



RPN/91590/2025
Data: 2025-10-22

W sprawie przyspieszenia procedury rozpatrzenia wniosków o sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Toruń na rzecz najemców oraz zapewnienia zachowania ich uprawnień w przypadku zmiany obowiązujących uchwał Rady Miasta Torunia

Adresat:

Prezydent Miasta Torunia
ul. Wały Gen. Sikorskiego 8
87-100 Toruń

Wnoszący petycję:

Grupa mieszkańców – najemców lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym przy ulicy Juliana Fałata 47 w Toruniu, stanowiącym własność Gminy Miasta Toruń (lista podpisów poniżej)

Treść petycji

My, niżej podpisani mieszkańcy – najemcy lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ul. Juliana Fałata 47 w Toruniu, stanowiącym własność Gminy Miasta Toruń, działając na podstawie art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U. z 2018 r. poz. 870), zwracamy się z uprzejmą prośbą o:

1. Przyspieszenie procedury rozpatrzenia złożonych przez nas wniosków o sprzedaż lokali mieszkalnych na naszą rzecz, złożonych zgodnie z obowiązującą uchwałą Rady Miasta Torunia nr 411/12 z dnia 25 października 2012 r. oraz uchwałą nr 742/10 z dnia 21 stycznia 2010 r,
2. Zabezpieczenie naszych uprawnień wynikających ze złożonych w maju 2025r wniosków – poprzez potwierdzenie, że w przypadku ewentualnej zmiany lub uchylecia ww. uchwał, nasze wnioski zostaną rozpatrzone na podstawie przepisów obowiązujących w dniu ich złożenia.

Uzasadnienie

Jesteśmy wieloletnimi najemcami lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Juliana Fałata 47 w Toruniu stanowiącym własność Gminy Miasta Toruń. W ustawowym trybie złożyliśmy wnioski o wykup zajmowanych przez nas lokali na preferencyjnych zasadach.

W odpowiedzi otrzymaliśmy pisma z Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Torunia, Wasz zanak :

WGN. 7125.1.93.2025. JF

WGN. 7125.1.96.2025. JF

WGN. 7125.1.95.2025. JF

informujące, że nasze wnioski zostaną rozpatrzone w terminie późniejszym, z uwagi na dużą liczbę tego rodzaju spraw. Z ustnej informacji wynika, że czas oczekiwania może wynosić około dwóch lat.

Tak długi okres oczekiwania budzi obawy, iż w międzyczasie mogą zostać wprowadzone zmiany w uchwałach Rady Miasta Torunia, które mogłyby pozbawić nas możliwości wykupu lokali na dotychczasowych zasadach. W związku z tym prosimy o przyspieszenie rozpatrzenia naszych wniosków oraz zapewnienie, że zostaną one rozpatrzone według przepisów obowiązujących w dniu ich złożenia.

Wnioski końcowe

1. Pisemne poinformowanie nas o podjętych działaniach w zakresie przedstawionych w petycji kwestii.
2. Rozważenie możliwości wdrożenia rozwiązań organizacyjnych umożliwiających sprawniejsze procedowanie wniosków o sprzedaż lokali mieszkalnych.

Załączniki:

Kopie pism z Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Torunia.

WGN. 7125.1.93.2025. JF

WGN. 7125.1.96.2025. JF

WGN. 7125.1.95.2025. JF

Stwierdzono
Brak
załączników
Starszy Inspektor
Joanna Plus

Toruń, dnia 10 X 2025

Lista podpisów wnoszących petycję

--	--