

Urząd Miasta Torunia

<https://bip.torun.pl/sprawa-do-zalatwienia/27503/wgn-9-4-sprzedaz-gminnego-lokalu-uzyt-owego-na-rzecz-jego-najemcy>

WGN 9.4 - Sprzedaż gminnego lokalu użytkowego na rzecz jego najemcy

Kategoria sprawy	Nieruchomości, mieszkania, lokale
Komórka odpowiedzialna	Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Jednostka prowadząca sprawę:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Adres: ul. Grudziądzka 126 b, 87-100 Toruń
Telefon: 56 611 85 90, e-mail: wgn@um.torun.pl

Podstawa prawna:

- Art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121).
- Ustawa z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (T.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1892 ze zm.).
- Uchwała Rady Miasta Torunia nr 790/01 z dnia 21 czerwca 2001 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych oraz ustalenia zasad ich sprzedaży.
- Uchwała Rady Miasta Torunia nr 850/01 z dnia 13 września 2001 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa nabycia lokali użytkowych oraz ustalenia zasad ich sprzedaży.

I. Dokumenty od wnioskodawcy:

Wniosek najemcy o wykup najmowanego lokalu użytkowego (według załączonego wzoru).

II. Wymagane opłaty:

Nie pobiera się.

III. Termin i tryb realizacji odpowiedzi:

Po skompletowaniu dokumentacji niezbędnej do rozpatrzenia wniosku i przeprowadzenia wyceny lokalu, decyzje o przeznaczeniu lokalu do zbycia i ustalenia ceny sprzedaży podejmuje Prezydent Miasta Torunia w ciągu 3-4 miesięcy od dnia złożenia wniosku.

IV. Jednostka odpowiedzialna:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Referat Obrotu
Toruń, ul. Grudziądzka 126 B
Tel: 56-611 85 82, pok. 202

V. Tryb odwoławczy:

Nie przysługuje.

VI. Uwagi:

Możliwość ubiegania o wykup lokalu przysługuje tym najemcom, którzy użytkują najmowane lokale przez okres co najmniej 2 lat (obszar Starego Miasta) lub roku (obszar poza Starym Miastem).

Załączniki

[Formularz](#) docx, 16 kB [metryczka](#)

Podmiot udostępniający	Prezydent Miasta Torunia
Wytworzył	Kamila Popiela
Data wytworzenia	04.03.2022
Opublikował w BIP	Martyna Mielcarz-Iwińska
Data opublikowania	10.05.2022 15:19
Liczba pobrań	58

metryczka

Podmiot udostępniający:	PMT
Wytworzył:	Kamila Popiela
Data wytworzenia:	09.09.2013
Opublikował w BIP:	Joanna Iwaszkiewicz
Ostatnio zaktualizował:	Paweł Piotrowicz
Data ostatniej aktualizacji:	10.10.2022 16:45
Liczba wyświetleń:	326