

Toruń, 09 sierpnia 2024r.

KPM.0003.53.2024

Pani
Magdalena Cynk-Mikołajewska
Radna Miasta Torunia

Szanowna Pani Radna;

W odpowiedzi na wnioski, złożone w dniu 18.07.2024r., informuję,
- społeczny „Domkultury_BYDGOSKIE Przedmieście” przy ul. Sienkiewicza 11/2 prowadzony jest przez organizację pozarządową „Fundacja Fabryka UTU”. Fundacja prowadzi ww. działalność z dofinansowaniem Gminy Miasta Toruń, w wysokości 240.000 zł, uzyskanym w otwartym konkursie ofert na prowadzenie, w okresie 01.01.2024r. – 31.12.2024r., Centrów Aktywności Lokalnej. Decyzje dotyczące lokalizacji prowadzonej przez Fundację działalności nie leżą w kompetencji Prezydenta Miasta Torunia. Obecnie CAL jw. prowadzony jest w wynajmowanym lokalu prywatnym.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu nawiązał kontakt z przedstawicielką ww. organizacji pozarządowej, która określiła warunki, jakie powinna spełniać ewentualna nowa siedziba Społecznego Domu Kultury Bydgoskie Przedmieście (tj.: lokal o powierzchni użytkowej ok. 150 m², dwie toalety, jedno pomieszczenie o powierzchni 60-80 m² oraz dwa mniejsze, z zapewnionym dostępem do mediów). Po przeanalizowaniu zasobu miejskich lokali użytkowych, stwierdzono, że w chwili obecnej ZGM nie posiada wolnego lokalu o podanych parametrach.

Nadmieniam, że w latach 2025-2027 Urząd Marszałkowski w Toruniu planuje ogłosić konkurs adresowany do miast prezydenckich, na działania społeczne oraz społeczno-infrastrukturalne. Będą to tzw. "małe granty", z dotacją przewidywaną na poziomie 150.000 zł na projekty społeczne i 300.000 zł na projekty społeczne z komponentem infrastrukturalnym. Całkowita kwota alokacji wynosi około 3,5 mln zł. Ideą konkursu jest wsparcie procesu rewitalizacji w niwelowaniu zidentyfikowanych podczas diagnozy problemów i negatywnych zjawisk. W konkursie będą mogły wziąć udział m.in. organizacje pozarządowe. Przy wdrażaniu zadań społeczno-inwestycyjnych wymagane będzie prawo do dysponowania nieruchomością na cele projektu. Oznacza to, że w przypadku udziału Fundacji w przedmiotowym naborze, będzie ona musiała uzyskać zgodę właściciela wynajmowanego lokalu na przeprowadzenie prac remontowych;

- wspomniana nieruchomość przy ul. Sienkiewicza 11, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 426 z obrębu 7 (obejmująca budynek wraz z terenem przyległym, w tym skwerem zieleni od ul. Sienkiewicza), stanowi własność osób prywatnych. Utrzymanie porządku i czystości na terenie nieruchomości należy do obowiązków jej właściciela / zarządcy / użytkownika, etc. (w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 13.09.1996r., o utrzymaniu czystości i porządku w gminach).

Miejski Zarząd Dróg, realizując obowiązki wynikające z art. 5 ust. 4 ww. ustawy oraz z §14. ust. 1 uchwały nr 300/16 Rady Miasta Torunia z dnia 12.05.2016r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Toruń, ustawia kosze uliczne przy ciągach pieszych, w tym w szczególności przy oznakowanych przejściach dla pieszych oraz w miejscach o dużym natężeniu ruchu pieszego. Kosze uliczne znajdują się również na wszystkich przystankach komunikacji miejskiej.

Na obszarze sąsiadującym z omawianą lokalizacją zainstalowano pojemniki na odpady komunalne:

- w bezpośrednim otoczeniu skrzyżowania ul. Sienkiewicza i ul. Krasińskiego - 2 kosze,
- na pobliskim przystanku publicznego transportu zbiorowego - 1 kosz,
- przy ul. Sienkiewicza 4 - 1 kosz.

W opinii Wydziału Gospodarki Komunalnej UMT, powyższa ilość i lokalizacja pojemników zabezpiecza potrzeby mieszkańców w przedmiotowej okolicy;

- obecny przystanek autobusowy linii nr 12 i nr 14 "Dworzec Autobusowy" przy ul. Odrodzenia jest oddalony od budynku dworca autobusowego o ok. 290 m, zaś węzeł przesiadkowy w al. Solidarności – o ok. 470 m. Z kolei przystanki autobusowe przy ul. Uniwersyteckiej linii nr 31 i 38 znajdują się w odległości ok. 200 m od budynku dworca.

Lokalizacja nowego przystanku autobusowego w pobliżu ww. obiektu, w pasie ruchu ul. Odrodzenia lub ul. Przy Kaszowniku, nie jest możliwa, ze względu na duże natężenie ruchu na tych odcinkach (funkcjonujący niegdyś przy skrzyżowaniu ul. Odrodzenia z ul. Szosa Chełmińska przystanek został m.in. z tego względu zlikwidowany). Ponadto, ewentualna budowa zatoki autobusowej na ul. Przy Kaszowniku wymagałaby likwidacji pasa zieleni oraz przebudowy infrastruktury podziemnej, przy czym odległość od tego przystanku (ok. 350 m) do budynku dworca autobusowego byłaby krótsza o ok. 130 m niż od przystanków w al. Solidarności. Wobec powyższych uwarunkowań, budowa taka nie jest planowana;

- zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 13) ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym, podejmowanie uchwał w sprawach nazw ulic i placów będących drogami publicznymi lub nazw dróg wewnętrznych w rozumieniu ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych, należy do wyłącznej właściwości rady gminy.

Postulaty nadania nazw wskazanym ulicom, placom, rondom, skwerom, etc. na terenie miasta, niebędące własną inicjatywą uchwałodawczą Prezydenta Miasta Torunia, opiniowane są przez organ wykonawczy GMT w ramach trybu postępowania w tym zakresie, ustalonego Zarządzeniem PMT z dnia 08.06.2021r. w sprawie określenia procedury opiniowania lub występowania przez Prezydenta Miasta Torunia z inicjatywą uchwałodawczą, dotyczącą nazewnictwa ulic, placów i skwerów. Sugestie Pani Radnej, wskazujące wartościowe rozważenia nazwiska zasłużonych ludzi kultury i sztuki, będą brane pod uwagę w ramach ww. procedury, w toku analiz dotyczących konkretnych lokalizacji;

- obecnie w procedurze opiniowania znajduje się wniosek radnego, p. Bartłomieja Józwiaka o nadanie nazwy „Jana Hanasza” jednej z toruńskich ulic, ze wskazaniem na obszar tzw. osiedla Jar. Przeprowadzono m.in. analizę materiałów geodezyjnych i wstępnie wytypowano 3 nienazwane dotąd drogi, w sąsiedztwie ulic: Heweliusza, Strobanda, Watzenrodego, Rybińskiego. Propozycja Pani Radnej, poszerzająca ten katalog, zostanie włączona do procesu analizy i opiniowania.

Z wyrazami szacunku;

Zastępca Prezydent Miasta Torunia



Rafał Pietrucień