

Toruń, dnia 26 czerwca 2024 r.

WAIb.6220.10.2023 AGW.ASch10

Postanowienie

Na podstawie:

- art. 113 § 1 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

postanawiam

z urzędu sprostować oczywistą omyłkę w decyzji wydanej z upoważnienia Prezydenta Miasta Torunia dnia 20 czerwca 2024 r., znak: WAIb.6220.11.10.2023 AGW.ASch, stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa nowego budynku szpitala (oznaczonego 600) wraz z niezbędną infrastrukturą, rozbiórką starego budynku głównego szpitala oraz przebudową budynków 510, 520 i 530 celem połączenia funkcjonalnego z nowym budynkiem Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego im. L. Rydygiera przy ul. św. Józefa 53-59 w Toruniu wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego i przebudową przyłączy: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, gazu, ciepła systemowego, elektrycznego i telekomunikacyjnego, gazów medycznych oraz budowy stacji transformatorowej ST3 oraz kontenerowego agregatu zasilania rezerwowego typu DRUPS na części działek nr 47/3 i 47/1 z obrębem 34”,

w następujący sposób:

na stronie pierwszej załącznika do decyzji w wersach 31-34

jest:

„W miejscu istniejącego starego głównego budynku szpitala, starego budynku przychodni i administracji projektuje się nowy budynek szpitala o oznaczeniu 600. Nowy budynek będzie obiektem o 5-ciu kondygnacjach użytkowych, w części północno-zachodniej obniżony do 4-ech kondygnacji, w środkowym trakcie bryły z 6-stą kondygnacją techniczną.”

powinno być:

„W miejscu istniejącego starego głównego budynku szpitala, starego budynku przychodni i administracji projektuje się nowy budynek szpitala o oznaczeniu 600.”

na stronie pierwszej załącznika do decyzji w wersach 45-47

jest:

„Zaprojektowano z tej drogi zjazd bramowy dla karetek. Dodatkowo po stronie południowo-zachodniej zaprojektowano podjazd dla celów pożarowych (przy projektowanym w odrębnym przedsięwzięciu budynku rezonansu magnetycznego).”

powinno być:

„Zaprojektowano z tej drogi zjazd bramowy dla karetek. Ponadto przy tej drodze projektuje się stację transformatorową ST3 i agregat prądotwórczy rezerwowego zasilania typu DRUPS wraz z dojazdem serwisowym z tej drogi. Dodatkowo po stronie południowo-zachodniej zaprojektowano podjazd dla celów pożarowych (przy projektowanym w odrębnym przedsięwzięciu budynku rezonansu magnetycznego).”

na stronie drugiej załącznika do decyzji w wersach 52-53

jest:

„Materiały wykończeniowe w pomieszczeniach tj. podłóg, ścian i sufitów będą dobrane wg wymagań technologii, sanitarnych i bhp w uzgodnieniu z użytkownikiem.”

powinno być:

„Materiały wykończeniowe w pomieszczeniach tj. podłóg, ścian i sufitów będą dobrane wg wymagań technologii, sanitarnych i bhp w uzgodnieniu z użytkownikiem. Stacja transformatorowa ST3 przewidziana jest jako modułowa, prefabrykowana konstrukcja dwukondygnacyjna, składająca się z betonowej obudowy wydzielonej pożarowo do REI120, betonowego fundamentu prefabrykowanego, stanowiącego tzw. kablownię, prefabrykowanej rozdzielnicy SN, płaskiego betonowego dachu.

Podłoga w stacji jest betonowa z otworami technologicznymi (umieszczonymi pod komorami transformatorowymi oraz w komorze transformatora) na wprowadzenie kabli.

W korytarzu obsługi stacji znajduje się wjazd do podziemnej części stanowiącej jednocześnie fundament i kanał kablowy.

Kable SN i nN z zewnątrz wprowadzone są przez otwory przepustowe umieszczone w części fundamentowej.

Stacja posiada drzwi wejściowe do korytarza obsługi SN i nN oraz do komory transformatora. Wewnętrzna powierzchnia ścian dekoracyjnie pokryta jest farbą w kolorze białym. Zewnętrzna powierzchnia ścian pokryta jest tynkiem akrylowym. Wszystkie elementy metalowe zamontowane na zewnętrznej stronie stacji wykonane są z aluminium lakierowanego proszkowo. Zasilacz dynamiczny typu DRUPS składać się będzie z dwóch kontenerów umieszczonych jeden na drugim. Dolny kontener przeznaczony jest dla modułu mocy wraz z chłodnicą silnika wysokoprężnego. W kontenerze tym zabudowane zostaną czerpnie i wyrzutnie powietrza chłodzącego. Górny kontener podzielony będzie na przedziały dla zbiornika paliwa o pojemności 12 tys. litrów oraz przedział ruchu elektrycznego. Zbiornik olejowy wykonany jest jako beziśnieniowy, jednokomorowy, dwupłaszczowy, zamknięty wypukłymi dennicami. Zbiornik wykonany jest zgodnie obowiązującymi przepisami i wymaganiami (w tym PN EN-12285-2) oraz dokumentacją uzgodnioną z UDT. Sam zbiornik jak i przedział zbiornika wyposażony jest w system detekcji nieszczelności (w zbiorniku w przestrzeni międzypłaszczowej), detekcję poziomu oleju oraz sygnalizacji ew. przepełnienia zbiornika. W pomieszczeniu ruchu elektrycznego zainstalowane będą szafy sterujące, transformator blokowy oraz rezystor uziemiający. Zasilacz DRUPS zostanie posadowiony na płycie fundamentowej zgodnie z zaleceniami szczegółowymi producenta.”

na stronie trzeciej załącznika do decyzji w wersach 3-17

jest:

„Prace związane z organizacją zaplecza i terenu budowy obejmują wykonanie oświetlenia, ogrodzenia, oznakowania placu budowy, wykonanie bramy/wjazdu na teren budowy, posadowienie pomieszczeń socjalnych i sanitarnych pracowników, urządzenie placu składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych, urządzenie zbrojarki i węzła produkcji zapraw tynkarskich, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego (ppoż. i apteczki medycznej) oraz zapewnienie dostawy wody i energii z istniejącej instalacji w budynku. W dalszej kolejności zostanie przeprowadzona przebudowa przyłączy zewnętrznych, rozbiórka istniejącego budynku, roboty fundamentowe, wykonanie izolacji fundamentów, roboty murarskie ścian obiektu projektowanego, wykonanie stropodachów wraz z termoizolacją, pokryciem i orywnowaniem, wykonanie wszelkich instalacji w obiekcie, wykonanie sufitów podwieszanych, wykonanie posadzek, montaż urządzeń infrastruktury technicznej, armatury itp., montaż oświetlenia, montaż stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie elewacji i ocieplenie budynku, roboty wykończeniowe wewnętrzne, wykonanie elementów małej architektury. W końcowym etapie należy wykonać roboty porządkowe oraz zagospodarowanie działki (dojścia, dojazdy, ewentualnie odtworzyć tereny zielone) oraz wykonać drogi wewnętrzne (w tym pożarowe), chodniki, i utwardzenia.”

powinno być:

„Prace związane z organizacją zaplecza i terenu budowy obejmują wykonanie oświetlenia, ogrodzenia, oznakowania placu budowy, wykonanie bramy/wjazdu na teren budowy, posadowienie pomieszczeń socjalnych i sanitarnych pracowników, urządzenie placu składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych, urządzenie zbrojarki i węzła produkcji zapraw tynkarskich, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego (ppoż. i apteczki medycznej) oraz zapewnienie dostawy wody i energii z istniejącej instalacji w budynku. W dalszej kolejności zostanie przeprowadzona przebudowa przyłączy zewnętrznych, rozbiórka istniejącego budynku, roboty fundamentowe, wykonanie izolacji fundamentów, roboty murarskie ścian obiektu projektowanego, wykonanie stropodachów wraz z termoizolacją, pokryciem i orywnowaniem, wykonanie wszelkich instalacji w obiekcie, wykonanie sufitów podwieszanych, wykonanie posadzek, montaż urządzeń infrastruktury technicznej, armatury itp., montaż oświetlenia, montaż stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie elewacji i ocieplenie budynku, roboty wykończeniowe wewnętrzne, wykonanie elementów małej architektury. Równoległe prowadzone będą prace budowlano-montażowe stacji transformatorowej ST3 i agregatu prądotwórczego zasilania rezerwowego DRUPS. W końcowym etapie należy wykonać roboty porządkowe oraz zagospodarowanie działki (dojścia, dojazdy, ewentualnie odtworzyć tereny zielone) oraz wykonać drogi wewnętrzne (w tym pożarowe), chodniki, i utwardzenia.”

Pozostałe zapisy decyzji nie ulegają zmianie.

Uzasadnienie

W dniu 20 czerwca 2024 r. tutejszy organ wydał decyzję, znak: WaiB.6220.11.10.2023 AGW.ASch, stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla ww. inwestycji.

Przy weryfikacji akt stwierdzono, że w załączniku do decyzji nie uwzględniono poprawek Inwestora przekazanych organowi pismem z dnia 13 lutego 2024 r. (wpływ do tut. organu dnia 14 lutego 2024 r.), RPW/13951/2024. Poprawki zostały natomiast uwzględnione w treści decyzji.
W związku z powyższym postanowiono jak w orzeczeniu.

P o u c z e n i e

Na niniejsze postanowienie służy stronie prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Torunia w terminie 7 dni licząc od dnia jego doręczenia.

Z up. Prezydenta Miasta Torunia

Magdalena Picznik
Z-ca Dyrektora
Wydziału Architektury i Budownictwa

1. Województwo Kujawsko-Pomorskie, pl. Teatralny 2 – Toruń
przez pełnomocnika – Pana Wojciecha Norberciaka
ul. Komandorska 25A, 42-200 Częstochowa
2. Strony postępowania informowane obwieszczeniem.
3. aa (akta: 58/V/81 (16))
Sprawę w Wydziale Architektury i Budownictwa UMT przy ul. Grudziądzkiej 126b, prowadzi Agnieszka Schreiber,
pokój nr 303, telefon: 56 611 84 23.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Szosa Bydgoska 1 – Toruń
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Toruniu, ul. Popieluszki 3 – Toruń