulik
<b>Data wytworzenia:</b>	10.10.2012
<b>Opublikował w BIP:</b>	Dorota Idzikowska
<b>Ostatnio zaktualizował:</b>	Paweł Piotrowicz
<b>Data ostatniej aktualizacji:</b>	10.10.2022 16:22
<b>Liczba wyświetleń:</b>	202