

Toruń, 24 maja 2024r.

PREZYDENT MIASTA TORUNIA

KPM.0003.5.2024

KPM.0003.6.2024

Pan

Piotr Drażek

Radny Miasta Torunia

W odpowiedzi na zapytania, złożone w dniu 15.05.2024r. oraz wnioski z dnia 17.05.2024r., informuję:

- wskazany na grafice, załączonej do pisma Pana Radnego, teren u zbiegu ulic: Okólnej i Strzałowej, obejmuje nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr:

- 186/14 (obręb 66) – stanowiąca własność prywatną,
- 162, 163/1, 163/2, 164/1, 164/2, 164/3, 186/13 oraz część działek nr: 165, 186/9, 186/1 (obręb 66) – stanowiące własność gminną,

Działki te zlokalizowane są w granicach obszaru objętego obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych przy ul. Okólnej, ul. Łódzkiej i ul. Zimowej w Toruniu (przyjętego uchwałą nr 511/20 Rady Miasta Torunia z dnia 19.11.2020r.), na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami:

- 140.19-MN1, dla którego obowiązuje przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz przeznaczenie dopuszczalne: usługi w budynku mieszkalnym jednorodzinnym, drogi wewnętrzne, zieleń urządzona, infrastruktura techniczna; (działki nr 162, 163/2, 164/1, 186/14);
- 140.19-KD(L)1 (ul. Strzałowa), dla którego obowiązuje przeznaczenie podstawowe: teren komunikacji – droga publiczna – ulica lokalna, oraz przeznaczenie dopuszczalne: infrastruktura techniczna; (działki nr 163/1, 164/2 i część działki nr 165);
- 140.19-KD(Z)1, dla którego obowiązuje przeznaczenie podstawowe: teren komunikacji - droga publiczna - ulica zbiorcza, oraz przeznaczenie dopuszczalne: infrastruktura techniczna, parkingi (działki nr 164/3, 186/13 i część działki nr 165, 186/1, 186/9).

Usytuowanie omawianych nieruchomości przedstawia załącznik do niniejszego pisma;

- przebudowa ul. J. Karnowskiego, na odcinku od ul. W. Korfantego w kierunku południowym, została ujęta w obecnie realizowanym programie gospodarczym pn. „Program Budowy Dróg Lokalnych na lata 2020-2023”, którego ostatnia aktualizacja, uchwałą nr 1153/23 RMT z dnia 21.09.2023r., obejmuje - w załączniku nr 2 - inwestycje na 2024 rok. Obecnie trwa opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej; realizację rzeczową zadania planuje się przeprowadzić w II połowie 2024r.;

- w budżecie miasta na rok 2024, w ramach zadania pn. „Przygotowanie nowych zadań inwestycyjnych”, zaplanowane zostały środki na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych - m.in. dla zadania polegającego na przebudowie skrzyżowania ulic: Łódzkiej i Strzałowej. Mając na uwadze utrudnienia wynikające z obecnych rozwiązań drogowych w tym miejscu, Miejski Zarząd Dróg przeprowadzi, do końca II kwartału br., audyt bezpieczeństwa przedmiotowego skrzyżowania. Natomiast w III kwartale br., po uzyskaniu wyników ww. audytu, wdrożone zostaną działania mające na celu zlecenie prac koncepcyjnych;
- w związku z planowanym oddaniem do użytku obiektu szkolnego przy ul. Strzałowej, prowadzone są analizy, dotyczące możliwych zmian w komunikacji zbiorowej na tym obszarze, z uwzględnieniem obsługi ww. placówki. Rozważana jest m.in. ewentualność wprowadzenia komunikacji miejskiej w ul. Strzałową. Na obecnym etapie analiz, przebieg tras linii autobusowych nie został jednak przesądzony;
- w dniu 22.05.2024r. MZD przeprowadził wizję w terenie, celem skontrolowania nawierzchni chodnika przy ul. Okólnej, pomiędzy pasażem handlowym a skrzyżowaniem z ul. Artyleryjską. Wobec trwających na tym obszarze prac budowlanych (obejmujących budowę ul. płk. W. Beliny-Prażmowskiego, na odcinku od ul. Artyleryjskiej do ul. Okólnej) oraz niestwierdzenia zagrożeń dla pieszych w związku z aktualnym stanem technicznym chodnika, obecnie nie planuje się prowadzenia prac naprawczych w tej lokalizacji;
- naprawa nawierzchni ul. Okólnej, na odcinku od ul. Rudackiej do ul. Łódzkiej, została zlecona wykonawcy robót utrzymaniowych na drogach, z przewidywanym terminem realizacji do dnia 10.06.2024r.;
- w wyniku wizji lokalnych oraz uzgodnień, prowadzonych pomiędzy MZD, spółką Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o. oraz wykonawcą - firmą ONDE, ostatecznie ustalono realizację napraw 2 studzienek kanalizacyjnych w ul. Strzałowej (na wysokości posesji nr 13), z przewidywanym terminem wykonania do połowy czerwca br.;
- zgłoszenie dotyczące awarii oświetlenia ulicznego w okolicy posesji przy ul. Łódzkiej 18, zostało przekazane, w dniu 23.05.2024r., spółce Energa Oświetlenie Sp. z o.o., będącej właścicielem przedmiotowych lamp. Usterki zostały niezwłocznie usunięte, a oświetlenie przywrócone.

Prezydent Miasta Torunia

Paweł Gulewski

ЗАКАЗНИК ДО ПУММ :
КРМ.0003.5.2024
КРМ.0003.6.2024



