WIiR.7013.34.5.2.2024 Toruń dn. 26.08.2024 r.

W związku ze skierowanymi do Zamawiającego pytaniami, dotyczącymi zapytania ofertowego: „Rozbiórka przy ul. Chłopickiego parterowego murowanego budynku w Toruniu Zamawiający, udzielam  wyjaśnień:

**Pytanie 1;**

Czy posiadacie Państwo więcej zdjęć dotyczących rozbiórki ?

Zdjęcia zwłaszcza wewnątrz, z zewnątrz budynku oraz terenu na jakim ma odbyć się rozbiórka.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada więcej zdjęć. Budynek do rozbiórki znajduje się na terenie dz. nr 34/1 obw. 19. Natomiast uprzątnięcie i uporządkowanie terenu z zalegającego gruzu należy wykonać na dz. nr 34/1 i 34/2, obw .19 o łącznej pow. 0,6008ha. Wydruki map z lokalizacją terenu zamawiający dołączył do przetargu.

**Pytanie 2;**

Jakie wymiary ma budynek? I jaka jest kubatura budynku?

**Odpowiedź:**

Budynek o wymiarach ok. szer. 9,5 m x dł. 21,5 m i wys. 3 m

**Pytanie 3;**

Co znajduje się w środku budynku? Czy budynek jest pusty czy ma odpady/ śmieci/ inne?

**Odpowiedź:**

Do kalkulacji należy przyjąć , że w budynku znajdują się niesegregowane śmieci, które należy wywieść na wysypisko,

**Pytanie 4;**

Z czego mamy dach ? Papa/ azbest / blacha itd, itp. Czy mamy tutaj żelbeton?

**Odpowiedź:**

Papa, żelbetowy.

**Pytanie 5;**

Czy wszystkiego instalacje zostały odłączone?

**Odpowiedź:**

Tak.

**Pytanie 6;**

Czy jest swobodny dojazd do miejsca rozbiórki - koparką oraz ciężarówka?

**Odpowiedź:**

Tak.

**Pytanie 7;**

Jaka jest grubość materiału z jakiego budynek jest wykonany?

**Odpowiedź:**

Budynek murowany z cegły gr. 25 cm

**Pytanie 8;**

Czy fundament również musi zostać rozebrany? Czym uzupełnić ubytki po fundamencie? Czy jest możliwość uzupełnienia ubytku gruzem? chociażby częściowo?

**Odpowiedź:**

Zamawiający w zapytaniu opisał, budynek należy rozebrać oraz teren uporządkować do poziomu 20 cm poniżej poziomu terenu. Jest możliwość uzupełnienia ubytku gruzem.

**Pytanie 9;**

Czy trzeba zajmować pas drogi/ jezdni?

**Odpowiedź:**

Nie. ale Zamawiający pozostawia decyzję wykonawcy,

**Pytanie 10;**

Czy Zamawiający posiada decyzję/pozwolenie na rozbiórkę?

**Odpowiedź:**

Tak.

**Pytanie 11;**

Czy można wykonać pracę za pomocą podwykonawcy?

**Odpowiedź:**

Tak można wykonać pracę za pomocą podwykonawcy.

 Dyrektor Wydziału Inwestycji i Remontów

 (-) Sławomir Wiśniewski