

Obwieszczenie

Nr WGN.6840.3.22.23.2023.KK

Prezydenta Miasta Torunia z dnia 17 maja 2024 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały 1218/23 Rady Miasta Torunia z dnia 23 listopada 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Toruń na rzecz ich użytkowników wieczystych (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 7444)

Prezydent Miasta Torunia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie w mpzp	Cena nieruchomości
ul. Szosa Lubicka 162C i D w Toruniu	dz. nr 48/29, 48/31 o łącznej pow. 0,0252 ha, obręb 58, użytek Bi (inne tereny zabudowane) KW Nr TO1T/00091284/8	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Torunia - obszar zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	76.614,00 zł w tym: dla udziału 5160/9640 – 41.009,15 zł związanego z lokalem użytkowym nr 011 (KW TO1T/00091287/9) dla udziału 4480/9640 – 35.604,85 zł związanego z lokalem użytkowym nr 012 (KW TO1T/00094840/5)

1. Prezydent Miasta Torunia zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanej nieruchomości przejętej przed 5 grudnia 1990 r. lub jej spadkobierców, o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tej nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie w terminie 6-ciu tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia, na adres Urzędu Miasta w Toruniu ul. Wały Gen. Sikorskiego 8 oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, tj. podaną w niniejszym obwieszczeniu.
2. Prawo to nie przysługuje w stosunku do nieruchomości, o których mowa w art. 216 a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 20 maja 2024 r. do dnia 10 czerwca 2024 r.
4. Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zostanie zbyta na rzecz jej współużytkowników wieczystych.
5. Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Adrian Rynkowski