PREZYDENT MIASTA TORUNIA

Adres do doręczeń:

87-100 Toruń ul. Grudziądzka 126

**WAiB.6730.71.2024 AM4** Toruń, dnia 04 lipca 2024 r.

**Akta: Batorego 42-44(5)**

## O b w i e s z c z e n i e

**Na podstawie:** art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.), w związku z nieuregulowaniem stanu prawnego nieruchomości sąsiadującej z terenem objętym wnioskiem (dz. nr 156 obręb 48), zawiadamia się, że z wniosku Budlex Sp. z o.o., ul. Klimczaka 1, 02-797 Warszawa, z dnia 17.04.2024 r. (RPW/31119/2024), uzupełnionego dnia 19.04.2024 r. (RPW/32002/2024), dnia 07.05.2024 r. (RPW/35821/2024), dnia 15.05.2024 r. (RPW/37849/2024), zmienionego na miejscu dnia 24.06.2024 r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z wbudowanymi garażami wielostanowiskowymi w poziomie -1, z dopuszczeniem garażu wielostanowiskowego oraz usług w poziomie 0, na terenie położonym przy ul. Batorego 42-44 w Toruniu (działki nr 169, 170 obręb 48).

Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa informuję, że publiczne obwieszczenie i udostępnienie niniejszego pisma w Biuletynie Informacji Publicznej nastąpi w dniu 04 lipca 2024 r. Obwieszczenie uważa   
się za dokonane po upływie 14 dni od tego dnia.

Informuję, że strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Architektury  
i Budownictwa Urzędu Miasta Torunia w pokoju nr 301 w budynku przy ul. Grudziądzkiej 126  
w Toruniu, w godzinach od 9.00 do 15.00, po uprzednim umówieniem się z pracownikiem wydziału.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Torunia

Katarzyna Kalkowska

Dyrektor Wydziału Architektury i Budownictwa

Rozdzielnik:

1. Tablica informacyjna Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Torunia  
   – ul. Grudziądzka 126B, Toruń,
2. Tablica informacyjna Urzędu Miasta Torunia, ul. Wały gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń
3. Strona internetowa [www.bip.torun.pl](http://www.bip.torun.pl/)
4. aa AM (tel. 56 6118437)