

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Torunia zaprasza do złożenia oferty cenowej na prowadzenie usługi konserwacji i eksploatacji urządzeń iluminacji obiektów zabytkowych i innych obiektów na terenie miasta Torunia.

I. Przedmiot zapytania o cenę:

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje prowadzenie usługi konserwacji i eksploatacji urządzeń iluminacji obiektów zabytkowych i innych obiektów na terenie miasta Torunia.

1. Usługi eksploatacji i konserwacji obejmować będą urządzenia załączone i urządzenia czasowo wyłączone w czasie trwania zamówienia, objęte okresowymi kontrolami funkcjonowania.
- 1) iluminacje znajdujące się na terenie Zespołu Staromiejskiego:
 - a) kościół: św. Katarzyny, św. Jakuba, N.M. Panny, o.o. Jezuitów, Ewangelicko - Augsburgski, św. Janów,
 - b) mury obronne: Bulwar Filadelfijski, Krzywa Wieża,
 - c) Brama Mostowa, Brama Klasztorna, Brama Żeglarska,
 - d) Plac Podominikański
 - e) Arkady, Łuk Cezara,
 - f) Zamek Krzyżacki, Gdańsko i zespół murów obronnych okalających teren zamkowy,
 - g) Ratusz Staromiejski, Kamienica pod Gwiazdą, Dom M. Kopernika,
 - h) alejki przy Muzeum Etnograficznym,
 - i) pomniki: ks. J. Popiełuszki, Gen. J. Hallera, Żołnierzy Wyklętych, J. Piłsudskiego,
 - j) Teatr „Baj Pomorski”,
 - k) Areszt Śledczy,
 - l) skwer im. Szkoły Marynarki Wojennej,
 - m) budynek WKU ul. Wały gen. Sikorskiego 21,
 - n) panele informacyjno-promocyjne (Plac Rapackiego, Wały Gen. Sikorskiego, Plac Teatralny, al. Solidarności, ul. Dąbrowskiego, Plac św. Katarzyny, ul. św. Jakuba, ul. Flisacza, przy fontannie COSMOPOLIS),
 - o) zegar na wieży dawnego Zboru,
 - p) Dwór Mieszczański,
 - q) Fosa Zamkowa,
 - r) sieć rozdzielcza i iluminacja – Rynek Staromiejski
 - s) Rynek Nowomiejski, Zbór (Fundacja TUMULT),
 - t) Wały Gen. Sikorskiego 8 i 10, ul. Podmurna,
 - u) Pałac Dąbskich,
 - v) Grodza V i VI,
 - w) Collegium Maius, Collegium Minus,
 - x) Fosa Wschodnia,
 - y) Franciszkańska 19,
 - z) Dwór Artusa,
 - aa) fontanna „Flisak”.
- 2) iluminacje znajdujące się poza terenem Zespołu Staromiejskiego:
 - a) pomniki: kolejarzy – ofiar faszyzmu (Pl. 18 Stycznia), Mikołaja Kopernika, Artylerzysty na placu ToMiTo, Żołnierzy Wojsk Balonowych.
 - b) oświetlenie al. Solidarności,
 - c) oświetlenie obiektów ul. Bankowa,
 - d) kościół pw. Matki Bożej Łaskawej (ul. Włocławskiej),
 - e) kościół pw. św. Piotra i Pawła (Podgórz – ul. Poznańska 49),
 - f) kościół pw. Opatrzności Bożej (Rudak- ul. Okólna),
 - g) kościół pw. św. Krzyża (Kaszczorek – ul. Wieżowa),
 - h) kościół pw. św. Antoniego (ul. św. Antoniego),
 - i) kościół pw. Matki Boskiej Zwycięskiej (ul. Podgórna),

- j) kościół pw. Św. Faustyny (ul. Św. Faustyny),
- k) kościół pw. św. Józefa (ul. św. Józefa),
- l) kościół pw. bł. ks. Stefana Wincentego Frelichowskiego (ul. Szubińska)
- m) cerkiew prawosławna pw. św. Mikołaja (ul. Podgórna),
- n) kościół pw. Chrystusa Króla ul. Bażyńskich,
- o) Taras widokowy – Bulwar Filadelfijski,
- p) Amfiteatr, ul. Łukasza Watzenrodego
- q) Zamek Dybowski,
- r) Zegar Gonom (skwer przy placu Rapackiego,
- s) Taras widokowy – Kępa Bazarowa (Majdany),
- t) parking przy kaplicy Świętej Rodziny ul. Grasera

3) oświetlenie parków i placów zabaw:

- a) Plac ToMiTo
- b) Skwer ul. Majdany
- c) Park Miejski (obwody ul. Bydgoska i ul. Przybyszewskiego),
- d) Park Tysiąclecia (ul. gen. St. Woyczyńskiego),
- e) Park na osiedlu Jar (ul. Watzenrodego),
- f) Plac Zabaw (ul. Lubicka 48),
- g) Plac Zabaw (ul. Poznańska 52),
- h) Plac Zabaw (ul. Poznańska 7/
- i) Plac Zabaw (ul. 63 Pułk Piechoty/Idzikowskiego),
- j) Plac Zabaw (Brzeziny przy ul. Nałkowskiej),
- k) Plac Zabaw „Piernikowe Miasteczko” (ul. Podmurna 62),
- l) Park leśny Rudelka (ul. Bema)
- m) Zielony Skwer (ul. Hallera),
- n) Ogród Muzyków (ul. Chopina/Bydgoska/al. 500- Lecia),
- o) Cmentarz (ul. Wybickiego),
- p) Park Glazja (Ludwika Waryńskiego),
- q) Alpinarium (ul. Kopernika/Pod Krzywą Wieżą),
- r) Promenada (ul. Ł. Watzenrodego),
- s) Oświetlenie ul. Matejki 47A – alejka Góry Piekarskie.

2. Zleceniodawca zastrzega sobie możliwość 30 krotnej bezpłatnej zmiany statusu iluminacji każdego obiektu z wyłączonej na załączonej i odwrotnie w ramach zawartej umowy.

3. Eksploatacja urządzeń iluminacji powinna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności: Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz. U. 2019 poz. 1830) polskiej normy PN - IEC 60364 w zakresie ochrony od porażeń.

4. W ramach czynności eksploatacyjnych Wykonawca zobowiązuje się zapewnić:

- 1) kontrolę funkcjonowania instalacji poprzez dokonywanie oględzin:
 - a) instalacji urządzeń iluminacji obiektów zabytkowych i innych które są decyzją Zleceniodawcy załączone - 2 x w tygodniu po zapadnięciu zmroku,
 - b) instalacji i urządzeń iluminacji obiektów zabytkowych i innych obiektów, które są decyzją Zleceniodawcy wyłączone - 1 x na m-c przy świetle dziennym,
 - c) kontrolę funkcjonowania wyłączonej instalacji iluminacji i jej urządzeń poprzez jej załączenie 2 x w roku na czas 1 h w czasie obowiązywania umowy w m-cu marcu i wrześniu po zapadnięciu zmroku .
- 2) dyżur całodobowy,
- 3) dokonywanie oględzin i przeglądów instalacji i urządzeń wchodzących w skład iluminacji, pod kątem poprawności funkcjonowania, bezpieczeństwa przeciwporażeniowego oraz potrzeby napraw zgodnie z Instrukcją Eksploatacji Oświetlenia Obiektów Zabytkowych – stanowiącą załącznik do niniejszego zapytania,
- 4) usuwanie usterek i awarii stwarzających zagrożenie dla otoczenia – bezzwłocznie, nie później niż w ciągu 2 godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego lub zauważenia przez Wykonawcę,
- 5) usuwanie usterek i awarii innych niż określone w pkt 4 (np.: wymianę zużytych źródeł światła, zabezpieczeń, dławików, przekładników, styczników, zasilaczy itp.) – w czasie wskazanym w ofercie Wykonawcy, liczoną od zgłoszenia usterki przez Zamawiającego lub zauważenia przez Wykonawcę,
- 6) regulowanie zegarów i innych urządzeń sterowniczych, zamontowanych w urządzeniach iluminacji,
- 7) wykonywanie pomiarów eksploatacyjnych zgodnie z Instrukcją Eksploatacji Oświetlenia Obiektów

Zabytkowych,

- 8) prowadzenie dokumentacji technicznej, dokumentacji z oględzin, z pomiarów elektrycznych oraz z przeglądów w sposób zapewniający prawidłowe funkcjonowanie instalacji i urządzeń wchodzących w skład iluminacji oraz dostarczenie jej Zamawiającemu po 1 egzemplarzu każdego dokumentu w miesiącu następnym po jego sporządzeniu.

5. Wydział przewiduje (jako prawo opcji) możliwość zlecenia naprawy awarii (zniszczeń i uszkodzeń innych niż wynikające z bieżącej eksploatacji), powstałych w wyniku zdarzeń zewnętrznych, będących następstwem aktów wandalizmu, zjawisk atmosferycznych itp. po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego o powstaniu uszkodzenia (zniszczenia) i zlecenia wykonania tych czynności, w terminie uzgodnionym ze Zamawiającym, w przypadku zagrożenia dla otoczenia Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy strefę niebezpieczną, instalację, urządzenie poprzez np.: wyłączenie napięcia, wygrodzenie strefy niebezpiecznej, demontaż części instalacji, itp. w celu likwidacji zagrożenia – płatność w większości realizowana z przyznanego odszkodowania przez ubezpieczyciela. Rozliczenie w/w prac, w przypadku zastosowania prawa opcji nastąpi wg kosztorysu (zweryfikowanego przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego).

6. Podstawą do rozpoczęcia napraw, o których mowa w ust. 5 jest wystawione przez Zamawiającego Zlecenie.

II. Kary umowne i wypowiedzenie umowy

Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar za zwłokę w usuwaniu awarii po upływie terminu określonym w umowie. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku naruszenia wykonywania zawartej umowy. Za rażące naruszenie wykonywania umowy uważa się niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie obowiązków ustalonych w rozdziale I punkt 1 do 8 zapytania.

III. Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji zamówienia:

- od daty podpisania umowy nie wcześniej niż od 1 stycznia 2026 r. do 31 grudnia 2026 r.

IV. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę należy sporządzić zgodnie z treścią formularza oferty stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania.
2. Wielkość i układ załączonych do zapytania ofertowego formularza może zostać przez Wykonawcę zmieniona, jednak treść oferty należy pozostawić bez zmian.
3. W przypadku, gdy Wykonawca dołączy kopię jakiegoś dokumentu, kopia powinna być poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
4. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, opatrzona trwałym i czytelnym podpisem osoby upoważnionej.

V. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

Wykonawca określi cenę w formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

VI. Składanie ofert

Oferty należy składać w terminie do dnia 10.11. 2025 r. do godz. 10⁰⁰ na adres : Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Torunia, ul. Legionów, faxem 56 611 83 05 lub na adres e-mail wgk@um.torun.pl z dopiskiem 220 z dopiskiem „Prowadzenie usługi konserwacji i eksploatacji urządzeń iluminacji i obiektów zabytkowych”.

VII. Wybór najkorzystniejszej oferty

1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, spośród nieodrzuconych – ważnych – z najniższą zaproponowaną ceną ofertową.
2. Ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnienie postępowania zostanie zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Torunia – www.bip.torun.pl

VIII. Wydział Gospodarki Komunalnej informuje, że:

1. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Niniejsze zapytanie nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, oraz nie kształtuje zobowiązania Zamawiającego do przyjęcia którejkolwiek z ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyny oraz bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków zamówienia oraz ceny za jego wykonanie.

IX. Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących zapytania ofertowego

1. Wszelkie oświadczenia, pytania oraz inne informacje Zamawiający oraz Wykonawcy będą przekazywać sobie pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest Jacek Iwicki tel. 56 611 83 29, e-mail: j.iwicki@um.torun.pl

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Komunalnej
Marcin Kowallek