

Toruń, 11 lipca 2024r.

KPM.0003.35.2024U

KPM.0003.25.2024

Pan

Piotr Lenkiewicz

Radny Miasta Torunia

Szanowny Panie Radny;

W nawiązaniu do pisma w dnia 28.06.2024r. (znak: KPM.0003.35.2024), w odpowiedzi na wnioski i zapytania, złożone w dniu 20.06.2024r., informuję:

- profilowanie wraz z zagęszczeniem nawierzchni gruntowej ul. Sędziaka zostało wykonane w czerwcu 2024r. Kompleksowa przebudowa przedmiotowej drogi jest analizowana pod kątem realizacji w ramach kolejnej edycji „Programu Budowy Dróg Lokalnych”;

- informacja na temat złego stanu technicznego studzienki teletechnicznej w chodniku ul. Rudackiej, na wysokości posesji nr 55, została przekazana, zgodnie z właściwością, właścicielowi przedmiotowej infrastruktury, w dniu 27.06.2024r., z jednoczesnym wskazaniem do podjęcia pilnych działań naprawczych. Na początku lipca br. studzienka została naprawiona;

- prace w ul. Kujawskiej, obejmujące naprawę ubytków nawierzchni oraz odnowienie oznakowania poziomego przejścia dla pieszych – we wskazanych we wnioskach lokalizacjach, zostały zlecone z terminem realizacji do końca lipca br.;

- zapadnięta nawierzchnia przy krawężniku ul. Strzałowej, w śladzie przyłącza kanalizacji deszczowej, na wysokości budynku nr 13, została naprawiona. Natomiast usunięcie awarii wraz z odtworzeniem nawierzchni przy studni kanalizacyjnej w przedmiotowym miejscu, wobec konieczności wyłonienia przez spółkę Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o. wykonawcy zewnętrznego dla przedmiotowego zakresu, nastąpi do połowy lipca br.;

- prace mające na celu poszerzenie chodnika na wskazanym odcinku, przy skrzyżowaniu ulic: Buszczyńskich i Niesiołowskiego, zostaną przeprowadzone do połowy lipca br.;

- aktualnie nie ma możliwości uruchomienia nowych stacji Toruńskiego Roweru Miejskiego; wszystkie stacje przewidziane obowiązującą umową z firmą BIKEU – realizatorem usługi polegającej na uruchomieniu, zarządzaniu i kompleksowej eksploatacji systemu TRM – są rozdysponowane. Postulat objęcia systemem jw. lokalizacji położonych w lewobrzeżnej części miasta zostanie rozważony w toku przygotowań do wyłonienia operatora usługi na kolejny okres;

- przeprowadzone pod koniec czerwca br., przez Wydział Gospodarki Komunalnej UMT oraz Wydział Środowiska i Ekologii UMT, kontrole terenów przy ul. Dybowskiej i ul. Rudackiej, na wysokości wieżyczek wieńczących skrajny filar mostu, nie wykazały konieczności realizacji kompleksowych prac porządkowych na nieruchomościach pozostających własnością Gminy, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 14 i nr 15 (obręb 66).

Utrzymanie terenu zieleni wzdłuż ul. Rudackiej zostało przekazane do realizacji właściwej firmie sektorowej, z przewidywanym terminem wykonania bieżących prac do połowy lipca br. Nie stwierdzono także zaśmiecenia obszaru w bezpośrednim otoczeniu wieżyczek mostowych, pozostającego w utrzymaniu Polskich Kolei Państwowych S.A. Zgłoszenie Pana Radnego zostało jednak przekazane Straży Miejskiej w Toruniu, która podejmie interwencję w przypadku ujawnienia zanieczyszczeń w tej części terenu;

- przeprowadzenie prac w zakresie przycięcia roślinności na schodach przy Hotelu Bulwar przewidziano do dnia 12.07.2024r.;

- naprawa kamiennego murku na ul. Flisaczaj, wraz z uzupełnieniem siedzisk, zostanie przeprowadzona do końca lipca br.;

- nazwa przystanku "Uniwersytet" pojawiła się wraz z oddaniem do użytkowania nowej pętli autobusowej i tramwajowej, w brzmieniu zgodnym z wnioskiem UMK w tej sprawie. W Toruniu nie ma innego przystanku komunikacyjnego, który określałby siedzibę drugiej uczelni wyższej, co implikowałoby wprowadzenie podobnej nazwy. Tożsame zasady nazewnictwa przystanków obowiązują w innych miastach; np. w Warszawie, gdzie funkcjonuje kilka uniwersytetów, przystanek autobusowy przy głównej siedzibie Uniwersytetu Warszawskiego przy ul. Nowy Świat, również nosi nazwę "Uniwersytet", bez dodatkowego doprecyzowania.

Ponadto zauważyć należy, że wnioskowana zmiana nazewnictwa wiązałaby się z koniecznością wprowadzenia korekt w rozkładach jazdy na wszystkich przystankach linii tramwajowych: nr 1, nr 4, nr 7 oraz autobusowych: nr 17, nr 18, nr 26, nr 34, nr N90, nr N95, jak również schematów linii komunikacyjnych, generując dodatkowe koszty;

- zgodnie z porozumieniem, zawartym w dniu 18.11.2016r. pomiędzy spółką PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. a GMT, za utrzymanie, w tym m.in. sprzątanie, peronów Dworca Toruń Główny odpowiada PKP PLK oraz spółki zależne. Urbitor Sp. z o. o., na podstawie umowy z GMT, odpowiada za porządek w budynkach, w tunelu oraz na parkingach.

W nawiązaniu do zgłoszenia Pana Radnego, Urbitor, jako zarządca obiektu, wystąpił do naczelnika oddziału PKP PLK w Toruniu z prośbą o pilną interwencję i zajęcie stanowiska oraz otrzymał zwrotnie deklarację podjęcia właściwych działań. Sprawa będzie przez spółkę monitorowana;

- w połowie czerwca br. rozpoczęły się zaplanowane prace hydroizolacyjne dwóch wind na Dworcu Toruń Główny (od ul. Kujawskiej i windy na 4 peron); na czas wykonywania prac konieczne było wyłączenie urządzeń z użytkowania. Dnia 02.07.2024r. obie windy zostały udostępnione dla odwiedzających Dworzec.

Nadmieniam, że osoby z niepełnosprawnościami lub o ograniczonej sprawności ruchowej mogą skorzystać z usługi asysty, realizowanej przez pracowników obsługi Dworca oraz jego ochronę zewnętrzną, która polega na pomocy w poruszaniu się na terenie dworca kolejowego, przejściu na wskazany peron, dotarciu do przystanku komunikacji miejskiej lub taxi;

- w roku 2021 sporządzona została koncepcja zagospodarowania terenów zieleni, położonych przy ul. Stamirowskiego, w rejonie tzw. „Betonek”, z przeznaczeniem na cele sportowo-rekreacyjne, uwzględniająca wyniki konsultacji społecznych, jakie odbyły się w roku 2018. Koncepcja ta zakładała m.in. realizację skate parku w rejonie schronu J-22. W czerwcu 2021r. opracowanie jw. poddano procedurze konsultacyjnej.

W dniu 23.04.2024r. GMT złożyła wniosek o pozwolenie na budowę wielopokoleniowej przestrzeni rekreacyjnej dla mieszkańców Torunia przy ul. Stamirowskiego 3, 8, 10, ul. Poznańskiej 175-199 w Toruniu. Postanowieniem z dnia 17.05.2024r. inwestor został zobowiązany do wystąpienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, w związku z możliwością potencjalnego oddziaływania planowanego zamierzenia na obszar Natura 2000. Do dnia otrzymania postanowienia RDOŚ, rozstrzygającego kwestię oddziaływania planowanego zamierzenia na ww. obszar, bieg terminów postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę jest wstrzymany.

Ponadto, w dniu 24.06.2024r. do Wydziału Architektury i Budownictwa UMT wpłynęło pismo jednej ze stron postępowania, w którym zawarto uwagi do projektu. Uwagi te zostały przekazane inwestorowi (GMT, reprezentowanej przez Wydział Inwestycji i Remontów UMT), celem zajęcia stanowiska w sprawie;

- Wydział Ochrony Ludności UMT zwrócił się do Komisariatu Policji Toruń - Podgórz o udzielenie informacji na temat działań podejmowanych w okolicy placu zabaw przy ul. Letniej/ ul. 63. Pułku Piechoty w roku bieżącym. Z uzyskanych danych wynika, że w okresie styczeń - czerwiec 2024r. Policja nie prowadziła interwencji dotyczących aktów wandalizmu w tym miejscu, a do dzielnicowego tego rejonu nie wpłynęła żadna skarga od mieszkańców w związku z grupowaniem się osób w rejonie placu zabaw. Dzielnicowy był natomiast powiadamiany o poruszaniu się w pobliżu placu osób z psami. Pismem z dnia 25.06.2024r. Dyrektor WOL UMT zwrócił się do Komendantów Policji i Straży Miejskiej w Toruniu z o prośbą o zwiększenie ilości patroli w omawianym miejscu (szczególnie w okresie letnim i w godzinach wieczornych). Straż Miejska zarejestrowała dyspozycję w przedmiotowym zakresie w ewidencji zdarzeń oraz przyjęła do realizacji i egzekwowania przez patrole Straży, wykonujące służbę w terenie.

Ponadto, w odpowiedzi na wnioski i zapytania, złożone w dniu 10.06.2024r., informuję:
- teren obejmujący bezpośrednie otoczenie budynku Dworca Toruń Wschodni, jak również teren peronów na stacji kolejowej jw., pozostaje w bieżącym utrzymaniu PKP S.A. Prezydent Miasta Torunia nie ma wpływu na częstotliwość ani standard wykonywanych na powyższym obszarze prac porządkowych.

Dzielnicowa Straży Miejskiej w Toruniu przeprowadziła rozmowę z osobą odpowiedzialną za utrzymanie czystości w rejonie czynnych linii kolejowych Dworca, która zobowiązała się do uporządkowania terenu. W dniu 15.06.2024r. prace porządkowe zostały zrealizowane.

Natomiast, stanowiące własność GMT, tereny zlokalizowane na nieruchomościach przy pl. Skarbka, w otoczeniu dworca jw., oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 363/2, nr 384 oraz nr 383 (obręb 49), jak również teren nieruchomości przy ul. Sobieskiego 53, oznaczony jako działka nr 64 (obręb 55), zostały oczyszczone, na zlecenie Wydziału Gospodarki Komunalnej UMT, pod koniec czerwca br.;

- wskazane lampy przy ul. Piskorskiej (na wysokości parkingu przy żłobku) stanowią własność Spółdzielni Mieszkaniowej Rubinkowo. Zgłoszenie o konieczności ich naprawy niezwłocznie przekazano właścicielowi, według kompetencji;

- obszar plaży nad Wisłą jest porządkowany cyklicznie, zgodnie z harmonogramem dwa razy w tygodniu (piątek/poniedziałek). Pod koniec czerwca br. skoszono trawę i usunięto nadmierną roślinność z przedmiotowego terenu oraz zamontowano tablice przypominające o zakazie wchodzenia na łąchy Wiślane. Uszkodzone elementy wiaty zostały naprawione i ponownie zamontowane. Ponadto, teren został oznakowany tabliczkami z informacją o monitoringu. Możliwość doposażenia plaży w dodatkową infrastrukturę wypoczynkową zostanie rozważona w toku prac nad planem wydatków Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji na kolejny rok budżetowy;

- prace pielęgnacyjne zieleni na ścieżce rowerowej wzdłuż ul. Szosa Lubicka (od wysokości restauracji McDonald's do stacji paliw BP) zostały przeprowadzone w dniu 11.06.2024r., przez właściwą firmę sektorową, realizującą prace z zakresu utrzymania terenów zieleni na tym obszarze;

- Straż Miejska w Toruniu objęła teren Zamku Dybrowskiego zwiększonymi, regularnymi kontrolami i monitoringiem służ patrolowych oraz dzielnicowego tego rejonu.

Operatorzy monitoringu, realizujący zadania na stanowisku w Centrum Zarządzania Kryzysowego, z uwagi na bezpieczeństwo osób i mienia, prowadzą stałą obserwację terenu przyległego do Zamku, objętego systemem telewizji dozorowej. W ramach tych działań,

operatorzy współpracują bezpośrednio z patrolami, funkcjonującymi w wyznaczonych rejonach służbowych.

W dniu 19.06.2024r., ok. godziny 18.30, operator monitoringu wizyjnego zauważył osobę malującą farbą fragment murów Zamku. Skierowany na miejsce patrol zastał dwie osoby, z których jedna przyznała się do pomalowania muru sprayem. Z uwagi na kwalifikację czynu jako przestępstwa z ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, dalsze czynności wyjaśniające względem osoby zatrzymanej podjęła Policja.

W związku z niewypełnieniem przez dotychczasowego dzierżawcę obiektu zobowiązań wynikających z treści umowy, w zakresie właściwego zagospodarowania i użytkowania terenu Zamku Dybowskiego oraz pozostawieniem przedmiotu dzierżawy bez jakiegokolwiek opieki, co przyczyniło się do dewastacji nieruchomości przez osoby trzecie, umowa dzierżawy została wypowiedziana. W tej sytuacji, oczyszczenie murów zrealizuje Gmina, która dochodzić będzie zwrotu kosztów tych działań od byłego dzierżawcy.

Trwają działania zmierzające do zabezpieczenia obiektu, analizowane są sposoby wprowadzenia dodatkowego oświetlenia terenu i monitoringu wizyjnego oraz przeprowadzenia w związku z tym niezbędnych cięć korekcyjnych otaczającej obiekt zieleni. GMT planuje trwałe zabezpieczenie Zamku Dybowskiego, z opracowaniem programu funkcjonalno-przestrzennego jego wykorzystania, a w następnej kolejności - podjęcie prac konserwatorskich. Obecnie trwają uzgodnienia szczegółowych zapisów umowy dotyczącej przekazania przez Gminę Zamku w użyczenie jednostce gminnej, która będzie na bieżąco współpracowała z lokalnymi organizacjami i pasjonatami historii, współorganizując z nimi wydarzenia na terenie obiektu.

Z wyrazami szacunku;

Prezydent Miasta Torunia

Paweł Gulewski