

## Obwieszczenie

Nr WGN.6840.3.2.2022.KK

### Prezydenta Miasta Torunia z dnia 17 maja 2024 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały 1218/23 Rady Miasta Torunia z dnia 23 listopada 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Toruń na rzecz ich użytkowników wieczystych (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 7444)

### Prezydent Miasta Torunia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie w mpzp	Cena nieruchomości
ul. Grudziądzka 78 w Toruniu	dz. nr 327/9 o pow. 0,0190 ha, obręb 4, użytek Bi (inne tereny zabudowane) KW Nr TO1T/00053261/3	<u>przeznaczenie podstawowe:</u> zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna <u>dopuszczalne:</u> usługi wbudowane i/lub sytuowane w pierzei, istniejące usługi i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, drogi wewnętrzne, zieleń urządzona, infrastruktura techniczna – symbol planu S1-MW32 (uchwała nr 424/12 RMT z 22 listopada 2012 r.)	66.000,00 zł

1. Prezydent Miasta Torunia zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanej nieruchomości przejętej przed 5 grudnia 1990 r. lub jej spadkobierców, o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tej nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie w terminie 6-ciu tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia, na adres Urzędu Miasta w Toruniu ul. Wały Gen. Sikorskiego 8 oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, tj. podaną w niniejszym obwieszczeniu.
2. Prawo to nie przysługuje w stosunku do nieruchomości, o których mowa w art. 216 a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 20 maja 2024 r. do dnia 10 czerwca 2024 r.
4. Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zostanie zbyta na rzecz jej użytkownika wieczystego.
5. Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Adrian Bynkowski